



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 292 651
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TIRA INVEST AS
Forretningsadresse:	Industritoppen 15 4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Inge Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	22 117	22 725
Sum kostnader		22 117	22 725
Driftsresultat		-22 117	-22 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 752 038	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	19 200
Annen renteinntekt		759	98
Sum finansinntekter		1 782 797	1 019 298
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 000	63 000
Annen rentekostnad		31 734	15 084
Sum finanskostnader		-89 734	-78 084
Netto finans		1 693 063	941 214
Resultat før skattekostnad		1 670 946	918 488
Skattekostnad	3, 4	37 608	-17 933
Årsresultat		1 633 338	936 421
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 633 338	936 421
Sum overføringer og disponeringer		1 633 338	936 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	37 608
Sum immaterielle eiendeler		0	37 608
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 114 396	8 114 396
Sum finansielle anleggsmidler		8 114 396	8 114 396
Sum anleggsmidler		8 114 396	8 152 004
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 383 336	1 661 298
Sum fordringer		2 383 336	1 661 298
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum omløpsmidler		2 456 379	1 698 821
SUM EIENDELER		10 570 775	9 850 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 867 709	1 867 709
Sum innskutt egenkapital		1 898 709	1 898 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 594 951	4 961 613
Sum opptjent egenkapital		6 594 951	4 961 613
Sum egenkapital		8 493 660	6 860 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 284	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 218 013	2 165 419
Annen kortsiktig gjeld		856 818	825 084
Sum kortsiktig gjeld		2 077 115	2 990 503
Sum gjeld		2 077 115	2 990 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 570 775	9 850 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365935

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 292 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIRA INVEST AS
Forretningsadresse: Industritoppen 15
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Inge Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 292 651
TIRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	22 117	22 725
Sum kostnader		22 117	22 725
Driftsresultat		-22 117	-22 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 752 038	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	19 200
Annen renteinntekt		759	98
Sum finansinntekter		1 782 797	1 019 298
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 000	63 000
Annen rentekostnad		31 734	15 084
Sum finanskostnader		-89 734	-78 084
Netto finans		1 693 063	941 214
Resultat før skattekostnad		1 670 946	918 488
Skattekostnad	3, 4	37 608	-17 933
Årsresultat		1 633 338	936 421
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 633 338	936 421
Sum overføringer og disponeringer		1 633 338	936 421



Organisasjonsnr: 921 292 651
TIRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	37 608
Sum immaterielle eiendeler		0	37 608
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 114 396	8 114 396
Sum finansielle anleggsmidler		8 114 396	8 114 396
Sum anleggsmidler		8 114 396	8 152 004
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 383 336	1 661 298
Sum fordringer		2 383 336	1 661 298
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum omløpsmidler		2 456 379	1 698 821
SUM EIENDELER		10 570 775	9 850 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 867 709	1 867 709
Sum innskutt egenkapital		1 898 709	1 898 709
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	6 594 951	4 961 613
Sum opptjent egenkapital		6 594 951	4 961 613
Sum egenkapital		8 493 660	6 860 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 284	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 218 013	2 165 419
Annen kortsiktig gjeld		856 818	825 084
Sum kortsiktig gjeld		2 077 115	2 990 503
Sum gjeld		2 077 115	2 990 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 570 775	9 850 825



Organisasjonsnr: 921 292 651
TIRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2383336.00	1661298.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1218013.00	2165419.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Rentekostnader kr 58.00 inngår i gjeldspost til foretak i samme konsern.



Renteinntekter kr 30.000 inngår i fordring på foretak i samme konsern.
Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TIRA INVEST AS
921292651
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TIRA INVEST AS
921 292 651

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-22 117	-22 725
Sum driftskostnader		-22 117	-22 725
Driftsresultat		-22 117	-22 725
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 752 038	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	19 200
Annen renteinntekt		759	98
Sum finansinntekter		1 782 797	1 019 298
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-58 000	-63 000
Annen rentekostnad		-31 734	-15 084
Sum finanskostnader		-89 734	-78 084
Netto finans		1 693 063	941 214
Resultat før skattekostnad		1 670 946	918 488
Skattekostnad	3, 4	-37 608	17 933
Årsresultat		1 633 338	936 421
Overføringer			
Annen egenkapital		1 633 338	936 421
Sum overføringer		1 633 338	936 421



TIRA INVEST AS
921 292 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	37 608
Sum immaterielle eiendeler		0	37 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 114 396	8 114 396
Sum finansielle anleggsmidler		8 114 396	8 114 396
Sum anleggsmidler		8 114 396	8 152 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 383 336	1 661 298
Sum fordringer		2 383 336	1 661 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum omløpsmidler		2 456 379	1 698 821
SUM EIENDELER		10 570 775	9 850 825



TIRA INVEST AS
921 292 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 867 709	1 867 709
Sum innskutt egenkapital		1 898 709	1 898 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 594 951	4 961 613
Sum opptjent egenkapital		6 594 951	4 961 613
Sum egenkapital		8 493 660	6 860 322
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 284	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 218 013	2 165 419
Annen kortsiktig gjeld		856 818	825 084
Sum kortsiktig gjeld		2 077 115	2 990 503
Sum gjeld		2 077 115	2 990 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 570 775	9 850 825

Arendal, 16.04.2024

Bjørn Erik Aastveit
styrets leder

Roy Atle Lønseth
styremedlem

Thor Inge Christensen
styremedlem / daglig leder



TIRA INVEST AS
921 292 651

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TIRA INVEST AS
921 292 651

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	37 608	-17 933
Skattekostnad	37 608	-17 933
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 670 946	918 488
Permanente forskjeller	-1 752 038	-1 000 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-170 946	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	252 038	0
Skattepliktig inntekt	0	-81 512

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-170 946	0	-170 946
Netto forskjeller	-170 946	0	-170 946
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-170 946	0	-170 946
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-37 608	0	-37 608

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 383 336	1 661 298

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 218 013	2 165 419

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Rentekostnader kr 58.00 inngår i gjeldspost til foretak i samme konsern.

