



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 405 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DESYVFJELL 2 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 9  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 136	21 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 135</b>	<b>21 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 135</b>	<b>-21 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	79
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>79</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>79</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 126	-21 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	13 379 533	806 337
<b>Fordringer</b>			
Fordring på aksjonær	3	1 968 486	
Sum fordringer		1 968 486	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 405	91 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	91 698
Sum omløpsmidler		15 354 424	898 035
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 354 424</b>	<b>898 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	3, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-89 127	-66 001
Sum opptjent egenkapital		-89 127	-66 001
Sum egenkapital	7	410 873	433 999



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 297	25 600
Gjeld til aksjonær	3	2 807 486	420 000
Annen kortsiktig gjeld	2	12 071 768	18 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 943 551</b>	<b>464 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 943 551</b>	<b>464 036</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 354 424</b>	<b>898 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 828892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 405 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DESYVFJELL 2 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 9  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 405 592  
DESYVFJELL 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 136	21 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 135</b>	<b>21 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 135</b>	<b>-21 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	79
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>79</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>79</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 126	-21 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 126</b>	<b>-21 699</b>



Organisasjonsnr: 817 405 592  
DESYVVFJELL 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	13 379 533	806 337
<b>Fordringer</b>			
Fordring på aksjonær	3	1 968 486	
Sum fordringer		1 968 486	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	6 405	91 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	91 698
Sum omløpsmidler		15 354 424	898 035
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 354 424</b>	<b>898 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	3, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-89 127	-66 001
Sum opptjent egenkapital		-89 127	-66 001
Sum egenkapital	7	410 873	433 999
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 297	25 600
Gjeld til aksjonær	3	2 807 486	420 000
Annen kortsiktig gjeld	2	12 071 768	18 436
Sum kortsiktig gjeld		14 943 551	464 036



Sum gjeld	14 943 551	464 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 354 424	898 035



Organisasjonsnr: 817 405 592  
DESYVFJELL 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Desyvfjell 2 AS

Org.nr.: 817 405 592



Desyvfjell 2 AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
1	Annen driftskostnad	23 136	21 778
	Sum driftskostnader	<u>23 135</u>	<u>21 778</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-23 135</u></b>	<b><u>-21 778</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	10	79
	Resultat av finansposter	<u>10</u>	<u>79</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-23 126</u></b>	<b><u>-21 699</u></b>
5	<b>Arsresultat</b>	<b><u>-23 126</u></b>	<b><u>-21 699</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	-23 126	-21 699
	Sum overføringer	<u>-23 126</u>	<u>-21 699</u>



Desyvfjell 2 AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Omløpsmidler</b>		
2	Varer	<u>13 379 533</u>	<u>806 337</u>
3	Fordring på aksjonær	1 968 486	0
	Sum fordringer	<u>1 968 486</u>	<u>0</u>
4	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>6 405</u>	<u>91 698</u>
	Sum omløpsmidler	<u>15 354 424</u>	<u>898 035</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>15 354 424</u>	<u>898 035</u>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 6	Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	-89 127	-66 001
	Sum opptjent egenkapital	<u>-89 127</u>	<u>-66 001</u>
7	Sum egenkapital	<u>410 873</u>	<u>433 999</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	64 297	25 600
3	Gjeld til aksjonær	2 807 486	420 000
2	Annen kortsiktig gjeld	12 071 768	18 436
	Sum kortsiktig gjeld	<u>14 943 551</u>	<u>464 036</u>
	Sum gjeld	<u>14 943 551</u>	<u>464 036</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>15 354 424</u>	<u>898 035</u>

Bergen, ..... 2021

\_\_\_\_\_  
Rune Johannes Opstad  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Håkon Nesheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Britt Helen Nerheim Opstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arne Landa  
styremedlem



## Desyvfjell 2 AS

# Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Varer/tomteområder og arbeid under utførelse

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For varer under arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert med gjenværende tilvirkningskost og salgskostnader.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Desyvfjell 2 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	8 900
Regnskapsteknisk bistand	6 300
Sum	15 200

#### Note 2 Varer

Varer under tilvirkning gjelder utbygging av tomter for salg. Selskapet har inngått en opsjonsavtale om kjøp av tomt.

Bokført verdi inkluderer estimerte felles infrastrukturkostnader og kostnader knyttet til prosjektledelse som iht. avtale faktureres selskapet ved igangsettelse av prosjektet.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Desyvfjell 2 AS pr. 31.12.2020 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Desyvfjell AS	250	50 %	50 %
Veslehaug AS	250	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	500	100 %	100 %

Fordring på Desyvfjell AS utgjør kr. 1 968 486.

Gjeld til Veslehaug AS utgjør kr. 2 807 486



## Desyvfjell 2 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.2020.

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-23 126	-21 699
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-110 000	-20 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-133 126</b>	<b>-41 699</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-23 126	-21 699
Beregnet skatt av resultat før skatt	-5 088	-4 774
<b>Sum</b>	<b>-5 088</b>	<b>-4 774</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	130 000	20 000	-110 000
<b>Sum</b>	<b>130 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-110 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-224 697	-91 571	133 126
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	94 697	71 571	-23 126
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-20 833</b>	<b>-15 746</b>	<b>5 088</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Desyvfjell 2 AS**  
**Noter til regnskapet 2020**

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2019</b>	<b>500 000</b>	<b>-66 001</b>	<b>433 999</b>
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		-23 126	-23 126
<b>EK pr. 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>-89 127</b>	<b>410 873</b>

**Note 7 Hendelser etter balansedagen**

Coronaviruset (Covid-19) har påvirket virksomheter i mange land siden utbruddet eskalerte 2020. Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse stor usikkerhet knyttet til utviklingen av COVID-19 og tiltakende uro i finansmarkedene. Den totale effekten av dette på virksomheten er tilsvarende usikker. Styret følger løpende med på utviklingen og vil ta de grep som er nødvendige for å sikre verdier og likviditet.



Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Desyvfjell 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Desyvfjell 2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 23.126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Desyvfjell 2 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor