



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 970 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGENE 12 DRAMMEN AS
Forretningsadresse: c/o Viego Regnskap AS
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adam Nederby Falbert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 896 134	3 180 820
Annen driftsinntekt	1	388 209	438 476
Sum inntekter		5 284 344	3 619 296
Kostnader			
Varekostnad		815 802	671 854
Lønnskostnad	2	1 280 633	896 214
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 604	355 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		400 619
Annen driftskostnad		4 602 428	3 219 835
Sum kostnader		6 709 467	5 544 031
Driftsresultat		-1 425 123	-1 924 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	142 223	
Annen finansinntekt		48	
Sum finansinntekter		142 271	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	204 367	145 201
Annen rentekostnad		13 124	1 690
Annen finanskostnad		39 439	16 382
Sum finanskostnader		256 930	163 273
Netto finans		-114 659	-163 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 539 783	-2 088 008
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-338 418	-459 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 201 365	-1 628 646
Årsresultat		-1 201 365	-1 628 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 201 365	-1 628 646



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4,6	-3 432 000	-2 250 000
Udekket tap	6	-1 201 365	-1 628 646
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 432 000	2 250 000
Sum overføringer og disponeringer		-1 201 365	-1 628 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	171 744	801 326
Sum immaterielle eiendeler		171 744	801 326
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	48 070	
Sum varige driftsmidler		48 070	
Sum anleggsmidler		219 814	801 326
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		313 337	406 699
Sum varer		313 337	406 699
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		245 407	97 375
Konsernfordringer	4	4 428 334	2 250 000
Sum fordringer		4 673 741	2 347 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	191 472	413 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 472	413 369
Sum omløpsmidler		5 178 551	3 167 443
SUM EIENDELER		5 398 365	3 968 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	6	7 154 000	3 722 000
Sum innskutt egenkapital		7 184 000	3 752 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 496 168	3 294 803
Sum opptjent egenkapital		-4 496 168	-3 294 803
Sum egenkapital		2 687 832	457 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 512 989	2 250 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 512 989	2 250 845
Sum langsiktig gjeld		1 512 989	2 250 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 988	428 148
Skyldig offentlige avgifter		108 956	168 391
Kortsiktig konserngjeld	4	44 204	84 361
Annen kortsiktig gjeld		844 397	579 827
Sum kortsiktig gjeld		1 197 545	1 260 727
Sum gjeld		2 710 533	3 511 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 398 365	3 968 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636361

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 970 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGENE 12 DRAMMEN AS
Forretningsadresse: c/o Viego Regnskap AS
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adam Nederby Falbert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 970 389
ENGENE 12 DRAMMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 896 134	3 180 820
Annen driftsinntekt	1	388 209	438 476
Sum inntekter		5 284 344	3 619 296
Kostnader			
Varekostnad		815 802	671 854
Lønnskostnad	2	1 280 633	896 214
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 604	355 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		400 619
Annen driftskostnad		4 602 428	3 219 835
Sum kostnader		6 709 467	5 544 031
Driftsresultat		-1 425 123	-1 924 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	142 223	
Annen finansinntekt		48	
Sum finansinntekter		142 271	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	204 367	145 201
Annen rentekostnad		13 124	1 690
Annen finanskostnad		39 439	16 382
Sum finanskostnader		256 930	163 273
Netto finans		-114 659	-163 273
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-338 418	-459 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 201 365	-1 628 646
Årsresultat		-1 201 365	-1 628 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 201 365	-1 628 646
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 6	-3 432 000	-2 250 000



Udekket tap	6	-1 201 365	-1 628 646
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 432 000	2 250 000
Sum overføringer og disponeringer		-1 201 365	-1 628 646



Organisasjonsnr: 915 970 389
ENGENE 12 DRAMMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	171 744	801 326
Sum immaterielle eiendeler		171 744	801 326

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

	3	48 070	
--	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		48 070	
--------------------------------	--	---------------	--

Sum anleggsmidler		219 814	801 326
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		313 337	406 699
Sum varer		313 337	406 699

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Konsernfordringer	4	4 428 334	2 250 000
Sum fordringer		4 673 741	2 347 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	7	191 472	413 369
--	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 472	413 369
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		5 178 551	3 167 443
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 398 365	3 968 769
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	7 154 000	3 722 000
Sum innskutt egenkapital		7 184 000	3 752 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	4 496 168	3 294 803
Sum opptjent egenkapital		-4 496 168	-3 294 803



Sum egenkapital	2 687 832	457 197
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	1 512 989	2 250 845
Sum annen langsiktig gjeld	1 512 989	2 250 845
Sum langsiktig gjeld	1 512 989	2 250 845
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	199 988	428 148
Skyldig offentlige avgifter	108 956	168 391
Kortsiktig konserngjeld 4	44 204	84 361
Annen kortsiktig gjeld	844 397	579 827
Sum kortsiktig gjeld	1 197 545	1 260 727
Sum gjeld	2 710 533	3 511 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 398 365	3 968 769



Organisasjonsnr: 915 970 389
ENGENE 12 DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Engene 12 Drammen AS**

Organisasjonsnr. 915970389

Utarbeidet av:

