



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 688 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEL LAGRET AS
Forretningsadresse: Munkeudkleiva 9
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 287	22 178
Sum kostnader		36 287	22 178
Driftsresultat		-36 287	-22 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	102
Sum finansinntekter		67	102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 661	21 504
Annen finanskostnad		913 449	978 507
Sum finanskostnader		935 110	1 000 011
Netto finans		-935 043	-999 909
Ordinært resultat før skattekostnad		-971 330	-1 022 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-213 693	-241 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		-757 637	-780 275
Årsresultat		-757 637	-780 275
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 400 715	-1 237 788
Overføringer annen egenkapital		643 078	457 513
Sum overføringer og disponeringer		-757 637	-780 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 722 263	19 722 263
Sum finansielle anleggsmidler		19 722 263	19 722 263
Sum anleggsmidler		19 722 263	19 722 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 614 408	1 479 600
Sum fordringer		1 614 408	1 479 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 067	728
Sum omløpsmidler		1 620 475	1 480 328
SUM EIENDELER		21 342 738	21 202 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 261 468	4 618 389
Sum opptjent egenkapital		5 261 468	4 618 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		5 291 468	4 648 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 302 500	11 473 750
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 600 000	3 852 756
Sum annen langsiktig gjeld		14 902 500	15 326 506
Sum langsiktig gjeld		14 902 500	15 326 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 440	2 925
Annen kortsiktig gjeld	5	1 140 330	1 224 771
Sum kortsiktig gjeld		1 148 770	1 227 696
Sum gjeld		16 051 270	16 554 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 342 738	21 202 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335755

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 688 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEL LAGRET AS
Forretningsadresse: Munkeudkleiva 9
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 688 323
VEL LAGRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 287	22 178
Sum kostnader		36 287	22 178
Driftsresultat		-36 287	-22 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	102
Sum finansinntekter		67	102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 661	21 504
Annen finanskostnad		913 449	978 507
Sum finanskostnader		935 110	1 000 011
Netto finans		-935 043	-999 909
Ordinært resultat før skattekostnad		-971 330	-1 022 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-213 693	-241 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		-757 637	-780 275
Årsresultat		-757 637	-780 275
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 400 715	-1 237 788
Overføringer annen egenkapital		643 078	457 513
Sum overføringer og disponeringer		-757 637	-780 275



Organisasjonsnr: 918 688 323
VEL LAGRET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		19 722 263	19 722 263
Sum finansielle anleggsmidler		19 722 263	19 722 263
Sum anleggsmidler		19 722 263	19 722 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer 3		1 614 408	1 479 600
Sum fordringer		1 614 408	1 479 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 067	728
Sum omløpsmidler		1 620 475	1 480 328
SUM EIENDELER		21 342 738	21 202 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 261 468	4 618 389
Sum opptjent egenkapital		5 261 468	4 618 389
Sum egenkapital		5 291 468	4 648 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 4		11 302 500	11 473 750
Øvrig langsiktig gjeld 4		3 600 000	3 852 756
Sum annen langsiktig gjeld		14 902 500	15 326 506



Sum langsiktig gjeld		14 902 500	15 326 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 440	2 925
Annen kortsiktig gjeld	5	1 140 330	1 224 771
Sum kortsiktig gjeld		1 148 770	1 227 696
Sum gjeld		16 051 270	16 554 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 342 738	21 202 591



Organisasjonsnr: 918 688 323
VEL LAGRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Munkerudkleiva AS	100.00%	100.00%	15002000.00	1400715.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Vel Lagret AS
Org.nr: 918 688 323

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Arten av virksomheten og hvor den drives
Selskapet er et holdingselskap som drives i Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer i datterselskap
Aksjer i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Ansatte og ytelser til ledende personer
Selskapet har ingen ansatte. Styret utøver den aktivitet som skjer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	-213 693	-241 812
Årets totale skattekostnad	-213 693	-241 812
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2025	 2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-971 330	-1 022 087
Alminnelig inntekt	-971 330	-1 022 087
Anvendt fremførbart underskudd	0	-77 057



Vel Lagret AS

Org.nr: 918 688 323

Noter til regnskapet for 2025

Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	971 330	1 099 144
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100 % (med samme stemmeandel) av aksjene i Munkerudkleiva AS, som har forretningskontor i Oslo kommune. Mottatt konsernbidrag i regnskapsåret fra Munkerudkleiva AS utgjør kr 1 614 408. Det foreligger ingen garantiforpliktelser ovenfor selskapet ved utgangen av regnskapsåret.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12
Munkerudkleiva AS	13.03.2017	Munkerudkleiva 9, OSLO	100 %	100 %	1 400 715	15 002 000

Note 4 - Fordringer, gjeld og pantstillelser

<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Aksjer i Munkerudkleiva AS	19 722 263	19 722 263
Sum	<u>19 722 263</u>	<u>19 722 263</u>

<i>Gjeld som er sikret med pant</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	-11 302 500	-11 473 750
Sum	<u>-11 302 500</u>	<u>-11 473 750</u>

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2025	2024
Lån fra aksjonærer	-3 600 000	-3 852 756
Sum	<u>-3 600 000</u>	<u>-3 852 756</u>

Lån fra aksjonær renteberegnes med en rentesats lik skjermingsrenten.

Note 5 - Transaksjoner med foretak i samme konsern

Det er tatt opp lån på kr 1 071 661 fra Munkerudkleiva AS i løpet av regnskapsåret. Lånet renteberegnes med en rentesats lik skjermingsrenten. Lånet innfris i 2026 ved at avsatt konsernbidrag motregnes lånet.