



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS
Forretningsadresse: Krittveien 43
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 148 491	20 166 090
Annen driftsinntekt		36 067	223 669
Sum inntekter		23 184 558	20 389 759
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-84 437	-55 483
Varekostnad		13 816 598	11 423 378
Lønnskostnad	9	5 724 409	5 144 437
Avskrivning	2	253 891	262 127
Annen driftskostnad	9	1 914 501	1 479 422
Sum kostnader		21 624 962	18 253 881
Driftsresultat		1 559 596	2 135 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		205	1 533
Sum finansinntekter		205	1 533
Annen finanskostnad		117 853	124 177
Sum finanskostnader		117 853	124 177
Netto finans		-117 648	-122 644
Ordinært resultat før skattekostnad		1 441 948	2 013 234
Skattekostnad på ordinært resultat	10	317 112	443 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 124 836	1 569 953
Årsresultat		1 124 836	1 569 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 124 836	1 569 953
Sum overføringer og disponeringer		1 124 836	1 569 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 268	3 499 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	317 687	563 435
Sum varige driftsmidler		3 768 955	4 062 627
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Andre fordringer	4	189 735	165 666
Sum finansielle anleggsmidler		289 735	265 666
Sum anleggsmidler		4 058 690	4 328 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 696 315	1 526 055
Andre fordringer		804 582	1 236 517
Sum fordringer		3 500 897	2 762 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 076 684	2 883 656
Sum omløpsmidler		8 577 581	5 646 228
SUM EIENDELER		12 636 271	9 974 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 942 394	2 817 558
Sum opptjent egenkapital		2 942 394	2 817 558
Sum egenkapital		3 044 994	2 920 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	12 163	30 877
Sum avsetninger for forpliktelser		12 163	30 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	2 575 133	2 792 196
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 075 133	3 292 196
Sum langsiktig gjeld		3 087 296	3 323 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 309 840	1 358 598
Betalbar skatt	10	335 826	456 452
Skyldige offentlige avgifter	5	1 247 397	906 114
Annen kortsiktig gjeld		2 610 918	1 010 126
Sum kortsiktig gjeld		6 503 981	3 731 290
Sum gjeld		9 591 277	7 054 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 636 271	9 974 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 177335

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER FRODE LOMELAND AS
Forretningsadresse: Krittveien 43
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 012 967
BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 148 491	20 166 090
Annen driftsinntekt		36 067	223 669
Sum inntekter		23 184 558	20 389 759
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-84 437	-55 483
Varekostnad		13 816 598	11 423 378
Lønnskostnad	9	5 724 409	5 144 437
Avskrivning	2	253 891	262 127
Annen driftskostnad	9	1 914 501	1 479 422
Sum kostnader		21 624 962	18 253 881
Driftsresultat		1 559 596	2 135 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		205	1 533
Sum finansinntekter		205	1 533
Annen finanskostnad		117 853	124 177
Sum finanskostnader		117 853	124 177
Netto finans		-117 648	-122 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	317 112	443 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 124 836	1 569 953
Årsresultat		1 124 836	1 569 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 124 836	1 569 953
Sum overføringer og disponeringer		1 124 836	1 569 953



Sum opptjent egenkapital		2 942 394	2 817 558
Sum egenkapital		3 044 994	2 920 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	12 163	30 877
Sum avsetninger for forpliktelseser		12 163	30 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	2 575 133	2 792 196
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 075 133	3 292 196
Sum langsiktig gjeld		3 087 296	3 323 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 309 840	1 358 598
Betalbar skatt	10	335 826	456 452
Skyldige offentlige avgifter	5	1 247 397	906 114
Annen kortsiktig gjeld		2 610 918	1 010 126
Sum kortsiktig gjeld		6 503 981	3 731 290
Sum gjeld		9 591 277	7 054 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 636 271	9 974 521



Organisasjonsnr: 994 012 967
BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frode Lomeland	45.00	45.00%	Ordinære aksjer
Kjell Jostein Lomeland	35.00	35.00%	Ordinære aksjer
Bernt Christian Lomeland	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
9

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4675809.00	4192642.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	707877.00	609283.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194017.00	188872.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146706.00	153640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5724409.00	5144437.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20500.00	19900.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20500.00	19900.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mesterbygg Kristiansand AS 1)	50.00%	50.00%	3340670.00	1266554.00