Viego Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 988394920



Engene 12 Drammen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 896 134	3 180 820
Annen driftsinntekt	1	388 209	438 476
Sum driftsinntekter		5 284 344	3 619 296
Driftskostnader			
Varekostnad		815 802	671 854
Lønnskostnad	2	1 280 633	896 214
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 604	355 508
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	0	400 619
Annen driftskostnad		4 602 428	3 219 835
Sum driftskostnader		6 709 467	5 544 031
DRIFTSRESULTAT		(1 425 123)	(1 924 735)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	142 223	0
Annen finansinntekt		48	0
Sum finansinntekter		142 271	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	204 367	145 201
Annen rentekostnad		13 124	1 690
Annen finanskostnad		39 439	16 382
Sum finanskostnader		256 930	163 273
NETTO FINANSPOSTER		(114 659)	(163 273)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 539 783)	(2 088 008)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(338 418)	(459 362)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 201 365)	(1 628 646)
ARSRESULTAT		(1 201 365)	(1 628 646)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4,6	(3 432 000)	(2 250 000)
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 432 000	2 250 000
Fremføring av udekket tap	6	(1 201 365)	(1 628 646)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 201 365)	(1 628 646)



Engene 12 Drammen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	171 744	801 326
Sum immaterielle eiendeler		171 744	801 326
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	48 070	0
Sum varige driftsmidler		48 070	0
SUM ANLEGGSMIDLER		219 814	801 326
OMLØPSMIDLER			
Varer		313 337	406 699
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	4 428 334	2 250 000
Andre kortsiktige fordringer		245 407	97 375
Sum fordringer		4 673 741	2 347 375
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	191 472	413 369
SUM OMLØPSMIDLER		5 178 551	3 167 443
SUM EIENDELER		5 398 365	3 968 769



Engene 12 Drammen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	7 154 000	3 722 000
Sum innskutt egenkapital		7 184 000	3 752 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(4 496 168)	(3 294 803)
Sum opptjent egenkapital		(4 496 168)	(3 294 803)
SUM EGENKAPITAL		2 687 832	457 197
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 512 989	2 250 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 512 989	2 250 845
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 512 989	2 250 845
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		199 988	428 148
Skyldig offentlige avgifter		108 956	168 391
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	44 204	84 361
Annen kortsiktig gjeld		844 397	579 827
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 197 545	1 260 727
SUM GJELD		2 710 533	3 511 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 398 365	3 968 769

København, 30.05.2023

Jens Thorgaard
Styreleder

Frederik Holger Mygind
Daglig leder



Engene 12 Drammen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det kan sannsynliggjøres at fordelene kan utnyttes.



Engene 12 Drammen AS

Noter 2022

Note 1 - Støtte for faste unngåelige kostnader og annen offentlig støtte

Selskapet har i 2022 mottatt kr 346.950 i offentlig støtte

Note 2 - Lønnskostnader mm.

	I år	I fjor
Lønn	1 010 449	761 397
Arbeidsgiveravgift	154 710	94 700
Pensjonskostnader	22 436	14 384
Andre lønnsrelaterte ytelser	93 038	25 733
Totalt	1 280 633	896 214

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 842 132
+ Tilgang	58 675
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 900 807
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 842 132
+ Ordinære avskrivninger	10 604
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 852 736
Balanseført verdi pr 31/12	48 070
Procentsats for ord.avskr	10-33

Noter for Engene 12 Drammen AS

Organisasjonsnr. 915970389



Engene 12 Drammen AS

Noter 2022

Note 4 - Mellomværende konsernselskaper

Mellomværende Rekom Norge AS:	31.12.
Mellomværende	- 1 512 989
Mottatt konsernbidrag	4 400 000
Leverandørgjeld	- 44 204
Sum	2 842 807

Gjelden er renteberegnet etter internpolicy i konsernet og rentene inngår i mellomværende fra og med 2020.

I note om mellomværende konsernselskaper inngår primært mellomværende Rekom Norge AS. Mellomværende med andre konsernselskaper på over kr 25.000 blir også spesifisert i noten.

Note 5 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 539 783
+ Permanente og andre forskjeller	1 520
+ Endring i midlertidige forskjeller	-272 863
+ Mottatt konsernbidrag	4 400 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2 588 874
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 588 874
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-968 000
= Sum betalbar skatt	-968 000
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	629 582
= Ordinær skattekostnad	-338 418
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-968 000
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	968 000
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Egenkapital

Noter for Engene 12 Drammen AS

Organisasjonsnr. 915970389



Engene 12 Drammen AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	427 197	457 197
Anvendt til årsresultat	XXXX	-1 201 365	-1 201 365
Pr 31.12.	30 000	2 657 832	2 687 832

Note 7 - Bankinnskudd og depositum

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 46 744 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 170 084.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.			

Aksjonærer pr. 31.12.:

Navn	Antall Eierandel	
Rekom Norge AS 1)	100	100%
Sum	100	100%

1) Adam Nederby Falbert er styreleder. Han eier indirekte aksjer gjennom morselskap.



Til generalforsamlingen i Engene 12 Drammen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Engene 12 Drammen AS som består av balanse per 30. mai 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. mai 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Sarpsborg, 30. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2023-05-31 07:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.