Renteinntekter kr 30.000 inngår i fordring på foretak i samme konsern.

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.



TIRA INVEST AS
921 292 651

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	31	31 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roy Atle Lønseth	500	50,00	Ordinære
Thor Inge Christensen	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	31 000	1 867 709	4 961 613	6 860 322
Årsresultat	0	0	1 633 338	1 633 338
Egenkapital 31.12.2023	31 000	1 867 709	6 594 951	8 493 660



Årsregnskap for
TIRA INVEST AS
921292651
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Document ID: 81e4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-22 117	-22 725
Sum driftskostnader		-22 117	-22 725
Driftsresultat		-22 117	-22 725
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 752 038	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	19 200
Annen renteinntekt		759	98
Sum finansinntekter		1 782 797	1 019 298
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-58 000	-63 000
Annen rentekostnad		-31 734	-15 084
Sum finanskostnader		-89 734	-78 084
Netto finans		1 693 063	941 214
Resultat før skattekostnad		1 670 946	918 488
Skattekostnad	3, 4	-37 608	17 933
Årsresultat		1 633 338	936 421
Overføringer			
Annen egenkapital		1 633 338	936 421
Sum overføringer		1 633 338	936 421

Document ID: 81e4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	37 608
Sum immaterielle eiendeler		0	37 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 114 396	8 114 396
Sum finansielle anleggsmidler		8 114 396	8 114 396
Sum anleggsmidler		8 114 396	8 152 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 383 336	1 661 298
Sum fordringer		2 383 336	1 661 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 043	37 523
Sum omløpsmidler		2 456 379	1 698 821
SUM EIENDELER		10 570 775	9 850 825

Document ID: 81e4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 867 709	1 867 709
Sum innskutt egenkapital		1 898 709	1 898 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 594 951	4 961 613
Sum opptjent egenkapital		6 594 951	4 961 613
Sum egenkapital		8 493 660	6 860 322
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 284	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 218 013	2 165 419
Annen kortsiktig gjeld		856 818	825 084
Sum kortsiktig gjeld		2 077 115	2 990 503
Sum gjeld		2 077 115	2 990 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 570 775	9 850 825

Arendal, 16.04.2024

Bjørn Erik Aastveit
styrets leder

Roy Atle Lønseth
styremedlem

Thor Inge Christensen
styremedlem / daglig leder

Document ID: 81a4088f-7b23-4af7-8047-10bba2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Document ID: 81e4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	37 608	-17 933
Skattekostnad	37 608	-17 933
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 670 946	918 488
Permanente forskjeller	-1 752 038	-1 000 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-170 946	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	252 038	0
Skattepliktig inntekt	0	-81 512

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-170 946	0	-170 946
Netto forskjeller	-170 946	0	-170 946
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-170 946	0	-170 946
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-37 608	0	-37 608

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 383 336	1 661 298

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 218 013	2 165 419

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Rentekostnader kr 58.00 inngår i gjeldspost til foretak i samme konsern.

Renteinntekter kr 30.000 inngår i fordring på foretak i samme konsern.

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Document ID: 81e4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



TIRA INVEST AS
921 292 651

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	31	31 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roy Atle Lønseth	500	50,00	Ordinære
Thor Inge Christensen	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	31 000	1 867 709	4 961 613	6 860 322
Årsresultat	0	0	1 633 338	1 633 338
Egenkapital 31.12.2023	31 000	1 867 709	6 594 951	8 493 660

Document ID: 81a4088f-7b23-4af7-8047-10bb0a2e74ee7



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 81a4c88f-7b23-4a17-8047-10bba2e74ee7



2024-04-17 10:29:36 UTC+00:00

Bjørn Erik Aastveit

 bankID

NO BankID - 5e54fff8-deda-4bc0-8daf-513d68fd2654

2024-04-17 11:30:46 UTC+00:00

Roy Atle Lønseth

 bankID

NO BankID - d5cb776e-07d1-4abc-99de-fa22d35a053a

2024-04-17 11:31:32 UTC+00:00

Thor Inge Christensen

 bankID

NO BankID - bb8dc39e-594d-4eec-b7c3-1c29e28f5e23

Document ID: 81a4088f-7b23-4a7f-8b47-10bba2e74ee7



Til generalforsamlingen i
Tira Invest AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tira Invest AS som viser et overskudd på kr 1 633 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



Uavhengig revisors beretning 2023
Tira Invest AS

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 17. april 2024

Kjell Johansen Revisjon ANS

Tom Johansen

Statsautorisert revisor