



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 872 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		364 387	240 414
Inntekt salg tomter		5 444 248	3 192 130
Sum inntekter		5 808 634	3 432 544
Kostnader			
Varekostnad			157 145
Lønnskostnad	1	799 272	107 675
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	483 056	1 276 052
Sum kostnader		1 353 921	1 612 465
Driftsresultat		4 454 714	1 820 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	216 958	265 857
Annen renteinntekt		100 799	41 807
Annen finansinntekt		435 000	450 001
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 156 086	525 000
Sum finansinntekter		1 908 843	1 282 665
Netto finans		1 908 843	1 282 665
Ordinært resultat før skattekostnad		6 363 556	3 102 743
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 052 815	471 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 310 741	2 631 669
Årsresultat		5 310 741	2 631 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 310 741	2 631 669
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			-220 000
Overføringer annen egenkapital		5 310 741	2 851 669
Sum overføringer og disponeringer		5 310 741	2 631 669



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 002 163	10 864 095
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		117 107	188 700
Sum varige driftsmidler		9 119 270	11 052 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 923 739	9 675 691
Sum finansielle anleggsmidler		15 923 739	9 675 691
Sum anleggsmidler		25 043 009	20 728 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 333	6 501
Andre fordringer		352 549	980 480
Konsernfordringer	3	216 958	265 857
Sum fordringer		613 841	1 252 838
Investeringer			
Markedsbaserte EK-bevis		10 215 198	7 335 000
Sum investeringer		10 215 198	7 335 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 097 018	7 110 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 097 018	7 110 002
Sum omløpsmidler		15 926 057	15 697 841
SUM EIENDELER		40 969 066	36 426 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	23 266 000	23 266 000
Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum opptjent egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum egenkapital		38 954 781	33 644 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 253 652	378 640
Sum avsetninger for forpliktelser		1 253 652	378 640
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 253 652	378 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 501	1 051 626
Betalbar skatt	4	107 841	351 106
Skyldig offentlige avgifter		54 566	915
Kortsiktig konserngjeld	3	318 010	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 715	-1
Sum kortsiktig gjeld		760 633	2 403 647
Sum gjeld		2 014 285	2 782 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 969 066	36 426 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 829897

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 872 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		364 387	240 414
Inntekt salg tomter		5 444 248	3 192 130
Sum inntekter		5 808 634	3 432 544
Kostnader			
Varekostnad			157 145
Lønnskostnad	1	799 272	107 675
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	483 056	1 276 052
Sum kostnader		1 353 921	1 612 465
Driftsresultat		4 454 714	1 820 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	216 958	265 857
Annen renteinntekt		100 799	41 807
Annen finansinntekt		435 000	450 001
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 156 086	525 000
Sum finansinntekter		1 908 843	1 282 665
Netto finans		1 908 843	1 282 665
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 052 815	471 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 310 741	2 631 669
Årsresultat		5 310 741	2 631 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 310 741	2 631 669
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			-220 000
Overføringer annen egenkapital		5 310 741	2 851 669
Sum overføringer og disponeringer		5 310 741	2 631 669



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		9 002 163	10 864 095
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
		117 107	188 700
Sum varige driftsmidler			
		9 119 270	11 052 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
		15 923 739	9 675 691
Sum finansielle anleggsmidler			
		15 923 739	9 675 691
Sum anleggsmidler			
		25 043 009	20 728 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		44 333	6 501
Andre fordringer			
		352 549	980 480
Konsernfordringer 3			
		216 958	265 857
Sum fordringer			
		613 841	1 252 838
Investeringer			
Markedsbaserte EK-bevis			
		10 215 198	7 335 000
Sum investeringer			
		10 215 198	7 335 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		5 097 018	7 110 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 097 018	7 110 002
Sum omløpsmidler			
		15 926 057	15 697 841
SUM EIENDELER			
		40 969 066	36 426 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 5			
		23 266 000	23 266 000



Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum opptjent egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum egenkapital		38 954 781	33 644 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			378 640
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	1 253 652	378 640
Annen langsiktig gjeld		1 253 652	378 640
Sum langsiktig gjeld		1 253 652	378 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 501	1 051 626
Betalbar skatt	4	107 841	351 106
Skyldig offentlige avgifter		54 566	915
Kortsiktig konserngjeld	3	318 010	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 715	-1
Sum kortsiktig gjeld		760 633	2 403 647
Sum gjeld		2 014 285	2 782 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 969 066	36 426 326



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunndal Næringseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunndal Næringseiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0C8PT-5G02H-IQFKH-PM4BW-OKQAU-J367V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-12 15:16:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0C8PT-5G02H-IQFKH-PM4BW-OKQAU-J367V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Sunndal Næringseiendom AS**

