



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Dirk Udo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	20 186	16 953
Sum kostnader		30 186	16 953
Driftsresultat		-30 186	-16 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		994 752	891 499
Annen finansinntekt		26 581	12 258
Sum finansinntekter		1 021 333	903 757
Annen finanskostnad		990 825	886 481
Sum finanskostnader		990 825	886 481
Netto finans		30 508	17 276
Ordinært resultat før skattekostnad		322	323
Ordinært resultat etter skattekostnad		322	323
Årsresultat		322	323
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		322	323
Sum overføringer og disponeringer		322	323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	19 628 589	19 628 589
Sum finansielle anleggsmidler		19 628 589	19 628 589
Sum anleggsmidler		19 628 589	19 628 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		994 752	891 499
Sum fordringer		994 752	891 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 739	1 048 506
Sum omløpsmidler		1 678 491	1 940 005
SUM EIENDELER		21 307 080	21 568 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 499 400	1 499 400
Overkurs		489 445	489 445
Sum innskutt egenkapital		1 988 845	1 988 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 551	624 229
Sum opptjent egenkapital		624 551	624 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 613 396	2 613 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 224 618	14 009 922
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	300 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 524 618	14 409 922
Sum langsiktig gjeld		13 524 618	14 409 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			97
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	5	5 169 066	4 545 500
Sum kortsiktig gjeld		5 169 066	4 545 598
Sum gjeld		18 693 684	18 955 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 307 080	21 568 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599338

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Dirk Udo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	20 186	16 953
Sum kostnader		30 186	16 953
Driftsresultat		-30 186	-16 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		994 752	891 499
Annen finansinntekt		26 581	12 258
Sum finansinntekter		1 021 333	903 757
Annen finanskostnad		990 825	886 481
Sum finanskostnader		990 825	886 481
Netto finans		30 508	17 276
Ordinært resultat før skattekostnad		322	323
Ordinært resultat etter skattekostnad		322	323
Årsresultat		322	323
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		322	323
Sum overføringer og disponeringer		322	323



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 19 628 589 19 628 589

Sum finansielle
anleggsmidler 19 628 589 19 628 589

Sum anleggsmidler 19 628 589 19 628 589

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 994 752 891 499

Sum fordringer 994 752 891 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 683 739 1 048 506

Sum omløpsmidler 1 678 491 1 940 005

SUM EIENDELER 21 307 080 21 568 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 499 400 1 499 400

Overkurs 489 445 489 445

Sum innskutt egenkapital 1 988 845 1 988 845

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 624 551 624 229

Sum opptjent egenkapital 624 551 624 229

Sum egenkapital 2 613 396 2 613 074

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 5 13 224 618 14 009 922



Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	300 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 524 618	14 409 922
Sum langsiktig gjeld		13 524 618	14 409 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			97
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	5	5 169 066	4 545 500
Sum kortsiktig gjeld		5 169 066	4 545 598
Sum gjeld		18 693 684	18 955 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 307 080	21 568 594



BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT HOLDING AS

Org.nr: 920 145 256

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder som ikke har tatt ut lønn eller annen godtgjørelse.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	322
Permanente forskjeller	-322
Resultatført konsernbidrag	-994 752
Alminnelig inntekt	-994 752
Mottatt konsernbidrag	994 752
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	71
Permanente forskjeller (22%)	-71

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Borgeåsen Fysikalske Institutt Eiendom AS (org.nr. 920 044 816) og Borgeåsen II AS (org.nr. 994 677 640). Datterselskapene er lokalisert i Skien. Begge selskapene eier og driver fast eiendom med følgende resultat og egenkapital for 2024:

	Overskudd 2024	Bokført egenkapital 31.12.2024
Borgeåsen Fysik. Institutt Eiendom AS	339 357	2 534 130
Borgeåsen II AS	844 087	4 666 339

Note 5 - Gjeld



BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT HOLDING AS

Org.nr: 920 145 256

Noter til regnskapet for 2024

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		9 298 098	
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		13 224 618	
Balanseført verdi av pantsatte aksjer i datterselskap		20 214 765	

Mer om gjeld

Annen kortsiktig gjeld er kr 5 169 066,- hvorav kr 5 107 922,- er gjeld til selskap i samme konsern og kr. 20 065,- er gjeld til personlige aksjonærer.