



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 622 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OML EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raveien 18
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	32 875
Annen driftsinntekt		1 346 300	719 600
Sum inntekter		1 346 300	752 475
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	261 756	208 317
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		196 995	110 283
Sum kostnader		458 751	318 600
Driftsresultat		887 549	433 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		486 209	285 520
Sum finanskostnader		-486 209	-285 520
Netto finans		-486 209	-285 520
Resultat før skattekostnad		401 340	148 355
Skattekostnad		109 334	32 640
Årsresultat		292 006	115 715
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		72 540	68 250
Annen egenkapital		219 466	47 465
Sum overføringer og disponeringer		292 006	115 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		20 366	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		20 366	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 478 293	7 546 491
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 478 293	7 546 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 498 659	7 546 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 250	0
Andre kortsiktige fordringer	4	39 366	1 454
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		220 616	1 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum omløpsmidler		293 990	223 512
SUM EIENDELER		7 792 649	7 770 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 337	118 872
Sum opptjent egenkapital		338 337	118 872
Sum egenkapital		362 767	143 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		0	3 229
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 229
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 966 248	7 384 088
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 248	7 384 088
Sum langsiktig gjeld		6 966 248	7 387 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 813	10 747
Betalbar skatt		91 547	25 403
Skyldige offentlige avgifter		91 661	53 096
Kortsiktig konserngjeld	3	243 098	87 500
Annen kortsiktig gjeld		45 140	62 637
Sum kortsiktig gjeld		463 634	239 384
Sum gjeld		7 429 882	7 626 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 792 649	7 770 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396715

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 622 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OML EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raveien 18
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 622 998
OML EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	32 875
Annen driftsinntekt		1 346 300	719 600
Sum inntekter		1 346 300	752 475
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	261 756	208 317
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		196 995	110 283
Sum kostnader		458 751	318 600
Driftsresultat		887 549	433 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		486 209	285 520
Sum finanskostnader		-486 209	-285 520
Netto finans		-486 209	-285 520
Resultat før skattekostnad		401 340	148 355
Skattekostnad		109 334	32 640
Årsresultat		292 006	115 715
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		72 540	68 250
Annen egenkapital		219 466	47 465
Sum overføringer og disponeringer		292 006	115 715



Organisasjonsnr: 927 622 998
OML EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		20 366	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		20 366	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 478 293	7 546 491
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 478 293	7 546 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 498 659	7 546 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 250	0
Andre kortsiktige fordringer	4	39 366	1 454
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		220 616	1 454



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum omløpsmidler		293 990	223 512
SUM EIENDELER		7 792 649	7 770 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 337	118 872
Sum opptjent egenkapital		338 337	118 872
Sum egenkapital		362 767	143 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		0	3 229
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 229
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 966 248	7 384 088
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 248	7 384 088
Sum langsiktig gjeld		6 966 248	7 387 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 813	10 747
Betalbar skatt		91 547	25 403
Skyldige offentlige avgifter		91 661	53 096
Kortsiktig konserngjeld	3	243 098	87 500
Annen kortsiktig gjeld		45 140	62 637



Sum kortsiktig gjeld	463 634	239 384
Sum gjeld	7 429 882	7 626 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 792 649	7 770 002



Organisasjonsnr: 927 622 998
OML EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7804295.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	193558.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7997853.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	519561.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7478293.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	261756.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	243098.00	95098.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4877048.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6966248.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7286346.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OML EIENDOM AS
927 622 998

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	32 875
Annen driftsinntekt		1 346 300	719 600
Sum driftsinntekter		1 346 300	752 475
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-261 756	-208 317
Annen driftskostnad		-196 995	-110 283
Sum driftskostnader		-458 751	-318 600
Driftsresultat		887 549	433 875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-486 209	-285 520
Sum finanskostnader		-486 209	-285 520
Netto finans		-486 209	-285 520
Resultat før skattekostnad		401 340	148 355
Skattekostnad		-109 334	-32 640
Årsresultat		292 006	115 715
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		72 540	68 250
Annen egenkapital		219 466	47 465
Sum overføringer		292 006	115 715



OML EIENDOM AS
927 622 998

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		20 366	0
Sum immaterielle eiendeler		20 366	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 478 293	7 546 491
Sum varige driftsmidler		7 478 293	7 546 491
Sum anleggsmidler		7 498 659	7 546 491
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		181 250	0
Andre kortsiktige fordringer	4	39 366	1 454
Sum fordringer		220 616	1 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 375	222 057
Sum omløpsmidler		293 990	223 512
SUM EIENDELER		7 792 649	7 770 002



OML EIENDOM AS
927 622 998

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 337	118 872
Sum opptjent egenkapital		338 337	118 872
Sum egenkapital		362 767	143 302
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	3 229
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 229
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 966 248	7 384 088
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 248	7 384 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 813	10 747
Betalbar skatt		91 547	25 403
Skyldige offentlige avgifter		91 661	53 096
Kortsiktig konserngjeld	3	243 098	87 500
Annen kortsiktig gjeld		45 140	62 637
Sum kortsiktig gjeld		463 634	239 384
Sum gjeld		7 429 882	7 626 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 792 649	7 770 002

Lebesby, 02.05.2024

Ole Martin Larssen
styrets leder / daglig leder



OML EIENDOM AS
927 622 998

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OML EIENDOM AS
927 622 998

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 804 295
Tilgang i året	193 558
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 997 853
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-519 561
Balanseført verdi per 31.12.	7 478 293
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	261 756

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	243 098	95 098

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 877 048
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 966 248
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 286 346
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0