



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 200 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAABA INVEST AS  
Forretningsadresse: Engveien 13A  
0487 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Bagøien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 489	38 738
Sum kostnader		37 489	38 738
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 489</b>	<b>-38 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		631	44
Annen finansinntekt		742 285	220 978
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			576 657
Sum finansinntekter		742 916	797 680
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		660 867	
Annen finanskostnad			292 330
Sum finanskostnader		660 867	292 330
<b>Netto finans</b>		<b>82 049</b>	<b>505 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	44 560	466 612
Sum overføringer og disponeringer		44 560	466 612



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 890	7 820
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	1 608 287	1 685 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 608 287</b>	<b>1 685 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 958 466	2 813 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 958 466</b>	<b>2 813 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 566 753</b>	<b>4 499 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	250 000	250 000
Overkurs	4	1 709 638	1 709 638
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 959 638</b>	<b>1 959 638</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 591 014	2 546 454



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum opptjent egenkapital		2 591 014	2 546 454
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 550 652</b>	<b>4 506 092</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 991	1 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 200 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAABA INVEST AS  
Forretningsadresse: Engveien 13A  
0487 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Bagøien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 200 658  
KAABA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 489	38 738
Sum kostnader		37 489	38 738
<b>Driftsresultat</b>		-37 489	-38 738
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		631	44
Annen finansinntekt		742 285	220 978
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			576 657
Sum finansinntekter		742 916	797 680
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		660 867	
Annen finanskostnad			292 330
Sum finanskostnader		660 867	292 330
<b>Netto finans</b>		82 049	505 350
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		44 560	466 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		44 560	466 612
<b>Årsresultat</b>		44 560	466 612
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		44 560	466 612
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	44 560	466 612
Sum overføringer og disponeringer		44 560	466 612



Organisasjonsnr: 989 200 658  
KAABA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 890	7 820
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	1 608 287	1 685 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 608 287</b>	<b>1 685 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 958 466	2 813 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 958 466</b>	<b>2 813 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 566 753</b>	<b>4 499 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	250 000	250 000
Overkurs	4	1 709 638	1 709 638
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 959 638</b>	<b>1 959 638</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 591 014	2 546 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 591 014</b>	<b>2 546 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 550 652</b>	<b>4 506 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 991	1 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>



Organisasjonsnr: 989 200 658  
KAABA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kaaba Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989200658**



## Kaaba Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 489	38 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 489</b>	<b>38 738</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-37 489</b>	<b>-38 738</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	576 657
Annen renteinntekt		631	44
Annen finansinntekt		742 285	220 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>742 916</b>	<b>797 680</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		660 867	0
Annen finanskostnad		0	292 330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>660 867</b>	<b>292 330</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>82 049</b>	<b>505 350</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	44 560	466 612
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>



## Kaaba Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 890	7 820
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	1 608 287	1 685 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 608 287</b>	<b>1 685 723</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 958 466	2 813 627
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 566 753</b>	<b>4 499 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	250 000	250 000
Overkurs	4	1 709 638	1 709 638
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 959 638</b>	<b>1 959 638</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 591 014	2 546 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 591 014</b>	<b>2 546 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 550 652</b>	<b>4 506 092</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 991	1 078
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>

Oslo, 11.05.2023  
Styret i Kaaba Invest AS

Halvard Aure Bagøien  
Styremedlem



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdi's prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke ansatte, og har derfor heller ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til eiere eller ledende personer i selskapet.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	44 560
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	36 173
+/- Permanente forskjeller	-80 734
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-36 173
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	36 173
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>0</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Kaaba Invest AS

Organisasjonsnr. 989200658



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	326 329	290 156
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-326 329</b>	<b>-290 156</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	326 329	290 156
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>326 329</b>	<b>290 156</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>71 792</b>	<b>63 834</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	326 329	290 155
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>71 792</b>	<b>63 834</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	1 709 638	2 546 454	4 506 092
+Fra årets resultat			44 560	44 560
<b>Pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>1 709 638</b>	<b>2 591 014</b>	<b>4 550 652</b>



