



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 383 904
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSK PENICHE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valestrandsfossen 5281 VALESTRANDSFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ronny Laastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 045 963	3 779 058
Annen driftsinntekt		175 762	177 811
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 221 725</b>	<b>3 956 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 000	405 000
Annen driftskostnad	6	149 669	127 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 669</b>	<b>532 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 667 056</b>	<b>3 424 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 242	90 654
Annen finansinntekt		249 511	4 629 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 753</b>	<b>4 720 352</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 253 812
Annen rentekostnad		83 156	54 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 156</b>	<b>1 308 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>307 597</b>	<b>3 411 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 974 653</b>	<b>6 835 699</b>
Skattekostnad på resultat	4	866 877	910 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	7 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 892 224	-1 074 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 839 980	3 052 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 839 980</b>	<b>3 052 147</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	188 312	188 312
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8	6 313 668	7 313 668
Andre langsiktige fordringer		9 790 061	3 825 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 292 041</b>	<b>11 327 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 132 021</b>	<b>14 380 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	46 853	804 149
Andre kortsiktige fordringer		1 218 876	12 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 265 729</b>	<b>817 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 189 511	7 284 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 189 511</b>	<b>7 284 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 455 240</b>	<b>8 101 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 587 261</b>	<b>22 481 189</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 371 079	13 263 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 371 079</b>	<b>13 263 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 491 079</b>	<b>13 383 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 700 000	914 816
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 700 000</b>	<b>914 816</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 700 000</b>	<b>914 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		7 143	2 884
Betalbar skatt	4	866 877	806 728
Skyldig offentlige avgifter		164 456	59 397
Utbytte		5 000 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		357 706	314 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 396 182</b>	<b>8 183 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 096 182</b>	<b>9 097 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 587 261</b>	<b>22 481 189</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527511

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 383 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK PENICHE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Valestrandsfossen  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Laastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 920 383 904  
NORSK PENICHE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 045 963	3 779 058
Annen driftsinntekt		175 762	177 811
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 221 725</b>	<b>3 956 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 000	405 000
Annen driftskostnad	6	149 669	127 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 669</b>	<b>532 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 667 056</b>	<b>3 424 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 242	90 654
Annen finansinntekt		249 511	4 629 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 753</b>	<b>4 720 352</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 253 812
Annen rentekostnad		83 156	54 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 156</b>	<b>1 308 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>307 597</b>	<b>3 411 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	3 974 653	6 835 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>866 877</b>	<b>910 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 892 224	-1 074 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 107 776</b>	<b>5 925 524</b>



Organisasjonsnr: 920 383 904  
NORSK PENICHE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 839 980	3 052 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 839 980</b>	<b>3 052 147</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	188 312	188 312
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8	6 313 668	7 313 668
Andre langsiktige fordringer		9 790 061	3 825 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 292 041</b>	<b>11 327 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 132 021</b>	<b>14 380 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	46 853	804 149
Andre kortsiktige fordringer		1 218 876	12 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 265 729</b>	<b>817 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 189 511	7 284 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 189 511</b>	<b>7 284 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 455 240</b>	<b>8 101 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 587 261</b>	<b>22 481 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 371 079	13 263 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 371 079</b>	<b>13 263 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 491 079</b>	<b>13 383 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 700 000	914 816
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 700 000</b>	<b>914 816</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 700 000</b>	<b>914 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		7 143	2 884
Betalbar skatt	4	866 877	806 728
Skyldig offentlige avgifter		164 456	59 397
Utbytte		5 000 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		357 706	314 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 396 182</b>	<b>8 183 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 096 182</b>	<b>9 097 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 587 261</b>	<b>22 481 189</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 920 383 904  
NORSK PENICHE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsoppgjør 2023

