



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 480 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAC LOGISTICS S10 AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Meen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 352	8 752
Sum kostnader		32 352	8 752
Driftsresultat		-32 352	-8 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 651	1 719
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader		3 651	1 813
Netto finans		-3 642	-1 810
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 994	-10 561
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 994	-10 561
Årsresultat		-35 994	-10 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 994	-10 561
Totalresultat		-35 994	-10 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-35 994	-10 561
Sum overføringer og disponeringer		-35 994	-10 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 8		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	5	40 625	40 625
Sum varige driftsmidler		40 625	40 625
Sum anleggsmidler		40 625	40 625
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 122	7 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 122	7 465
Sum omløpsmidler		25 122	7 465
SUM EIENDELER		65 747	48 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	62 602	26 608
Sum opptjent egenkapital		-62 602	-26 608
Sum egenkapital		-32 602	3 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	98 349	44 698
Sum annen langsiktig gjeld		98 349	44 698
Sum langsiktig gjeld		98 349	44 698
Betalbar skatt	6, 8		
Sum gjeld		98 349	44 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 747	48 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419861

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 480 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAC DATACENTER AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Meen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 480 660
OAC DATACENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 352	8 752
Sum kostnader		32 352	8 752
Driftsresultat		-32 352	-8 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 651	1 719
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader		3 651	1 813
Netto finans		-3 642	-1 810
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 994	-10 561
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 994	-10 561
Årsresultat		-35 994	-10 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 994	-10 561
Totalresultat		-35 994	-10 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-35 994	-10 561
Sum overføringer og disponeringer		-35 994	-10 561



Organisasjonsnr: 921 480 660
OAC DATACENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 8		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	5	40 625	40 625
Sum varige driftsmidler		40 625	40 625
Sum anleggsmidler		40 625	40 625
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 122	7 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 122	7 465
Sum omløpsmidler		25 122	7 465
SUM EIENDELER		65 747	48 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	62 602	26 608
Sum opptjent egenkapital		-62 602	-26 608
Sum egenkapital		-32 602	3 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	98 349	44 698
Sum annen langsiktig gjeld		98 349	44 698
Sum langsiktig gjeld		98 349	44 698



Betalbar skatt	6, 8		
Sum gjeld		98 349	44 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 747	48 090



Organisasjonsnr: 921 480 660
OAC DATACENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

OAC Datacenter AS - protokoll generalforsamling 25.5.22.pdf

Name	Method	Signed at
Torgersen, Fredrik Rustan	BANKID_MOBILE	2022-05-30 20:02 GMT+02
Thoenele, Thor Egil	BANKID_MOBILE	2022-05-30 13:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 0EB91155BF77446689CD103D98BE3060



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

I

OAC DATACENTER AS
ORG. NR. 921 480 660

Den **25. mai 2022 kl. 14.00** ble det avholdt ordinær generalforsamling i OAC Datacenter AS ("**Selskapet**") i selskapets forretningskontorer i Vækerøveien 3 i Oslo.

Tilstede på generalforsamlingen var:

- Thor E. Thoeneie (styreleder)

Aksjonærer	Andel	Fullmakter
Oslo Airport City AS	100 %	v/Fredrik Torgersen etter fullmakt

1 ÅPNING VED STYRETS LEDER

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder, Thor E. Thoeneie, som opptok fortegnelse over møtende aksjeeiere. 100 % av aksjekapitalen var representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Man gikk så over til å behandle dagsorden:

2 VALG AV MØTELEDER

Thor E. Thoeneie ble valgt til møteleder.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

3 VALG AV REPRESENTANT TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDER

Fredrik Torgersen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

4 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Det kom ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og innkallingen og dagsordenen ble ansett som godkjent. Møteleder erklærte dermed generalforsamlingen som lovlig satt.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

5 GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Generalforsamlingen godkjente årsregnskapet for 2021 slik det var fremlagt.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

6 VALG AV REVISOR

Generalforsamlingen gjenvälgte Deloitte AS som revisor.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EB91155BF77446689CD103D98BE3060



7 GODKJENNELSE AV HONORAR TIL REVISOR

Generalforsamlingen godkjente revisors honorar for 2021 som dekkes etter regning.

Beslutningen ble enstemmig vedtatt.

* * *

Det forelå ikke mer til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

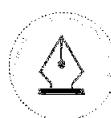
* * *

Oslo, 25. mai 2022

Thor E. Thoeneie
Møteleder / Styreleder

Fredrik Torgersen
Medundertegner

2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EB91155BF77446689CD103D98BE3060



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

OAC Datacenter AS - Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Thoenele, Thor Egil	BANKID_MOBILE	2022-05-04 08:04 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Årsregnskap 2021 OAC Datacenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 480 660



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Resultatregnskap
OAC Datacenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	32 352	8 752
Sum driftskostnader		<u>-32 352</u>	<u>-8 752</u>
Driftsresultat		<u>-32 352</u>	<u>-8 752</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 651	1 719
Annen rentekostnad		0	94
Resultat av finansposter		<u>-3 642</u>	<u>-1 810</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-35 994</u>	<u>-10 561</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 8	0	0
Årsresultat		<u>-35 994</u>	<u>-10 561</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	35 994	10 561



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Balanse
OAC Datacenter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Anlegg under utførelse	5	40 625	40 625
Sum varige driftsmidler		40 625	40 625
Sum anleggsmidler		40 625	40 625
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 122	7 465
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		25 122	7 465
Sum omløpsmidler		25 122	7 465
Sum eiendeler		65 747	48 090
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-62 602	-26 608
Sum egenkapital		-32 602	3 392
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	98 349	44 698
Sum annen langsiktig gjeld		98 349	44 698
Sum gjeld		98 349	44 698
Sum egenkapital og gjeld		65 747	48 090

Oslo
Styret i OAC Datacenter AS

Thor Egil Thoeneie
styreleder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Regnskapsprinsipper

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet består i oppføring og investering i næringseiendom.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres etter nominelt beløp.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

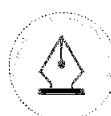
Selskapet har ikke egne ansatte. Det er ikke kostnadsført andre godtgjørelser i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 7 500.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Oslo Airport City AS	Morselskap	100 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp
Opptak nytt lån	50 000
Rentekostnader lån	3 651

Fordringer og gjeld med konsernselskaper

	2021	2020
Gjeld til konsernselskap	98 349	44 698
Sum	98 349	44 698

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-26 608	3 392
Pr 01.01.2021	30 000	-26 608	3 392
Pr. 01.01.2021	30 000	-26 608	3 392
Årets resultat	0	-35 994	-35 994
Pr 31.12.2021	30 000	-62 602	-32 602

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Det er styrets vurdering at selskapets virksomhet og fremtidsutsikter i liten grad påvirkes av korona pandemien. I henhold til konsernets forretningsplan er det forventet at selskapet vil få betydelig lønnsomhet fra utvikling, oppføring og utleie av fremtidig eiendomsmasse. Styret er ikke kjent med andre forhold som på kort sikt kan innebære vesentlig operasjonell eller finansiell risiko

Note 5 Varige driftsmidler

	Prosjekt- utvikling	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	40 625	40 625
Anskaffelseskost 31.12.2021	40 625	40 625
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	40 625	40 625
Avskrivningssatser	0 %	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 994	-10 561
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-35 994	-10 561

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 601	-26 607	35 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 601	26 607	-35 994
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i OAC Datacenter AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,30	30 000
Sum	100 000	0,30	30 000

Eierstruktur

Alle aksjene eies av Oslo Airport City AS.

OAC Datacenter AS er datterselskap av OSLO AIRPORT CITY AS, Vækerøveien 3, 0281 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der OAC Datacenter AS inngår i konsolideringen.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 994	-10 561
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-35 994	-10 561



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A

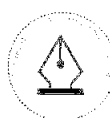


Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 601	-26 607	35 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 601	26 607	-35 994
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
696A0140E74D4D75AB944C93D2B3A05A



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i OAC Datacenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert OAC Datacenter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: APV56-SYDEL-AF333-11IDN-XPXOW-PTU8G



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
OAC Datacenter AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 27. april 2022
Deloitte

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AFV56-SYDEL-AF333-1IIDN-XPXOW-PTU8G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-174171

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-12 09:02:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: APV56-SVDEL-AF333-TIIDN-XPXOW-PTU8G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>