



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 190 113
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	SNEVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse:	v/Helgeland Boligbyggelag C.M. Havigs gate 21 8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Fick
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		915 222	825 077
Sum inntekter		915 222	825 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	29 428	26 275
Annen driftskostnad	3,4,5,6	696 910	581 119
Sum kostnader		726 338	607 394
Driftsresultat		188 884	217 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 503	9 757
Sum finansinntekter		8 503	9 757
Annen rentekostnad		177 429	148 757
Sum finanskostnader		177 429	148 757
Netto finans		-168 926	-139 000
Ordinært resultat før skattekostnad		19 958	78 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 958	78 683
Årsresultat		19 958	78 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 958	78 683
Sum overføringer og disponeringer		19 958	78 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 055 855	3 055 855
Sum varige driftsmidler	7	3 055 855	3 055 855
Sum anleggsmidler		3 055 855	3 055 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 668	82 865
Sum fordringer		88 668	82 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	200 925	245 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 925	245 004
Sum omløpsmidler		289 593	327 869
SUM EIENDELER		3 345 447	3 383 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-81 262	-101 221
Sum opptjent egenkapital		-81 262	-101 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	9	-80 062	-100 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	324 000	324 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 011 512	3 091 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 512	3 415 320
Sum langsiktig gjeld		3 335 512	3 415 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 043	60 489
Annen kortsiktig gjeld		954	7 935
Sum kortsiktig gjeld		89 998	68 424
Sum gjeld		3 425 510	3 483 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 345 447	3 383 724
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	3 335 512	3 415 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362994

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 190 113
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SNEVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Helgeland Boligbyggelag
Mathias Bruns gate 3
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Fick
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 952 190 113
SNEVEGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		915 222	825 077
Sum inntekter		915 222	825 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	29 428	26 275
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	696 910	581 119
Sum kostnader		726 338	607 394
Driftsresultat		188 884	217 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 503	9 757
Sum finansinntekter		8 503	9 757
Annen rentekostnad		177 429	148 757
Sum finanskostnader		177 429	148 757
Netto finans		-168 926	-139 000
Ordinært resultat før skattekostnad		19 958	78 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 958	78 683
Årsresultat		19 958	78 683
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 958	78 683
Sum overføringer og disponeringer		19 958	78 683



Organisasjonsnr: 952 190 113
SNEVEGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 7 3 055 855 3 055 855

Sum anleggsmidler 3 055 855 3 055 855

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

88 668 82 865

Sum fordringer

88 668 82 865

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8

200 925 245 004

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

200 925 245 004

Sum omløpsmidler

289 593 327 869

SUM EIENDELER 3 345 447 3 383 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 200 1 200

Sum innskutt egenkapital

1 200 1 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-81 262 -101 221

Sum opptjent egenkapital

-81 262 -101 221

Sum egenkapital 9 -80 062 -100 021

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

11

324 000 324 000

Øvrig langsiktig gjeld

10

3 011 512 3 091 320



Sum annen langsiktig gjeld	3 335 512	3 415 320	
Sum langsiktig gjeld	3 335 512	3 415 320	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	89 043	60 489	
Annen kortsiktig gjeld	954	7 935	
Sum kortsiktig gjeld	89 998	68 424	
Sum gjeld	3 425 510	3 483 745	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 345 447	3 383 724	
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	3 335 512	3 415 320



Organisasjonsnr: 952 190 113
SNEVEGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Snevegen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snevegen Borettslag som består av balanse 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 13. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2024 Snevegen Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		910 080	824 976	910 000	965 000
Strøm elbil-lading		5 142	0	0	0
Andre inntekter		0	101	0	0
Sum inntekter		915 222	825 077	910 000	965 000
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	1 428	1 275	1 275	1 530
Styrehonorar	2	28 000	25 000	25 000	30 000
Revisjonshonorar	3	4 862	4 630	4 862	5 105
Forretningsførerhonorar		44 452	42 396	44 278	45 478
Drift/vedlikehold	4	183 663	163 368	130 000	140 000
Kabel-tv/internett		88 056	83 376	101 000	88 992
Forsikringer	5	60 489	57 062	60 490	66 418
Kommunale avgifter		273 696	200 618	227 953	280 084
Fellesstrøm		20 901	9 583	18 000	22 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		2 197	0	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		421	0	0	0
Andre driftskostnader	6	18 173	20 086	18 600	20 000
Sum kostnader		726 338	607 394	631 459	699 607
DRIFTSRESULTAT		188 884	217 683	278 541	265 393
FINANSINNETEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		8 503	9 757	5 000	10 000
Rentekostnader		177 429	148 757	179 242	172 289
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-168 926	-139 000	-174 242	-162 289
RESULTAT		19 958	78 683	104 299	103 104
Overført til egenkapital		19 958	78 683	0	0

