



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 143 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ ØSTHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Kjøydeveien 10
4432 HIDRASUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Jørgen Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 541 129	73 097
Annen driftsinntekt		34 000	0
Sum inntekter		1 575 129	73 097
Kostnader			
Varekostnad		688 053	50 478
Lønnskostnad	1	608 504	0
Annen driftskostnad		217 536	37 593
Sum kostnader		1 514 092	88 071
Driftsresultat		61 037	-14 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 000	6 166
Sum finanskostnader		2 000	6 166
Netto finans		-2 000	-6 166
Resultat før skattekostnad		59 037	-21 140
Skattekostnad		7 112	0
Årsresultat		51 925	-21 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		21 140	-21 140
Annen egenkapital		30 786	0
Sum overføringer og disponeringer		51 926	-21 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	38 333	48 333
Sum finansielle anleggsmidler		38 333	48 333
Sum anleggsmidler		38 333	48 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	73 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 732	31 573
Sum fordringer		90 732	31 573
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	171 921	59 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 921	59 460
Sum omløpsmidler		262 653	91 033
SUM EIENDELER		300 986	139 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 786	0
Udekket tap		0	21 140
Sum opptjent egenkapital		30 786	-21 140
Sum egenkapital		125 216	73 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		321	0
Sum avsetninger for forpliktelser		321	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		321	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 481	62 512
Betalbar skatt		6 791	0
Skyldige offentlige avgifter		107 178	0
Annen kortsiktig gjeld		54 000	3 564
Sum kortsiktig gjeld		175 450	66 076
Sum gjeld		175 771	66 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 986	139 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 445921

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 143 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ ØSTHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Kjøydeveien 10
4432 HIDRASUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Jørgen Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 143 933
TJ ØSTHUS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 541 129	73 097
Annen driftsinntekt		34 000	0
Sum inntekter		1 575 129	73 097
Kostnader			
Varekostnad		688 053	50 478
Lønnskostnad	1	608 504	0
Annen driftskostnad		217 536	37 593
Sum kostnader		1 514 092	88 071
Driftsresultat		61 037	-14 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 000	6 166
Sum finanskostnader		2 000	6 166
Netto finans		-2 000	-6 166
Resultat før skattekostnad		59 037	-21 140
Skattekostnad		7 112	0
Årsresultat		51 925	-21 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		21 140	-21 140
Annen egenkapital		30 786	0
Sum overføringer og disponeringer		51 926	-21 140



Organisasjonsnr: 932 143 933
TJ ØSTHUS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	38 333	48 333
Sum finansielle anleggsmidler		38 333	48 333
Sum anleggsmidler		38 333	48 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	73 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 732	31 573
Sum fordringer		90 732	31 573
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	171 921	59 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 921	59 460
Sum omløpsmidler		262 653	91 033
SUM EIENDELER		300 986	139 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	30 786	0
Udekket tap	0	21 140
Sum opptjent egenkapital	30 786	-21 140
Sum egenkapital	125 216	73 290
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	321	0
Sum avsetninger for forpliktelser	321	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	321	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 481	62 512
Betalbar skatt	6 791	0
Skyldige offentlige avgifter	107 178	0
Annen kortsiktig gjeld	54 000	3 564
Sum kortsiktig gjeld	175 450	66 076
Sum gjeld	175 771	66 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	300 986	139 367



Organisasjonsnr: 932 143 933
TJ ØSTHUS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	504000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74700.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	25785.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4019.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	608504.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
38333.00

Mer om fordringer



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

73000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ubenyttet kassekreditt er sikret med pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør.



Årsregnskap for
TJ ØSTHUS BYGG AS
932143933
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TJ ØSTHUS BYGG AS
932 143 933

Resultatregnskap

	Note	2024	04.09 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 541 129	73 097
Annen driftsinntekt		34 000	0
Sum driftsinntekter		1 575 129	73 097
Driftskostnader			
Varekostnad		-688 053	-50 478
Lønnskostnad	1	-608 504	0
Annen driftskostnad		-217 536	-37 593
Sum driftskostnader		-1 514 092	-88 071
Driftsresultat		61 037	-14 974
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 000	-6 166
Sum finanskostnader		-2 000	-6 166
Netto finans		-2 000	-6 166
Resultat før skattekostnad		59 037	-21 140
Skattekostnad		-7 112	0
Årsresultat		51 925	-21 140
Overføringer			
Annen egenkapital		30 786	0
Udekket tap		21 140	-21 140
Sum overføringer		51 925	-21 140



TJ ØSTHUS BYGG AS
932 143 933

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	38 333	48 333
Sum finansielle anleggsmidler		38 333	48 333
Sum anleggsmidler		38 333	48 333
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	73 000	0
Andre kortsiktige fordringer		17 732	31 573
Sum fordringer		90 732	31 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	171 921	59 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 921	59 460
Sum omløpsmidler		262 653	91 033
SUM EIENDELER		300 986	139 367



TJ ØSTHUS BYGG AS
932 143 933

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 786	0
Udekket tap		0	-21 140
Sum opptjent egenkapital		30 786	-21 140
Sum egenkapital		125 216	73 290
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		321	0
Sum avsetning for forpliktelser		321	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 481	62 512
Betalbar skatt		6 791	0
Skyldige offentlige avgifter		107 178	0
Annen kortsiktig gjeld		54 000	3 564
Sum kortsiktig gjeld		175 450	66 076
Sum gjeld		175 771	66 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 986	139 367

HIDRASUND, 09.05.2025

Thomas Jakobsen Østhus
styrets leder / daglig leder



TJ ØSTHUS BYGG AS
932 143 933

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TJ ØSTHUS BYGG AS
932 143 933

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	04.09 - 31.12.2023
Lønn	504 000	0
Arbeidsgiveravgift	74 700	0
Pensjonskostnader	25 785	0
Andre relaterte ytelser	4 019	0
Sum	608 504	0

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	38 333
---	--------

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	73 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Ubenyttet kassekreditt er sikret med pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør.