



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 187 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Speiderveien 15  
1605 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 500	16 430
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 718	25 353
<b>Sum kostnader</b>	<b>5</b>	<b>41 218</b>	<b>41 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-41 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			125
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>125</b>
Annen rentekostnad			386
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>386</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 218</b>	<b>-42 045</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-9 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			690 000
Avsatt til annen egenkapital		-41 218	-722 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	24 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>24 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 860	90 780
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 860</b>	<b>90 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	42 655	83 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 655</b>	<b>83 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>72 655</b>	<b>113 874</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 205	1 071
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 187 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Speiderveien 15  
1605 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 187 196  
TORSNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 500	16 430
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 718	25 353
<b>Sum kostnader</b>	<b>5</b>	<b>41 218</b>	<b>41 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-41 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			125
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>125</b>
Annen rentekostnad			386
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>386</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 218</b>	<b>-42 045</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-9 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			690 000
Avsatt til annen egenkapital		-41 218	-722 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>



Organisasjonsnr: 915 187 196  
TORSNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	24 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>24 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		58 860	90 780
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 860</b>	<b>90 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	42 655	83 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 655</b>	<b>83 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>72 655</b>	<b>113 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 205	1 071
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>



Organisasjonsnr: 915 187 196  
TORSNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Torsnes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 187 196



## RESULTATREGNSKAP

### TORSNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Varekostnad		12 500	16 430
Annen driftskostnad	1	28 718	25 353
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5</b>	<b>41 218</b>	<b>41 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-41 784</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	125
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	386
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-261</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 218	-42 045
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-9 165
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		0	690 000
Avsatt til annen egenkapital		-41 218	-722 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>-41 218</b>	<b>-32 880</b>



## BALANSE

### TORSNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	24 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>24 165</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 860	90 780
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>



## BALANSE

### TORSNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	42 655	83 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 655</b>	<b>83 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>72 655</b>	<b>113 874</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 205	1 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 205</b>	<b>1 071</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>73 860</b>	<b>114 945</b>

Fredrikstad, 09.03.2022  
Styret i Torsnes Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lars Håkon Larsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Victor Hermannsen Larsen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Lasse Hansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erik Havna Ødegård  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-9 165
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-9 165</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 218	-42 045
Permanente forskjeller	0	386
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 218</b>	<b>-41 659</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-82 877	-41 659	41 218
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 877	0	-82 877
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-41 659</b>	<b>-41 659</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-9 165</b>	<b>-9 165</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TORSNES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6	5 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>6</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE ØDEGÅRD EIENDOM AS	2	33,3	33,3
TORP BYGGINVEST AS	2	33,3	33,3
VL INVEST AS	2	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	83 874	113 874
Årets resultat				-41 218	-41 218
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42 655</b>	<b>72 655</b>

### Note 5 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Varekostnad	12 500	16 431
Andre driftskostnader	28 718	25 353
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>28 718</b>	<b>25 353</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Selskapet er ikke berørt av Corona-viruset og det er i årsregnskapet lagt til grunn fortsatt drift.