



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 117 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL SENTRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Torggata 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Endre Igland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 000 | 24 875 |
| Sum kostnader | | 18 000 | 24 875 |
| Driftsresultat | | -18 000 | -24 875 |
| Reversering nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 2 | -200 000 | |
| Sum finanskostnader | | -200 000 | |
| Netto finans | | 200 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 182 000 | -24 875 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 182 000 | -24 875 |
| Årsresultat | | 182 000 | -24 875 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 182 000 | -24 875 |
| Totalresultat | | 182 000 | -24 875 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til overkurs | 4 | | -24 875 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 182 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 182 000 | -24 875 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 7 313 500 | 7 313 500 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 250 000 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 563 500 | 7 363 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 563 500 | 7 363 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 7 563 500 | 7 363 500 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital (100.000 aksjer à kr 2) | 4, 5 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 4 | 6 616 675 | 6 616 675 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 816 675 | 6 816 675 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 182 000 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 182 000 | |
| Sum egenkapital | | 6 998 675 | 6 816 675 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 202 075 | 202 075 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 202 075 | 202 075 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 202 075 | 202 075 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 362 750 | 344 750 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 362 750 | 344 750 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 564 825 | 546 825 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 563 500 | 7 363 500 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468838

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 117 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL SENTRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Torggata 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Endre Igland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 989 117 025
LYNGDAL SENTRUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 000 | 24 875 |
| Sum kostnader | | 18 000 | 24 875 |
| Driftsresultat | | -18 000 | -24 875 |
| Reversering nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 2 | -200 000 | |
| Sum finanskostnader | | -200 000 | |
| Netto finans | | 200 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 182 000 | -24 875 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 182 000 | -24 875 |
| Årsresultat | | 182 000 | -24 875 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 182 000 | -24 875 |
| Totalresultat | | 182 000 | -24 875 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til overkurs | 4 | | -24 875 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 182 000 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 182 000 | -24 875 |



Organisasjonsnr: 989 117 025
LYNGDAL SENTRUM INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 7 313 500 7 313 500

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 250 000 50 000

Sum finansielle
anleggsmidler 7 563 500 7 363 500

Sum anleggsmidler 7 563 500 7 363 500

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler 0 0

SUM EIENDELER 7 563 500 7 363 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (100.000
aksjer à kr 2) 4, 5 200 000 200 000

Overkurs 4 6 616 675 6 616 675

Sum innskutt egenkapital 6 816 675 6 816 675

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 182 000

Sum opptjent egenkapital 182 000

Sum egenkapital 6 998 675 6 816 675

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2 202 075 202 075

Sum annen langsiktig gjeld 202 075 202 075

Sum langsiktig gjeld 202 075 202 075

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 362 750 | 344 750 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 362 750 | 344 750 |
| Sum gjeld | | 564 825 | 546 825 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 563 500 | 7 363 500 |



Organisasjonsnr: 989 117 025
LYNGDAL SENTRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lyngdal Sentrum Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lyngdal Sentrum Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KMWYL-SK6T4-UE3AJ-7M2D1-WV3YT-P67HI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lyngdal Sentrum Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 10. juni 2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KMMWYL-SK6T4-UJ3AJ-7M2D1-WV3YT-P67HI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-10 06:40:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KMMWYL-SK6T4-UE3AJ-7M2DT-1W3YT-P67HI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Lyngdal Sentrum Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJE-UJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV

Org.nr.: 989 117 025



Lyngdal Sentrum Invest AS

Resultatregnskap

| Note | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|------|---|----------------|----------------|
| | Annen driftskostnad | 18 000 | 24 875 |
| | Sum driftskostnader | 18 000 | 24 875 |
| | Driftsresultat | -18 000 | -24 875 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| 2 | Reversering nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 200 000 | 0 |
| | Netto finansresultat | 200 000 | 0 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | 182 000 | -24 875 |
| 3 | Skattekostnad på ordinært resultat | 0 | 0 |
| | Ordinært resultat | 182 000 | -24 875 |
| | ÅRSRESULTAT | 182 000 | -24 875 |
| | OVERFØRINGER | | |
| 4 | Overføring til overkurs | 0 | -24 875 |
| 4 | Avsatt til annen egenkapital | 182 000 | 0 |
| | Sum overføringer | 182 000 | -24 875 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJ1E-LJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV



