



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 397 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEPROSJEKTER TVR AS
Forretningsadresse: Kastevegen 15
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tijs Laurens A Van Reeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 600	
Sum inntekter		43 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		7 957
Avskrivning	3	6 398	6 398
Annen driftskostnad	2	564 042	49 157
Sum kostnader		570 440	63 512
Driftsresultat		-526 840	-63 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 212	2 480
Sum finansinntekter		2 212	2 480
Netto finans		2 212	2 480
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-524 628	-61 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-524 628	-61 032
Årsresultat	5	-524 628	-61 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-524 629	-61 032
Sum overføringer og disponeringer		-524 629	-61 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 134	8 532
Sum varige driftsmidler		2 134	8 532
Sum anleggsmidler		2 134	8 532
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 6, 6, 6, 6, 6, 6	3 832 882	3 832 882
Fordringer			
Kundefordringer			2 213
Andre fordringer		12 357	12 004
Sum fordringer		12 357	14 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770	6 220
Sum omløpsmidler		3 846 009	3 853 319
SUM EIENDELER		3 848 143	3 861 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	52 500	52 500
Sum innskutt egenkapital		152 500	152 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 282 662	-2 758 033
Sum opptjent egenkapital		-3 282 662	-2 758 033
Sum egenkapital		-3 130 162	-2 605 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 976 641	6 464 124
Sum annen langsiktig gjeld		6 976 641	6 464 124
Sum langsiktig gjeld		6 976 641	6 464 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 663	3 259
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1 664	3 260
Sum gjeld		6 978 305	6 467 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 848 143	3 861 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421018

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 397 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEPROSJEKTER TVR AS
Forretningsadresse: Kastevegen 15
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tijs Laurens A Van Reeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 397 718
BYGGEPROSJEKTER TVR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 600	
Sum inntekter		43 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		7 957
Avskrivning	3	6 398	6 398
Annen driftskostnad	2	564 042	49 157
Sum kostnader		570 440	63 512
Driftsresultat		-526 840	-63 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 212	2 480
Sum finansinntekter		2 212	2 480
Netto finans		2 212	2 480
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	-524 628	-61 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-524 628	-61 032
Årsresultat	5	-524 628	-61 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-524 629	-61 032
Sum overføringer og disponeringer		-524 629	-61 032



Organisasjonsnr: 912 397 718
BYGGEPROSJEKTER TVR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		2 134	8 532
Sum varige driftsmidler		2 134	8 532

Sum anleggsmidler		2 134	8 532
--------------------------	--	--------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6, 6, 6,	3 832 882	3 832 882
------------------	----------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer			2 213
Andre fordringer		12 357	12 004
Sum fordringer		12 357	14 217

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770	6 220
--	--	------------	--------------

Sum omløpsmidler		3 846 009	3 853 319
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 848 143	3 861 851
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	52 500	52 500
Sum innskutt egenkapital		152 500	152 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-3 282 662	-2 758 033
Sum opptjent egenkapital		-3 282 662	-2 758 033

Sum egenkapital		-3 130 162	-2 605 533
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 976 641	6 464 124



Sum annen langsiktig gjeld	6 976 641	6 464 124
Sum langsiktig gjeld	6 976 641	6 464 124
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 663	3 259
Annen kortsiktig gjeld	1	1
Sum kortsiktig gjeld	1 664	3 260
Sum gjeld	6 978 305	6 467 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 848 143	3 861 851



Organisasjonsnr: 912 397 718
BYGGEPROSJEKTER TVR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tijs Laurens A Van Reeth	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Byggeprosjekter TVR AS
Org.nr: 912 397 718

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		43 600	0
Sum driftsinntekter		<u>43 600</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	7 957
Avskrivning	3	6 398	6 398
Annen driftskostnad	2	564 042	49 157
Sum driftskostnader		<u>570 440</u>	<u>63 512</u>
Driftsresultat		<u>-526 840</u>	<u>-63 512</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 212	2 480
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>-524 628</u>	<u>-61 032</u>
Årsresultat	5	<u>-524 628</u>	<u>-61 032</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-524 629	-61 032