Norsk Peniche Holding AS

org.nr.920 383 904





<b>Resultatregnskap</b>			
Norsk Peniche Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		4 045 963	3 779 058
Annen driftsinntekt		175 762	177 811
Sum driftsinntekter		<u>4 221 725</u>	<u>3 956 869</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 000	405 000
Annen driftskostnad	6	149 669	127 764
Sum driftskostnader		<u>554 669</u>	<u>532 764</u>
Driftsresultat		<u>3 667 056</u>	<u>3 424 105</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 242	90 654
Annen finansinntekt		249 511	4 629 698
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 253 812
Annen rentekostnad		83 156	54 946
Resultat av finansposter		<u>307 597</u>	<u>3 411 594</u>
Resultat før skattekostnad		3 974 653	6 835 699
Skattekostnad på resultat	4	866 877	910 175
Resultat		<u>3 107 776</u>	<u>5 925 524</u>
Årsresultat		<u>3 107 776</u>	<u>5 925 524</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 892 224	1 074 476
Sum overføringer		<u>3 107 776</u>	<u>5 925 524</u>
Norsk Peniche Holding AS			Side 1
Norsk Peniche Holding AS	11.04.2024 10:20		Side 1





<b>Balanse</b>			
Norsk Peniche Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 839 980	3 052 147
Sum varige driftsmidler		<u>2 839 980</u>	<u>3 052 147</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	188 312	188 312
Investeringer i aksjer og andeler	8	6 313 668	7 313 668
Andre langsiktige fordringer		9 790 061	3 825 906
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 292 041</u>	<u>11 327 885</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 132 021</u>	<u>14 380 032</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	46 853	804 149
Andre kortsiktige fordringer		1 218 876	12 885
Sum fordringer		<u>1 265 729</u>	<u>817 034</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 189 511	7 284 124
Sum omløpsmidler		<u>5 455 240</u>	<u>8 101 158</u>
Sum eiendeler		<u>24 587 261</u>	<u>22 481 189</u>

Norsk Peniche Holding AS

Side 1



**Balanse**

## Norsk Peniche Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>120 000</b></u>	<u><b>120 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>11 371 079</u>	<u>13 263 303</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>11 371 079</b></u>	<u><b>13 263 303</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>11 491 079</b></u>	<u><b>13 383 303</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>6 700 000</u>	<u>914 816</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>6 700 000</b></u>	<u><b>914 816</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 143	2 884
Betalbar skatt	4	866 877	806 728
Skyldig offentlige avgifter		164 456	59 397
Utbytte		5 000 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		357 706	314 061
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>6 396 182</b></u>	<u><b>8 183 070</b></u>
Sum gjeld		<u><b>13 096 182</b></u>	<u><b>9 097 886</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>24 587 261</b></u>	<u><b>22 481 189</b></u>

Valestrand, 11.04.2024  
Styret i Norsk Peniche Holding AS

\_\_\_\_\_  
Roger Helgesen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ronny Låstad  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Vivian Jacobsen Helgesen  
styremedlem

Norsk Peniche Holding AS Side 2





## Noter 2023

### NORSK PENICHE HOLDING AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Nærstående parter

Et forhold mellom to parter kan klassifiseres som nærstående dersom en part kan påvirke den annen parts beslutninger.

Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

#### Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg Valestrand	Bygg Halland	Tomt /Leil	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 674 774	4 050 782	1 905 498	10 631 054
Tilgang i året				0
Avgang i året (kostpris)				0
Nedskrivning				0
Samlede avskrivninger	-4 674 774	-3 116 300		-7 791 074
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>934 482</b>	<b>1 905 498</b>	<b>2 839 980</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>405 000</b>	<b>0</b>	<b>405 000</b>
Avskrivningssats	5 %	10 %		

#### Note nr 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for konstaterte tap.





## Noter 2023

### NORSK PENICHE HOLDING AS

#### Note nr 4 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2023	Endring
Anleggsmidler	-4 056 307	-4 259 895	203 588
Lån i utenlandsk valuta	0	0	0
Gevinst & tapskonto	41 742	33 393	8 349
Sum midlertidige forskjeller	-4 014 565	-4 226 502	211 937
Underskudd til fremføring	-1	0	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-4 014 566	-4 226 502	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-883 205	-929 830	-46 626