1) tall for 2020

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Byggmester Frode Lomeland AS	Fidjeåsen 167 4639 Kristiansand S 1001 Kristiansand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Byggmester Frode Lomeland AS
Org.nr: 994 012 967

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 148 491	20 166 090
Annen driftsinntekt		36 067	223 669
Sum driftsinntekter		<u>23 184 558</u>	<u>20 389 759</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede varer		-84 437	-55 483
Varekostnad		13 816 598	11 423 378
Lønnskostnad	9	5 724 409	5 144 437
Avskrivning	2	253 891	262 127
Annen driftskostnad	9	1 914 501	1 479 422
Sum driftskostnader		<u>21 624 962</u>	<u>18 253 881</u>
Driftsresultat		<u>1 559 596</u>	<u>2 135 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		205	1 533
Annen finanskostnad		117 853	124 177
Netto finansposter		<u>-117 648</u>	<u>-122 644</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 441 948</u>	<u>2 013 234</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>317 112</u>	<u>443 281</u>
Årsresultat		<u>1 124 836</u>	<u>1 569 953</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 124 836</u>	<u>1 569 953</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 268	3 499 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	317 687	563 435
Sum varige driftsmidler		<u>3 768 955</u>	<u>4 062 627</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Andre fordringer	4	189 735	165 666
Sum finansielle anleggsmidler		<u>289 735</u>	<u>265 666</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 058 690</u>	<u>4 328 293</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 696 315	1 526 055
Andre fordringer		804 582	1 236 517
Sum fordringer		<u>3 500 897</u>	<u>2 762 572</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 076 684	2 883 656
Sum omløpsmidler		<u>8 577 581</u>	<u>5 646 228</u>
Sum eiendeler		<u>12 636 271</u>	<u>9 974 521</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		<u>102 600</u>	<u>102 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 942 394	2 817 558
Sum opptjent egenkapital		<u>2 942 394</u>	<u>2 817 558</u>
Sum egenkapital		<u>3 044 994</u>	<u>2 920 158</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	12 163	30 877
Sum avsetning for forpliktelser		<u>12 163</u>	<u>30 877</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	2 575 133	2 792 196
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 075 133</u>	<u>3 292 196</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 309 840	1 358 598
Betalbar skatt	10	335 826	456 452
Skyldige offentlige avgifter	5	1 247 397	906 114
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 610 918</u>	<u>1 010 126</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 503 981</u>	<u>3 731 290</u>
Sum gjeld		<u>9 591 277</u>	<u>7 054 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 636 271</u>	<u>9 974 521</u>

Kristiansand, 23. mars 2022

Frode Lomeland
Styrets leder, daglig leder

Kjell Jostein Lomeland
Styremedlem

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-ZEG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 231 462	2 396 232	571 000	689 919	4 888 613
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-150 000	-62 560	-212 560
Anskaffelseskost 31.12.	1 231 462	2 396 232	421 000	627 359	4 676 053
Akk.avskrivning 31.12.	0	-176 426	-410 388	-320 284	-907 098
Balanseført pr. 31.12.	1 231 462	2 219 806	10 612	307 075	3 768 955
Årets avskrivninger	0	-47 924	-105 816	-100 151	-253 891
Økonomisk levetid		50 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Ikke avskrivning	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mesterbygg Kristiansand AS 1)	Kristiansand	50 %	1 266 554	3 340 670	100 000

1) tall for 2020

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Forskuddsleasing	189 735	148 144

Note 5 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	264 234
Skyldig skattetrekk per 31.12.	-264 234
Sum	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Frode Lomeland, Styrets leder og daglig leder	45	45 %	45 %
Kjell Jostein Lomeland, Styremedlem	35	35 %	35 %
Bernt Christian Lomeland	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-ZEG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 600	2 817 558	2 920 158
Årsresultat	0	0	1 124 836	1 124 836
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	2 600	2 942 394	3 044 994

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 075 133	-2 792 196

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2021	2020
Varebiler	10 612	156 209
Forretningsbygg	2 219 806	2 267 730
Kundefordringer	2 530 694	1 529 053
Tomt	1 231 462	1 231 462
Sum	5 992 574	5 184 454

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 1.929.075.