Lyngdal Sentrum Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| Note | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 2 | Investeringer i datterselskap | 7 313 500 | 7 313 500 |
| 2 | Investeringer i tilknyttet selskap | 250 000 | 50 000 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | 7 563 500 | 7 363 500 |
| | Sum anleggsmidler | 7 563 500 | 7 363 500 |
| | SUM EIENDELER | 7 563 500 | 7 363 500 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJE-UJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV



Lyngdal Sentrum Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| Note | GJELD OG EGENKAPITAL | 2021 | 2020 |
|------|---|------------------|------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 4, 5 | Selskapskapital (100.000 aksjer à kr 2) | 200 000 | 200 000 |
| 4 | Overkurs | 6 616 675 | 6 616 675 |
| | Sum innskutt egenkapital | 6 816 675 | 6 816 675 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 4 | Annen egenkapital | 182 000 | 0 |
| | Sum opptjent egenkapital | 182 000 | 0 |
| | Sum egenkapital | 6 998 675 | 6 816 675 |
| | Gjeld | | |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 2 | Øvrig langsiktig gjeld | 202 075 | 202 075 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 202 075 | 202 075 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 2 | Annen kortsiktig gjeld | 362 750 | 344 750 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 362 750 | 344 750 |
| | Sum gjeld | 564 825 | 546 825 |
| | SUM GJELD OG EGENKAPITAL | 7 563 500 | 7 363 500 |

Lyngdal, 03.06.2022

Styret i Lyngdal Sentrum Invest AS

Lars Kristian Igland
styreleder

Karl Endre Igland
styremedlem

Jan Kåre Igland
styremedlem

Karl Alexander Kristensen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJ1E-UJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV



Lyngdal Sentrum Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er ikke balansført iht. unntaksregelen for små foretak.



Lyngdal Sentrum Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| | Lyngdal Møbler AS | Sentrumsgården Lyngdal AS | Igland Eiendom AS |
|--------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| Forretningskontor | Lyngdal | Lyngdal | Lyngdal |
| Eierandel og stemmeandel | 11 % | 100 % | 100 % |
| Antall aksjer | 25 000 | 100 000 | 100 000 |
| Kostpris | 250 000 | 4 211 000 | 3 102 500 |
| Bokført verdi i balansen | 250 000 | 4 211 000 | 3 102 500 |
| Fordring | 0 | 0 | 0 |
| Gjeld | 0 | 362 750 | 202 075 |

Det er foretatt en reversering av tidligere års nedskrivning på investering i Lyngdal Møbler AS. Bokført verdi av investeringen er økt med kr 200 000 i forbindelse med reverseringen.

Note 3 Skatt

| Arets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Arets skattekostnad | 0 | 0 |

| Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen | 2021 | 2020 |
|---|--------|--------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | 68 492 | 64 532 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|----------------|--------------|-----------|-------------------|-----------|
| Pr 01.01.2021 | 200 000 | 6 616 675 | 0 | 6 816 675 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 182 000 | 182 000 |
| Pr 31.12.2021 | 200 000 | 6 616 675 | 182 000 | 6 998 675 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8LJ1E-UJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV



Lyngdal Sentrum Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lyngdal Sentrum Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 2 | 200 000 |
| Sum | 100 000 | 2 | 200 000 |

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| David Alf Igland | 10 840 | 11 % | 11 % |
| Jan Kåre Igland | 10 840 | 11 % | 11 % |
| Karl Endre Igland | 16 630 | 17 % | 17 % |
| Kenneth Paul Igland | 10 850 | 11 % | 11 % |
| Kjell Dagfinn Igland | 5 550 | 6 % | 6 % |
| Lars Kristian Igland | 15 630 | 16 % | 16 % |
| Lilli-Anne Kristensen | 12 140 | 12 % | 12 % |
| Bente Dagny Persson | 10 840 | 11 % | 11 % |
| Elisabeth Anne Samuelsen | 6 680 | 7 % | 7 % |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100 % | 100 % |

Penneo Dokumentnøkkel: 8L1E-UJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Kåre Igland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-960586

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-03 13:55:33 UTC



LARS KRISTIAN IGLAND

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2991319

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-04 19:24:05 UTC



Karl Alexander Kristensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2543669

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-08 07:13:08 UTC



Karl Endre Igland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-319480

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-06-09 11:40:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8LJTE-LJ03-4YMH7-4Z5JW-J8WFO-DJXIV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>