



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 873 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Geir Olav Uppstad
Øyvegen 77
4747 VALLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Uppstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 050 000	2 375 224
Sum inntekter		3 050 000	2 375 224
Kostnader			
Varekostnad		3 037 520	2 951 557
Annen driftskostnad	2	277 309	408 790
Sum kostnader		3 314 830	3 360 347
Driftsresultat		-264 830	-985 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 147	
Annen renteinntekt		6 914	324
Sum finansinntekter		79 061	324
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20 275
Annen rentekostnad	3	173 963	246 642
Sum finanskostnader		173 963	266 917
Netto finans		-94 902	-266 593
Resultat før skattekostnad		-359 732	-1 251 716
Skattekostnad	4		-275 377
Årsresultat	5	-359 732	-976 339
Totalresultat		-359 732	-976 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-359 732	-976 339
Sum overføringer og disponeringer		-359 732	-976 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		57 787	57 787
Sum immaterielle eiendeler		57 787	57 787
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		57 787	57 787
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 025 864	8 021 669
Sum varer		10 051 728	16 043 338
Fordringer			
Andre fordringer		1 093 692	1 021 545
Sum fordringer		1 093 692	1 021 545
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		159 648	399 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 648	399 977
Sum omløpsmidler		6 279 204	9 443 191
SUM EIENDELER		6 336 991	9 500 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	4 600 000	4 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 811 894	3 811 894
Sum innskutt egenkapital		8 411 894	8 411 894
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 238 945	-3 879 213
Sum opptjent egenkapital		-4 238 945	-3 879 213
Sum egenkapital		4 172 948	4 532 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 652 356	4 549 110
Sum annen langsiktig gjeld		1 652 356	4 549 110
Sum langsiktig gjeld		1 652 356	4 549 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 947
Annen kortsiktig gjeld		511 686	417 241
Sum kortsiktig gjeld		511 686	419 188
Sum gjeld		2 164 042	4 968 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 336 991	9 500 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446241

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 873 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Geir Olav Uppstad
Øyvegen 77
4747 VALLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Uppstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 996 873 099
BROKKE PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 050 000	2 375 224
Sum inntekter		3 050 000	2 375 224
Kostnader			
Varekostnad		3 037 520	2 951 557
Annen driftskostnad	2	277 309	408 790
Sum kostnader		3 314 830	3 360 347
Driftsresultat		-264 830	-985 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 147	
Annen renteinntekt		6 914	324
Sum finansinntekter		79 061	324
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20 275
Annen rentekostnad	3	173 963	246 642
Sum finanskostnader		173 963	266 917
Netto finans		-94 902	-266 593
Resultat før skattekostnad		-359 732	-1 251 716
Skattekostnad	4		-275 377
Årsresultat	5	-359 732	-976 339
Totalresultat		-359 732	-976 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-359 732	-976 339
Sum overføringer og disponeringer		-359 732	-976 339



Organisasjonsnr: 996 873 099
BROKKE PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	57 787	57 787
Sum immaterielle eiendeler	57 787	57 787

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	0	0
-------------------------	---	---

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler	0	0
-------------------------------	---	---

Sum anleggsmidler	57 787	57 787
-------------------	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5 025 864	8 021 669
Sum varer	10 051 728	16 043 338

Fordringer

Andre fordringer	1 093 692	1 021 545
Sum fordringer	1 093 692	1 021 545

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	159 648	399 977
-------------------------------------	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	159 648	399 977
---	---------	---------

Sum omløpsmidler	6 279 204	9 443 191
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	6 336 991	9 500 978
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	4 600 000	4 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 811 894	3 811 894
Sum innskutt egenkapital		8 411 894	8 411 894

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	-4 238 945	-3 879 213
Sum opptjent egenkapital		-4 238 945	-3 879 213
Sum egenkapital		4 172 948	4 532 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 652 356	4 549 110
Sum annen langsiktig gjeld		1 652 356	4 549 110
Sum langsiktig gjeld		1 652 356	4 549 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 947
Annen kortsiktig gjeld		511 686	417 241
Sum kortsiktig gjeld		511 686	419 188
Sum gjeld		2 164 042	4 968 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 336 991	9 500 978



Organisasjonsnr: 996 873 099
BROKKE PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>



BROKKE PANORAMA AS

Org. Nr. 996 873 099

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foretekte endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Grunnlagsinvesteringar og hytter under oppføring er definert som varelager i rekneskapet.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Varelager

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost. Råvarer og innkjøpte varer for videresal, vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kosnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



Leasing

Avtalane gjelder operasjonell leasing, og leigebetalningane vert ført som driftskostnader fordela systematisk over leigeperioden.

Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av fylgjande.

	2022	2023
Lønningar	0	
Arbeidsgjevaravgift	0	
Pensjonskostnader		
Andre lønnskostnader		
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittleg antall årsverk	0	0

Note 3 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt: 2023

Gjeld til kredittinstitusjonar 1 652 356

Lånet betalast ned etter som tomter vert selt.

Aksjonærar har kauksjonert for del av lånet.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	
For mykje/lite avsett fjor	
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	-359 732
Midlertidige forskjellar	-262 670
Permanente forskjellar	
Konsernbidrag (netto)	
Benytta framførbart underskott	
Grunnlag betalbar skatt	-622 402

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Varelager	-262 670		-262 670
Andre forskjellar			0
Framførbart underskott	-2	-622 404	622 402
Sum	-262 672	-622 404	359 732
Utsatt skatt/skattefordel	-57 788	-136 929	79 141

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.



Note 5 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Anna innskutt eigenkap.	Annen eigenkap.	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	4 600 000	3 811 894	-3 879 213	4 532 681
Årets resultat			-359 732	-359 732
				0
Eigenkapital pr 31.12.2023	4 600 000	3 811 894	-4 238 945	4 172 949

Note 6 - Antall aksjar, aksjeeigarar m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr. 4.600.000, fordelt på 3.000 aksjar à kr. 1.533,33.

Selskapets aksjonærar er:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Verv i selskapet
Kyrkjebygdheia AS	2750	91,667 %	Styreleder
Geir Olav Uppstad	125	4,167 %	Styremedlem/ dagleg leiar
Grunde Johnsen	63	2,100 %	Styremedlem
Nina Susanne Jørgensen	62	2,066 %	
Totale antall aksjar	3000	100,000 %	

Selskapet eig ikkje egne aksjar.

Alle aksjane gjev sama rettar i selskapet.

Det er lån til Kyrkjebygdheia AS med kr. 1 096 692. Lånet er renteberekna.



Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brokke Panorama AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brokke Panorama AS som viser et underskudd på kr 359 732. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Rekningsførerselskap
Adresse Vinje
Åmotvegen 8, 3890 Vinje
Adresse Seljord:
Brølesvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880
Tlf. kontor: 35 06 27 00
Avd. kontor Seljord:
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no
inger.n@revisorteam.no
toreinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisorteam Vest Telemark AS


Tilsluttet Revisorteam AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Vinje, 13. mai 2024
Revisorteam Vest Telemark AS


Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Rekneskapsførarselskap
Adresse Vinje
Åmotvegen 8, 3890 Vinje
Adresse Seljord:
Brøløvsvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880
Tlf. kontor: 35 06 27 00
Avd. kontor Seljord:
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no
inger.n@revisorteam.no
torcinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no