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Formuesverdi</b>
R-Venture AS	82 667	201 317
Tribe Holding AS (HT Group AS)	150 000	0
Eiendomsspar AS	1 000	150 820
Schibsted ASA	7 000	1 256 150
<b>Sum</b>		<b>1 608 287</b>

### Note 6 - Aksjekapital

#### Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kaaba Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	250	1 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>	<b>1 000</b>	<b>250 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Halvard Aure Bagøien	125	50
Sigmund Bagøien	125	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>
Halvard Aure Bagøien	Styremedlem	125	125



**Årsregnskap 2022  
for  
Kaaba Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989200658**



## Kaaba Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 489	38 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 489</b>	<b>38 738</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-37 489</b>	<b>-38 738</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	576 657
Annen renteinntekt		631	44
Annen finansinntekt		742 285	220 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>742 916</b>	<b>797 680</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		660 867	0
Annen finanskostnad		0	292 330
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>660 867</b>	<b>292 330</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>82 049</b>	<b>505 350</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	44 560	466 612
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>44 560</b>	<b>466 612</b>



## Kaaba Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		7 890	7 820
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 890</b>	<b>7 820</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	1 608 287	1 685 723
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 608 287</b>	<b>1 685 723</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 958 466	2 813 627
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 566 753</b>	<b>4 499 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	250 000	250 000
Overkurs	4	1 709 638	1 709 638
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 959 638</b>	<b>1 959 638</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 591 014	2 546 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 591 014</b>	<b>2 546 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 550 652</b>	<b>4 506 092</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 991	1 078
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 991</b>	<b>1 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 574 643</b>	<b>4 507 170</b>

Oslo, 11.05.2023  
Styret i Kaaba Invest AS

Halvard Aure Bagøien  
Styremedlem

Årsregnskap for Kaaba Invest AS

Organisasjonsnr. 989200658



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdi's prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Noter for Kaaba Invest AS

Organisasjonsnr. 989200658



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke ansatte, og har derfor heller ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til eiere eller ledende personer i selskapet.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	44 560
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	36 173
+/- Permanente forskjeller	-80 734
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-36 173
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	36 173
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>0</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Kaaba Invest AS

Organisasjonsnr. 989200658



Kaaba Invest AS

**Noter 2022****Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	326 329	290 156
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-326 329</b>	<b>-290 156</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	326 329	290 156
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>326 329</b>	<b>290 156</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>71 792</b>	<b>63 834</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	326 329	290 155
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>71 792</b>	<b>63 834</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	1 709 638	2 546 454	4 506 092
+Fra årets resultat			44 560	44 560
<b>Pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>1 709 638</b>	<b>2 591 014</b>	<b>4 550 652</b>

Noter for Kaaba Invest AS

Organisasjonsnr. 989200658



Kaaba Invest AS

## Noter 2022

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
R-Venture AS	82 667	201 317
Tribe Holding AS (HT Group AS)	150 000	0
Eiendomsspar AS	1 000	150 820
Schibsted ASA	7 000	1 256 150
<b>Sum</b>		<b>1 608 287</b>

### Note 6 - Aksjekapital

#### Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kaaba Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	250	1 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>	<b>1 000</b>	<b>250 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Halvard Aure Bagøien	125	50
Sigmund Bagøien	125	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Halvard Aure Bagøien	Styremedlem	125	125

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Halvard Aure Bagøien**

4539a087-0733-42fa-914f-bc90d00a466b - 2023-05-11 16:03:47 UTC +03:00  
BankID - 4b6bb67f-a93e-4292-860b-3d1664f01988 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5f4e5ac9-f352-4506-98b1-155d50c004a1>

 **visma sign**  
www.vismasign.com