



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 931 038
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Bergomsvegen 2 2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Skjåkødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum inntekter	2	12 000	12 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 873	41 611
Sum kostnader		44 873	41 611
Driftsresultat		-32 873	-29 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	
Annen finansinntekt		13 734	10 407
Sum finansinntekter		313 734	10 407
Annen finanskostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans		313 734	10 398
Resultat før skattekostnad		280 861	-19 213
Årsresultat		280 861	-19 213
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	285 072	-14 904
Sum overføringer og disponeringer		285 072	-14 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	334 625	34 625
Sum fordringer		334 625	34 625
Sum omløpsmidler		334 625	34 625
SUM EIENDELER		784 625	484 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	4	-28 000	-28 000
Overkurs	4	141 000	141 000
Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 132 992	847 921
Sum opptjent egenkapital		1 132 992	847 921
Sum egenkapital		1 329 992	1 044 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 202	10 413
Sum avsetninger for forpliktelser		6 202	10 413
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 202	10 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		2 069
Skyldige offentlige avgifter		2 449	1 270
Sum kortsiktig gjeld		2 449	3 339
Sum gjeld		8 651	13 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 338 643	1 058 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372711

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 931 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Bergomsvegen 2
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Skjåkødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum inntekter	2	12 000	12 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 873	41 611
Sum kostnader		44 873	41 611
Driftsresultat		-32 873	-29 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	
Annen finansinntekt		13 734	10 407
Sum finansinntekter		313 734	10 407
Annen finanskostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans		313 734	10 398
Resultat før skattekostnad		280 861	-19 213
Årsresultat		280 861	-19 213
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	285 072	-14 904
Sum overføringer og disponeringer		285 072	-14 904



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		450 000	450 000
-------------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		450 000	450 000
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	334 625	34 625
------------------	---	---------	--------

Sum fordringer		334 625	34 625
----------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		334 625	34 625
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		784 625	484 625
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4	-28 000	-28 000
---------------------------	---	---------	---------

Overkurs	4	141 000	141 000
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 132 992	847 921
-------------------	---	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		1 132 992	847 921
--------------------------	--	-----------	---------

Sum egenkapital		1 329 992	1 044 921
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	6 202	10 413
--------------	---	-------	--------

Sum avsetninger for forpliktelses		6 202	10 413
-----------------------------------	--	-------	--------

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		6 202	10 413
----------------------	--	-------	--------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2		2 069
Skyldige offentlige avgifter		2 449	1 270
Sum kortsiktig gjeld		2 449	3 339
Sum gjeld		8 651	13 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 338 643	1 058 673



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Opland Invest AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Opland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	12 000
Sum driftsinntekter	2	<u>12 000</u>	<u>12 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 873	41 611
Driftsresultat		<u>-32 873</u>	<u>-29 611</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	0
Annen finansinntekt		13 734	10 407
Annen finanskostnad		0	9
Netto finansposter		<u>313 734</u>	<u>10 398</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>280 861</u>	<u>-19 213</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-4 211</u>	<u>-4 309</u>
Årsresultat		<u>285 072</u>	<u>-14 904</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	285 072	-14 904



Opland Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	450 000	450 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	334 625	34 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>554 018</u>	<u>574 048</u>
Sum omløpsmidler		<u>888 643</u>	<u>608 673</u>
Sum eiendeler		<u>1 338 643</u>	<u>1 058 673</u>



Opland Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
Egne aksjer	4	-28 000	-28 000
Overkurs	4	141 000	141 000
Sum innskutt egenkapital		<u>197 000</u>	<u>197 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 132 992	847 921
Sum egenkapital		<u>1 329 992</u>	<u>1 044 921</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	6 202	10 413
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	2 069
Skyldige offentlige avgifter		2 449	1 270
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 449</u>	<u>3 339</u>
Sum gjeld		<u>8 651</u>	<u>13 752</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 338 643</u>	<u>1 058 673</u>

31. desember 2025

Lom, 9. april 2026

Egil Bakke
Styremedlem

Svein Skjåkødegaard
Styreleder



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et investerings- og holdingselskap med forretningsadresse Bergomsvegen 2, 2686 Lom. Selskapets virksomhet går ut på å delta i andre selskaper gjennom eierskap i aksjer og verdipapirer, samt å forvalte avkastningen fra disse investeringene. Selskapet kan i tillegg eie og drive utleie av driftsmidler. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, herunder fritak for utarbeidelse av konsernregnskap.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Utleie driftsmidler til datterselskapet EI Service AS, kr 12 000.