I samsvar med regnskapreglene for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	3 974 653
Endring i midlertidige forskjeller	211 937
Permanente forskjeller	-248 120
Renter på skatt	1 882
Avgitt konsernbidrag	0
Årets skattegrunnlag	<u>3 940 352</u>
Betalbar skatt	866 877
Årets skattekostnad	866 877

#### Note nr 5- Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Pålydende kr.4 000,- pr.aksje. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er :	Eierandel	Antall aksje
Låstad-Invest AS	33 %	10
Vija Invest AS	33 %	10
Raaha AS	33 %	10
	<u>100 %</u>	<u>30</u>

#### Note nr 6 - Antall ansatte og ytelser til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Selskapet er ikke pålagt å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført honorar til revisor i regnskapsåret på kr. 31 650,-ekskl mva.  
Herav gjelder kr.2 500,- bedriftsøkonomisk rådgivning.

Side 2 av 3





**Noter 2023**

**NORSK PENICHE HOLDING AS**

**Note nr 7 - Pantstillelser**

Eiendeler stillet som sikkerhet:

Bygning Valestrand	0
Bygning Halland	934 482
Tomt Halland	1 805 498
Tomt Valestrand	100 000
	<u>2 839 980</u>

Gjeld som er sikret med pant 6 700 000

**Note nr 8 - Investering i datterselskap og tilknyttede selskaper**

	Kontorsted	Eierandel	Bokført verdi	Resultat e.s	EK
NPH Eiendom AS	Osterøy	100 %	58 176	-594	57 582
Helgesen Tekniske Ind.utv. AS	Osterøy	100 %	130 136	-376	129 760
			<u>188 312</u>		
Lonevåg Boligutvikling AS	Osterøy	50 %	6 244 000	1 674 306	21 952 649
HTM II AS *)	Bergen	50 %	1	-86 171	-39 530
Utgard Eiendom AS *)	Osterøy	45 %	16 007	-75 948	-399 891
Lonevåg Prosjektutvikling AS	Osterøy	33 %	50 000	-10 788	104 646
JEA 2 AS	Osterøy	12 %	3 660		
			<u>6 313 668</u>		

\*) Oppgitte tall under resultat/EK er fra 2022 da regnskapet 2023 ikke er klart.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557519885742

### Dokument

**0558\_001**

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2024-06-13 12:42:14 CEST (+0200) av Åse Greve

Tepstad (ÅGT)

Ferdigstilt den 2024-06-18 17:58:50 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Åse Greve Tepstad (ÅGT)**

Helgesen Tekniske Bygg

Organisasjonsnr. 920 298 486

ase.greve.tepstad@htb.no

+4748880447

### Underskriverne

**Vivian Jacobsen Helgesen (VJH)**

Norsk Peniche Holding AS

vivian@htb.no

+4793463590

Signert 2024-06-18 17:58:50 CEST (+0200)

**Roger Helgesen (RH)**

Norsk Peniche Holding AS

roger@htb.no

+4793463588

Signert 2024-06-13 13:30:01 CEST (+0200)

**Ronny Låstad (RL)**

Norsk Peniche Holding AS

ronny@htb.no

+4793463581

Signert 2024-06-13 13:01:08 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Cathrine Lothe  
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Norsk Peniche Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Norsk Peniche Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 107 776. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe  
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

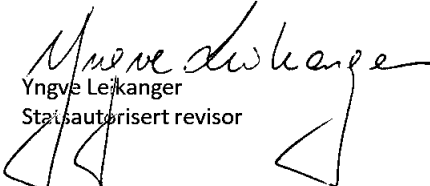


## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. april 2024  
Sigma Revisjon AS

  
Yngve Leikanger  
Stat. autorisert revisor