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	4 675 809	4 192 642
Arbeidsgiveravgift	707 877	609 283
Pensjonskostnader	194 017	188 872
Andre ytelser	146 706	153 640
Sum	5 724 409	5 144 437

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 ansatte

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	20 500	19 900
Sum	20 500	19 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	335 826	456 452
Endring utsatt skatt	-18 714	-13 171
Årets totale skattekostnad	<u>317 112</u>	<u>443 281</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 441 949	2 013 233
Permanente forskjeller	-532	1 683
Endring i midlertidige forskjeller	85 066	59 867
Årets skattegrunnlag	<u>1 526 483</u>	<u>2 074 783</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	335 826	456 452
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	75 286	160 352
Utestående fordringer	-20 000	-20 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>55 286</u>	<u>140 352</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	12 163	30 877
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-532	1 683
Sum permanente forskjeller	<u>-532</u>	<u>1 683</u>
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	85 066	59 867
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>85 066</u>	<u>59 867</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Lomeland (Fødsels- og personnummer er validert)

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-1536980

IP: 85.19.xxx.xxx

2022-03-28 10:20:32 UTC



Frode Lomeland (Fødsels- og personnummer er validert)

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1536980

IP: 85.19.xxx.xxx

2022-03-28 10:20:32 UTC



Kjell Jostein Lomeland (Fødsels- og personnummer er

validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4105433

IP: 85.164.xxx.xxx

2022-03-28 16:40:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V65HQ-SE6GZ-K1PA5-UA1E6-JEHUU-7EG8U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Byggmester Frode Lomeland AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Frode Lomeland AS som viser et overskudd på kr 1 124 836. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no

Penneo Dokumentnøkkel: TE54E-INEYC-PP34H-16VJ0-7AMCH-88UJYQ



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 23. mars 2022

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no

Penneo Dokumentnøkkel: TE54E-INEYC-PP34H-16VJ0-7AMCH-88UJQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Henning Andersen

Revisor

Serienummer: 9578-5997-4-576047

IP: 85.252.xxx.xxx

2022-03-29 06:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TE54E-INEYC-EP34H-16VJ0-7AMCH-88UJQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

	Tomter	Bygninger	Varebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 231 462	2 396 232	571 000	689 919	4 888 613
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-150 000	-62 560	-212 560
Anskaffelseskost 31.12.	1 231 462	2 396 232	421 000	627 359	4 676 053
Akk.avskrivning 31.12.	0	-176 426	-410 388	-320 284	-907 098
Balansført pr. 31.12.	1 231 462	2 219 806	10 612	307 075	3 768 955
Årets avskrivninger	0	-47 924	-105 816	-100 151	-253 891
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke avskrivning	50 år Lineær	5 år Lineær	3-5 år Lineær	

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mesterbygg Kristiansand AS 1)		Kristiansand	50 %	50 %	1 266 554	3 340 670	100 000

1) tall for 2020

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Forskuddleasing	189 735	148 144

Note 5 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	264 234
Skyldig skattetrekk per 31.12.	-264 234
Sum	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Side 2



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Frode Lomeland, Styrets leder og daglig leder	45	45 %	45 %
Kjell Jostein Lomeland, Styremedlem	35	35 %	35 %
Bernt Christian Lomeland	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 600	2 817 558	2 920 158
Årsresultat	0	0	1 124 836	1 124 836
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	2 600	2 942 394	3 044 994

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 075 133	-3 292 196
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Varebiler	10 612	156 209
Forretningsbygg	2 219 806	2 267 730
	0	0
Sum	5 992 574	5 184 454

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 1.929.075.

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	4 675 809	4 192 642
Arbeidsgiveravgift	707 877	609 283
Pensjonskostnader	194 017	188 872
Andre ytelser	146 706	153 640
Sum	5 724 409	5 144 437

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 ansatte



Byggmester Frode Lomeland AS

Org.nr: 994 012 967

Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	20 500	19 900
Sum	20 500	19 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	335 826	456 452
Endring utsatt skatt	-18 714	-13 171
Årets totale skattekostnad	317 112	443 281

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 441 949	2 013 233
Permanente forskjeller	-532	1 683
Endring i midlertidige forskjeller	85 066	59 867
Årets skattegrunnlag	1 526 483	2 074 783
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	335 826	456 452

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	75 286	160 352
Utestående fordringer	-20 000	-20 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	55 286	140 352

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	12 163	30 877
--	--------	--------

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-532	1 683
Sum permanente forskjeller	-532	1 683

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	85 066	59 867
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	85 066	59 867