



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 951 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEKANTEN BODØ AS
Forretningsadresse: Moloveien 20
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STIG SOLØY HOLDING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		372 270	308 073
Sum inntekter		372 270	308 073
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		47 227	37 631
Sum kostnader		47 227	37 631
Driftsresultat		325 043	270 443
Annen rentekostnad		6 708	2 373
Sum finanskostnader		6 708	2 373
Netto finans		-6 708	-2 373
Ordinært resultat før skattekostnad		318 335	268 069
Skattekostnad på resultat	4	70 041	58 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 294	209 094
Årsresultat		248 294	209 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 294	209 094
Totalresultat		248 294	209 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 294	209 094
Sum overføringer og disponeringer	5	248 294	209 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 433 029	1 433 029
Anlegg under utførelse	3	525 000	210 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 958 029	1 643 029
Sum anleggsmidler		1 958 029	1 643 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 816	14 003
Sum fordringer		23 816	14 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 362 429	1 098 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 362 429	1 098 641
Sum omløpsmidler		1 386 245	1 112 644
SUM EIENDELER		3 344 274	2 755 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	36 000	36 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 794 000	1 794 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 895	-11 895
Sum innskutt egenkapital		1 818 105	1 818 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	673 383	425 089
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		673 383	425 089
Sum egenkapital		2 491 488	2 243 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 303	8 594
Betalbar skatt	4	70 041	58 975
Skyldig offentlige avgifter		78 813	66 958
Kortsiktig konserngjeld		699 629	377 952
Sum kortsiktig gjeld		852 786	512 479
Sum gjeld		852 786	512 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 344 274	2 755 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592861

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 951 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEKANTEN BODØ AS
Forretningsadresse: Moloveien 20
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STIG SOLØY HOLDING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 917 951 926
BRYGGEKANTEN BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		372 270	308 073
Sum inntekter		372 270	308 073
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		47 227	37 631
Sum kostnader		47 227	37 631
Driftsresultat		325 043	270 443
Annen rentekostnad		6 708	2 373
Sum finanskostnader		6 708	2 373
Netto finans		-6 708	-2 373
Ordinært resultat før skattekostnad		318 335	268 069
Skattekostnad på resultat	4	70 041	58 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 294	209 094
Årsresultat		248 294	209 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 294	209 094
Totalresultat		248 294	209 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 294	209 094
Sum overføringer og disponeringer	5	248 294	209 094



Organisasjonsnr: 917 951 926
BRYGGEKANTEN BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	1 433 029	1 433 029
--------------	---	-----------	-----------

Anlegg under utførelse	3	525 000	210 000
------------------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	3		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 958 029	1 643 029
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 958 029	1 643 029
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 816	14 003
-----------------	--	--------	--------

Sum fordringer		23 816	14 003
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 362 429	1 098 641
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 362 429	1 098 641
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 386 245	1 112 644
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 344 274	2 755 673
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	36 000	36 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	1 794 000	1 794 000
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	5	-11 895	-11 895
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 818 105	1 818 105
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	673 383	425 089
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		673 383	425 089
Sum egenkapital		2 491 488	2 243 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 303	8 594
Betalbar skatt	4	70 041	58 975
Skyldig offentlige avgifter		78 813	66 958
Kortsiktig konserngjeld		699 629	377 952
Sum kortsiktig gjeld		852 786	512 479
Sum gjeld		852 786	512 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 344 274	2 755 673



Organisasjonsnr: 917 951 926
BRYGGEKANTEN BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Bryggekanten Bodø AS

Organisasjonsnr: 917 951 926



Resultatregnskap Bryggeanten Bodø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		372 270	308 073
Sum driftsinntekter		372 270	308 073
Annen driftskostnad		47 227	37 631
Sum driftskostnader		47 227	37 631
Driftsresultat		325 043	270 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 708	2 373
Resultat av finansposter		-6 708	-2 373
Resultat før skattekostnad		318 335	268 069
Skattekostnad på resultat	4	70 041	58 975
Årsresultat		248 294	209 094
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 294	209 094
Sum overføringer	5	248 294	209 094



Balanse
Bryggekatan Bodø AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 433 029	1 433 029
Anlegg under utførelse	3	525 000	210 000
Sum varige driftsmidler		1 958 029	1 643 029
Sum anleggsmidler		1 958 029	1 643 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 816	14 003
Sum fordringer		23 816	14 003
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 362 429	1 098 641
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 362 429	1 098 641
Sum omløpsmidler		1 386 245	1 112 644
Sum eiendeler		3 344 274	2 755 673



Balanse
Bryggekannten Bodø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	36 000	36 000
Overkurs	5	1 794 000	1 794 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 895	-11 895
Sum innskutt egenkapital		1 818 105	1 818 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	673 383	425 089
Sum opptjent egenkapital		673 383	425 089
Sum egenkapital		2 491 488	2 243 194
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 303	8 594
Betalbar skatt	4	70 041	58 975
Skyldig offentlige avgifter		78 813	66 958
Kortsiktig konserngjeld		699 629	377 952
Sum kortsiktig gjeld		852 786	512 479
Sum gjeld		852 786	512 479
Sum egenkapital og gjeld		3 344 274	2 755 673

Oslo, den _____
Styret i Bryggekannten Bodø AS

Stig Magnus Soløy
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.
Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 643 029	1 643 029
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	315 000	315 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 958 029	1 958 029
= Bokført verdi 31.12.22	1 958 029	1 958 029
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 041	58 975
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	70 041	58 975
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	318 335	268 069
Permanente forskjeller	31	0
Skattepliktig inntekt	318 366	268 069
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 041	58 975
Sum betalbar skatt i balansen	70 041	58 975

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	36 000	1 794 000	-11 895	425 089	2 243 194
Tilleggsutbytte				0	0
Foreslått utbytte				0	0
Årets resultat				248 294	248 294
Pr 31.12	36 000	1 794 000	-11 895	673 383	2 491 488



Sandhornsgata 43
Postboks 77
8001 Bodø
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bryggekanten Bodø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bryggekanten Bodø AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Marius Christoffer Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: LV00N-DE-4HN-2GGJ-ENTYXO-Z3J/6-H3UEM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-24 17:32:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LV00N-DE4HN-2GGJ-B-ENTYO-Z3J/6-H3UEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>