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 134	8 532
Omløpsmidler			
Varer	6, 6	<u>3 832 882</u>	<u>3 832 882</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	2 213
Andre fordringer		<u>12 357</u>	<u>12 004</u>
Sum fordringer		<u>12 357</u>	<u>14 217</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>770</u>	<u>6 220</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 846 009</u>	<u>3 853 319</u>
Sum eiendeler		<u>3 848 143</u>	<u>3 861 851</u>



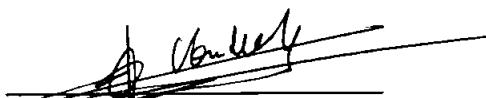
Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	52 500	52 500
Sum innskutt egenkapital		<u>152 500</u>	<u>152 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-3 282 662	-2 758 033
Sum egenkapital		<u>-3 130 162</u>	<u>-2 605 533</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 976 641	6 464 124
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 663	3 259
Annen kortsiktig gjeld	1	1	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 664</u>	<u>3 260</u>
Sum gjeld		<u>6 978 305</u>	<u>6 467 384</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 848 143</u>	<u>3 861 851</u>

Ulefoss, 14. mai 2024


Reeth Tijs Laurens A Van
Styreleder / Daglig leder



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke drift i selskapet og eiendommen som er i selskapet, er til salgs. Når denne er solgt, vil selskapet bli avviklet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar/ Utstyr	Varebil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	117 872	301 866	419 738
Anskaffelseskost 31.12.	117 872	301 866	419 738
Akk.avskrivning 31.12.	-115 738	-301 866	-417 604
Balanseført pr. 31.12.	2 134	0	2 134
Årets avskrivninger	6 398	0	6 398
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær	5 år Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-722 284	0
Årets totale skattekostnad	<u>-722 284</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-524 628	-61 032
Endring i midlertidige forskjeller	-5 405	-7 960
Alminnelig inntekt	-530 033	-68 992
Akkumulert fremførbart underskudd fra tidligere år	0	68 992
Årets skattegrunnlag	<u>-530 033</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-37 171	-41 925
Sum	<u>-37 171</u>	<u>-41 925</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 245 940</u>	<u>-2 715 907</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 283 111</u>	<u>-2 757 832</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-722 284	-606 723

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	52 500	-2 758 032	-2 605 532
Årsresultat	0	0	-524 628	-524 628
Egenkapital 31.12.2023	100 000	52 500	-3 282 660	-3 130 160

Note 6 - Pantstillelser

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	2023	2022
Prosjekt bygg/renovering under tilvirkning	3 832 882	3 832 882

	2023	2022
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	0	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tijs Laurens A Van Reeth, Daglig leder/styrets leder	100	100 %	100 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	6 976 641	6 464 124

Lånet er ikke renteberegnet.



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke drift i selskapet og eiendommen som er i selskapet, er til salgs. Når denne er solgt, vil selskapet bli avviklet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar/ Utstyr		Varebil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	117 872	301 866		419 738
Anskaffelseskost 31.12.	117 872	301 866		419 738
Akk.avskrivning 31.12.	-115 738	-301 866		-417 604
Balanseført pr. 31.12.	2 134	0		2 134
Årets avskrivninger	6 398	0		6 398
Økonomisk levetid	5 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-722 284	0
Årets totale skattekostnad	<u>-722 284</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-524 628	-61 032
Endring i midlertidige forskjeller	-5 405	-7 960
Alminnelig inntekt	-530 033	-68 992
Akkumulert fremførbart underskudd fra tidligere år	0	68 992
Årets skattegrunnlag	<u>-530 033</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-37 171	-41 925
Sum	<u>-37 171</u>	<u>-41 925</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 245 940</u>	<u>-2 715 907</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 283 111</u>	<u>-2 757 832</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-722 284	-606 723

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Byggeprosjekter TVR AS

Org.nr: 912 397 718

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	52 500	-2 758 032	-2 605 532
Årsresultat	0	0	-524 628	-524 628
Egenkapital 31.12.2023	100 000	52 500	-3 282 660	-3 130 160

Note 6 - Pantstillelser

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	2023	2022
Prosjekt bygg/renovering under tilvirkning	3 832 882	3 832 882
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	0	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tijs Laurens A Van Reeth, Daglig leder/styrets leder	100	100 %	100 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	6 976 641	6 464 124

Lånet er ikke renteberegnet.