	2025	2024
Kortsiktig fordring EI-Service Eiendom AS	34 625	34 625
Kortsiktig fordring EI Service AS	300 000	0
Sum	<u>334 625</u>	<u>34 625</u>

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Endring utsatt skatt	-4 211	-4 309
Årets totale skattekostnad	<u>-4 211</u>	<u>-4 309</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	280 861	-19 213
Permanente forskjeller	0	-375
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-300 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 494	16 576
Årets skattegrunnlag	<u>-6 645</u>	<u>-3 012</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	37 848	50 342
Sum	<u>37 848</u>	<u>50 342</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-9 657</u>	<u>-3 012</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>28 191</u>	<u>47 330</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>6 202</u>	<u>10 413</u>



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	84 000	-28 000	141 000	847 920	1 044 920
Årsresultat	0	0	0	285 072	285 072
Egenkapital 31.12.	84 000	-28 000	141 000	1 132 992	1 329 992

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
EL-Service Eiendom AS	Lom	100 %	186 161	963 635	350 000
Ei Service AS	Lom	100 %	258 870	2 580 160	100 000
Sum			445 031	3 543 795	450 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	84	1 000	84 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Egil Bakke, styremedlem/ daglig leder	28	33,33 %	33,33 %
Opland Invest AS	28	33,33 %	33,33 %
Svein Skjåkødegård, Styremedlem	28	33,33 %	33,33 %
Sum	84	100,00 %	100,00 %



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Opland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 9. april 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 9DR68-T80VE-CYK5K-QS3MJ-WTSGD-HW8CK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-04-09 15:04:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 9DR68-T80VE-CYK5K-Q53MJ-WTSGD-HW8CK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et investerings- og holdingselskap med forretningsadresse Bergomsvegen 2, 2686 Lom. Selskapets virksomhet går ut på å delta i andre selskaper gjennom eierskap i aksjer og verdipapirer, samt å forvalte avkastningen fra disse investeringene. Selskapet kan i tillegg eie og drive utleie av driftsmidler. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, herunder fritak for utarbeidelse av konsernregnskap.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Utleie driftsmidler til datterselskapet El Service AS, kr 12 000.

	2025	2024
Kortsiktig fordring El-Service Eiendom AS	34 625	34 625
Kortsiktig fordring El Service AS	300 000	0
Sum	<u>334 625</u>	<u>34 625</u>

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Endring utsatt skatt	<u>-4 211</u>	<u>-4 309</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-4 211</u>	<u>-4 309</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	280 861	-19 213
Permanente forskjeller	0	-375
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-300 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>12 494</u>	<u>16 576</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-6 645</u>	<u>-3 012</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	<u>37 848</u>	<u>50 342</u>
Sum	<u>37 848</u>	<u>50 342</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-9 657</u>	<u>-3 012</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>28 191</u>	<u>47 330</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>6 202</u>	<u>10 413</u>



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	84 000	-28 000	141 000	847 920	1 044 920
Årsresultat	0	0	0	285 072	285 072
Egenkapital 31.12.	84 000	-28 000	141 000	1 132 992	1 329 992

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
EL-Service Eiendom AS	Lom	100 %	186 161	963 635	350 000
El Service AS	Lom	100 %	258 870	2 580 160	100 000
Sum			445 031	3 543 795	450 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	84	1 000	84 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Egil Bakke, styremedlem/ daglig leder	28	33,33 %	33,33 %
Opland Invest AS	28	33,33 %	33,33 %
Svein Skjåkødegård, Styremedlem	28	33,33 %	33,33 %
Sum	84	100,00 %	100,00 %