



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 635 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Otervegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Åsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		753 168	724 327
Sum inntekter		753 168	724 327
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 680	25 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 000	298 000
Annen driftskostnad		70 559	116 599
Sum kostnader		406 239	439 837
Driftsresultat		346 929	284 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	216
Sum finansinntekter		300	216
Annen rentekostnad		15	
Sum finanskostnader		15	
Netto finans		285	216
Ordinært resultat før skattekostnad		347 214	284 706
Skattekostnad på resultat	4	76 299	62 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 915	222 128
Årsresultat		270 915	222 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 915	222 128
Totalresultat		270 915	222 128
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 930	426 300
Avsatt til annen egenkapital		-137 015	-204 172
Sum overføringer og disponeringer		270 915	222 128



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 363 722	4 631 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	180 000	210 000
Sum varige driftsmidler		4 543 722	4 841 722
Sum anleggsmidler		4 543 722	4 841 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 996	108 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 996	108 332
Sum omløpsmidler		189 996	108 332
SUM EIENDELER		4 733 718	4 950 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 888 992	4 026 007
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		3 988 992	4 126 007
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		3 988 992	4 126 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 393	37 108
Sum avsetninger for forpliktelser		21 393	37 108
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	210 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	210 000
Sum langsiktig gjeld		201 393	247 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	4	32	88
Skyldig offentlige avgifter		26 771	21 570
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	16 530	55 280
Sum kortsiktig gjeld		543 333	576 939
Sum gjeld		744 726	824 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 733 718	4 950 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509536

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 635 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTERVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Otervegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Åsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 921 635 362
OTERVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		753 168	724 327
Sum inntekter		753 168	724 327
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 680	25 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 000	298 000
Annen driftskostnad		70 559	116 599
Sum kostnader		406 239	439 837
Driftsresultat		346 929	284 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	216
Sum finansinntekter		300	216
Annen rentekostnad		15	
Sum finanskostnader		15	
Netto finans		285	216
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	347 214	284 706
Skattekostnad på resultat		76 299	62 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 915	222 128
Årsresultat		270 915	222 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 915	222 128
Totalresultat		270 915	222 128
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 930	426 300
Avsatt til annen egenkapital		-137 015	-204 172
Sum overføringer og disponeringer		270 915	222 128



Organisasjonsnr: 921 635 362
OTERVEGEN 14 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 363 722	4 631 722
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	180 000	210 000
Sum varige driftsmidler		4 543 722	4 841 722
Sum anleggsmidler		4 543 722	4 841 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		189 996	108 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 996	108 332
Sum omløpsmidler		189 996	108 332
SUM EIENDELER		4 733 718	4 950 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 888 992	4 026 007
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		3 988 992	4 126 007
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		3 988 992	4 126 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 393	37 108
Sum avsetninger for forpliktelser		21 393	37 108
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	210 000



Sum annen langsiktig gjeld		180 000	210 000
Sum langsiktig gjeld		201 393	247 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	4	32	88
Skyldig offentlige avgifter		26 771	21 570
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	16 530	55 280
Sum kortsiktig gjeld		543 333	576 939
Sum gjeld		744 726	824 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 733 718	4 950 054



Organisasjonsnr: 921 635 362
OTERVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

OTERVEGEN 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		753 168	724 327
Sum driftsinntekter		753 168	724 327
Lønnskostnad	2	37 680	25 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 000	298 000
Annen driftskostnad		70 559	116 599
Sum driftskostnader		406 239	439 837
Driftsresultat		346 929	284 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		300	216
Annen rentekostnad		15	0
Resultat av finansposter		285	216
Resultat før skattekostnad		347 214	284 706
Skattekostnad på resultat	4	76 299	62 578
Resultat		270 915	222 128
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		270 915	222 128
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		407 930	426 300
Avsatt til annen egenkapital		-137 015	-204 172
Sum overføringer		270 915	222 128



BALANSE

OTERVEGEN 14 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 363 722	4 631 722
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	180 000	210 000
Sum varige driftsmidler		4 543 722	4 841 722
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 543 722	4 841 722
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 996	108 332
Sum omløpsmidler		189 996	108 332
Sum eiendeler		4 733 718	4 950 054

OTERVEGEN 14 AS

SIDE 1

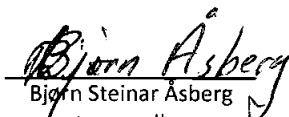


BALANSE

OTERVEGEN 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	6	3 888 992	4 026 007
Sum innskutt egenkapital		3 988 992	4 126 007
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		3 988 992	4 126 007
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	21 393	37 108
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	210 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	210 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	32	88
Skyldig offentlige avgifter		26 771	21 570
Avsatt konsernbidrag	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	16 530	55 280
Sum kortsiktig gjeld		543 333	576 939
Sum gjeld		744 726	824 047
Sum egenkapital og gjeld		4 733 718	4 950 054

Kongsvinger, 29.02.2024
Styret i Otervegen 14 AS


Bjørn Steinar Åsberg
styremedlem


Svein Terje Holm
styremedlem


Bernt Are Sætre
styreleder



OTERVEGEN 14 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsattelse

Anleggsmidler verdsattes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	33 750	22 500
Arbeidsgiveravgift	3 930	2 738
Sum lønnskostnader	37 680	25 238

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0,2 0,2

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01	303 273	5 027 137	672 722	6 003 132
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelse	-	-	-	-
Kostpris 31.12.	303 273	5 027 137	672 722	6 003 132
Akk avskrivning 01.01	93 273	1 068 137	-	1 161 410
Avgang	-	-	-	-
Avskrivning	30 000	268 000	-	298 000
Akk avskrivning 31.12.	123 273	1 336 137	-	1 459 410
Bokført verdi 31.12	180 000	3 691 000	672 722	4 543 722



OTERVEGEN 14 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	347 214	284 706
Endring i midlertidige forskjeller	71 433	50 695
Permanente forskjeller	-	-
Skattegrunnlag	418 647	335 401
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	(418 500)	(335 000)
Netto skattegrunnlag	147	401

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	32	31
Betalbar skatt av konsernbidrag	92 070	73 700
Endring utsatt skatt/skattefordel	(15 715)	(11 153)
Skattekostnad	76 387	62 578

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Utsatt skatt:			
Knyttet til anleggsmidler	97 241	168 674	71 433
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	97 241	168 674	71 433
Fremførbart underskudd	-	-	-
Netto grunnlag for utsatt skatt	97 241	168 674	71 433
Utsatt skatt/skattefordel	21 393	37 108	(15 715)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

I samsvar med God regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 100.000, bestående av 100 aksjer pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Auto Rep Eiendom AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Alle aksjene har like rettigheter og har samme aksjeklasse.

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.	100 000	4 026 007	-	4 126 007
Kapitalutvidelse	-	-	-	-
Konsernbidrag	-	(407 930)	-	(407 930)
Årets resultat	-	270 915	-	270 915
Pr 31.12.	100 000	3 888 992	-	3 988 992



OTERVEGEN 14 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 7 **Langsiktig gjeld, aksjer og konsernforhold**

Selskapets har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år

Selskapet er datterselskap av Auto-Rep Eiendom AS.

Avgitt konsernbidrag før skatteeffekt	500 000
Gjeld til morselskap	512 780

Kausjonsansvar for morselskapet	3 416 632
---------------------------------	-----------