Foretaksnr. 979872704



Sunndal Næringseiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		364 387	240 414
Inntekt salg tomter		5 444 248	3 192 130
Sum driftsinntekter		5 808 634	3 432 544
Driftskostnader			
Varekostnad		0	157 145
Lønnskostnad	1	799 272	107 675
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	483 056	1 276 052
Sum driftskostnader		1 353 921	1 612 465
DRIFTSRESULTAT		4 454 714	1 820 079
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	216 958	265 857
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 156 086	525 000
Renteinntekt		100 799	41 807
Annen finansinntekt		435 000	450 001
NETTO FINANSPOSTER		1 908 843	1 282 665
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 363 556	3 102 743
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 052 815	471 074
ÅRSRESULTAT		5 310 741	2 631 669
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		(0)	(220 000)
Overføringer annen egenkapital		5 310 741	2 851 669
SUM OVERFØRINGER		5 310 741	2 631 669



Sundal Næringseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 002 163	10 864 095
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		117 107	188 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	15 923 739	9 675 691
Sum anleggsmidler		25 043 009	20 728 486
Omløpsmidler			
Kundefordringer		44 333	6 501
Fordringer på konsernselskap	3	216 958	265 857
Andre fordringer		352 549	980 480
Markedsbaserte EK-bevis		10 215 198	7 335 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 097 018	7 110 002
Sum omløpsmidler		15 926 057	15 697 841
SUM EIENDELER		40 969 066	36 426 326



Sunndal Næringseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	23 266 000	23 266 000
Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum opptjent egenkapital		12 355 381	7 044 640
Sum egenkapital		38 954 781	33 644 040
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 253 652	378 640
Sum avsetning for forpliktelser		1 253 652	378 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 501	1 051 626
Betalbar skatt	4	107 841	351 106
Skyldig offentlige avgifter		54 566	915
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	318 010	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 715	(1)
Sum kortsiktig gjeld		760 633	2 403 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 969 066	36 426 326

Sunndalsøra 31.12.2021 / _____2022

Torbjørn Torske
styrets lederIngunn Marie Mathisen
nestlederEgil Brevik
styremedlemMalene Aaram Vike
styremedlemIldri Solbakk
styremedlemPer Helge Malvik
daglig leder



Sunddal Næringseiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Aksjer

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Note 1 - Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Antall årsverk 0,5.

	I år	I fjor
Lønn	713 685	97 296
Arbeidsgiveravgift	73 839	10 379
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 748	0
Totalt	799 272	107 675

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, verk- tøy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 864 095	503 298	11 367 392
+ Tilgang	693 821	0	693 821
- Avgang	2 555 752	0	2 555 752
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 002 163	503 298	9 505 461
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	314 598	314 598
+ Ordinære avskrivninger	0	71 593	71 593
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	386 191	386 191
Balansført verdi pr 31/12	9 002 163	117 107	9 119 270
Proresentsats for ord. avskr.		10-14	



Sundal Næringseiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

DATTERSELSKAP:	Total aksjekapital	Eierandel	Bokført verdi aksjer 31.12.	Årsresultat	Bokført EK 31.12.
Mongstu Eiendom AS, Sundalsøra	3 700 000	100%	4 052 031	70 793	3 739 758
Sjølseng Eiendom AS, Sundalsøra	3 100 000	100%	3 103 067	416 539	3 637 785
RORO-Terminal Sundalsøra	6 000 000	100%	6 000 000	37 651	6 032 081
			13 155 098		

MELLOMVÆRENDE:	I år	I fjor
Fordring på Sjølseng Eiendom AS	216 958	265 857
Gjeld til Mongstu Eiendom AS	-318 715	-1 000 000

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2021

Resultat før skattekostnader	6 363 556
Permanente og andre forskjeller	-1 794 994
Endring i midlertidige forskjeller	-3 977 327
Mottatt konsernbidrag	216 958
Ytet konsernbidrag	318 010
Inntekt	490 184

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

2021**2020**

Betalbar skatt	107 841	351 106
Skatteeffekt av konsernbidrag	69 962	220 000
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	875 012	-100 032
Samlede ordinære skattekostnader	1 052 815	471 074

Utsatt skatt / utsatt skattefordel:

2021**2020**

+ Driftsmidler	958	43 514
+ Gevinst- og tapskonto	5 697 462	1 677 579
= Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	5 698 420	1 721 093

Balanseført utsatt skatt

1 253 652**378 640**

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 23 266 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 23 266 000.

Aksjonærer:

Antall aksjer:

Hydro Aluminium as	8 679	37%
Sundal kommune	8 357	36%
SIVA Eiendom Holding as	6 230	27%
	23 266	

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.