316 Snevegen Borettslag Utskrift: 20.02.2025



Balanse 2024 Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		72 277	72 277
Bygninger		1 207 433	1 207 433
Garasjer		1 680 707	1 680 707
Carporter/Parkering/vei/molo		95 438	95 438
Sum varige driftsmidler	7	3 055 855	3 055 855
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 055 855	3 055 855
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodisering kostnader		88 668	82 865
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	200 925	245 004
Sum omløpsmidler		289 593	327 869
SUM EIENDELER		3 345 447	3 383 724

316 Snevegen Borettslag



Balanse 2024 Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		1 200	1 200
Opp tjent egenkapital		-81 262	-101 221
Sum egenkapital	9	-80 062	-100 021
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	3 011 512	3 091 320
Borettsinnskudd	11	324 000	324 000
Sum langsiktig gjeld		3 335 512	3 415 320
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	5 729
Leverandørgjeld		89 043	60 489
Påløpte renter		954	2 206
Sum kortsiktig gjeld		89 998	68 424
Sum gjeld		3 425 510	3 483 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 345 447	3 383 724
Pantstillelser	12	3 335 512	3 415 320

Snevegen Borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Roger Fick
Styreleder

Kenneth Brevik Kjærstad
Styremedlem

Lena Abrahamsen
Styremedlem

316 Snevegen Borettslag



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	1 428	1 275
Sum	1 428	1 275

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Note 2 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 28 000,- herav til styrets leder kr 25 000,-

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
6700 Revisjon	4 862	4 630
Sum	4 862	4 630

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2024	2023
6600 Reparasjon og vedlikehold eiendom	0	132 194
6601 Drift/vedlikehold bygg	130 250	0
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	53 413	31 174
Sum	183 663	163 368

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2024	2023
7500 Forsikringspremier	60 489	57 062
Sum	60 489	57 062

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6390 Andre driftskostnader	5 301	0
6490 Containerleie/tømming	0	8 290
7430 Gaver ikke fradragsberettiget	1 000	0
7720 Generalforsamling	4 099	2 940
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	5 236	3 158
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	2 536	5 698
Sum	18 173	20 086

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomt	72 277	72 277			72 277	1969/2012
Bygninger	1 207 433	1 207 433			1 207 433	1969
Garasjer	1 680 707	1 680 707			1 680 707	2007
Asfaltering	95 438	95 438			95 438	2008
Sum varige driftsmidler	3 055 855	3 055 855			3 055 855	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2024	2023
1920 Driftskonto 1503 41 38041	200 925	245 004
Sum	200 925	245 004

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2024	2023
Andelskapital	1 200	1 200
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-101 221	-179 903
Årets resultat	19 958	78 683
Sum egenkapital pr. 31.12.	-80 062	-100 021



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 12.

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Refinansiering og skifte vinduer, altandører m.m
Lånenummer:	12127839148
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2014
Rentesats:	5.80 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2044
Opprinnelig lånebeløp:	4 100 000
Lånesaldo 01.01:	3 091 320
Avdrag i perioden:	79 808
Lånesaldo 31.12:	3 011 512
Saldo 5 år frem i tid:	2 526 973

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12127839148	12	250 959	3 011 508

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for panteskret gjeld.



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Note 11 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 Borettsinnskudd	324 000	324 000
Sum	324 000	324 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 3 055 855,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 3 335 512,- pr. 31.12.



Noter Snevegen Borettslag orgnr: 952 190 113

Disponible midler

	Regnskap 2024-12	Regnskap 2023-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	259 445	269 383
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	19 958	78 683
Avdrag langsiktige lån	-79 808	-88 620
B. Årets endring disponible midler	-59 850	-9 938
C. Disponible midler	199 595	259 445
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	289 593	327 869
Kortsiktig gjeld	-89 998	-68 424
Disponible midler	199 595	259 445



Resultat og balanse med noter for Snevegen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Snevegen Borettslag

Styreleder	Roger Fick (sign.)	09.03.2025
Styremedlem	Kenneth Brevik Kjærstad (sign.)	09.03.2025
Styremedlem	Lena Abrahamsen (sign.)	09.03.2025