



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 642 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgejordet 80  
3269 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kaare Hatlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 151 930	3 835 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 151 930</b>	<b>3 835 041</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	904 000	895 364
Annen driftskostnad	5	266 418	370 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 170 418</b>	<b>1 265 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 981 512</b>	<b>2 569 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 804	8 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 804</b>	<b>8 341</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 343	58 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 343</b>	<b>58 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 539</b>	<b>-50 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 940 973</b>	<b>2 518 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	915 300	562 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 025 673</b>	<b>1 956 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 025 673</b>	<b>1 956 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 514 282	2 084 553
Overføringer til/fra annen egenkapital		511 390	-127 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 025 672</b>	<b>1 956 896</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 459 700	11 363 700
Sum varige driftsmidler		10 459 700	11 363 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 459 700	11 363 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-926
Andre fordringer		782 858	13 888
Sum fordringer		782 858	12 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		816 543	158 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 543	158 283
Sum omløpsmidler		1 599 401	171 245
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 059 101</b>	<b>11 534 945</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 650 000	2 650 000
Annen innskutt egenkapital		1 467 600	1 467 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 117 600</b>	<b>4 117 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 559 152	2 047 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 559 152</b>	<b>2 047 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 676 752</b>	<b>6 165 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 814 940	2 562 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 814 940</b>	<b>2 562 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 814 940</b>	<b>2 562 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 945	29 095
Betalbar skatt	6	206 144	
Skyldige offentlige avgifter		117 881	95 760
Annen kortsiktig gjeld	4	3 223 438	2 682 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 567 408</b>	<b>2 806 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 382 348</b>	<b>5 369 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 059 100</b>	<b>11 534 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566478

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 642 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Borgejordet 80  
3269 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kaare Hatlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 956 642 051  
LAURA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 151 930	3 835 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 151 930</b>	<b>3 835 041</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	904 000	895 364
Annen driftskostnad	5	266 418	370 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 170 418</b>	<b>1 265 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 981 512</b>	<b>2 569 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 804	8 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 804</b>	<b>8 341</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 343	58 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 343</b>	<b>58 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 539</b>	<b>-50 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>3 940 973</b>	<b>2 518 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	915 300	562 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 025 673</b>	<b>1 956 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 025 673</b>	<b>1 956 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 514 282	2 084 553
Overføringer til/fra annen egenkapital		511 390	-127 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 025 672</b>	<b>1 956 896</b>



Organisasjonsnr: 956 642 051  
LAURA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 459 700	11 363 700
Sum varige driftsmidler		10 459 700	11 363 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 459 700	11 363 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-926
Andre fordringer		782 858	13 888
Sum fordringer		782 858	12 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		816 543	158 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 543	158 283
Sum omløpsmidler		1 599 401	171 245
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 059 101</b>	<b>11 534 945</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 650 000	2 650 000
Annen innskutt egenkapital		1 467 600	1 467 600
Sum innskutt egenkapital		4 117 600	4 117 600



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 559 152	2 047 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 559 152</b>	<b>2 047 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 676 752</b>	<b>6 165 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 814 940	2 562 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 814 940</b>	<b>2 562 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 814 940</b>	<b>2 562 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 945	29 095
Betalbar skatt	6	206 144	
Skyldige offentlige avgifter		117 881	95 760
Annen kortsiktig gjeld	4	3 223 438	2 682 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 567 408</b>	<b>2 806 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 382 348</b>	<b>5 369 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 059 100</b>	<b>11 534 945</b>



Organisasjonsnr: 956 642 051  
LAURA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350.00	

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Revisjonsfirmaet**  
**Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Laura Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Laura Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 025 672. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 10. juni 2022  
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Trond Harald Schumacher  
Statsautorisert revisor



## Laura Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, slik GRS for små vikrsomheter tillater.

##### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



## Laura Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Patenter/rett.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	26 446 031	380 000	750 000	27 576 031
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	26 446 031	380 000	750 000	27 576 031
Oppskrevet før 01.01.99	0			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	16 366 330		750 000	17 116 330
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0			0
Bokført verdi pr. 31.12.	10 079 701	380 000	0	10 459 701
				0
Årets avskrivninger	904 000	0	0	904 000
Årets nedskrivninger	-			

### Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

#### Fordringer og gjeld:

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

#### Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Pant	0		

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for lån som morselskap har.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 2.650 aksjer à kr 1.000,-.  
Aksjene eies av Hatlo Eiendom AS

### Note 4 Konsernmellomværende

Inkludert i øvrig langsiktig gjeld er gjeld til Hatlo Eiendom AS (morselskap) med kr 1 814 940  
Inkl i annen kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag til Hatlo Eiendom AS (morselskap) med kr 3 223 438.



## Laura Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

#### Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 6 252

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 2 680.

### Note 6 Skattekostnad

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	206 144	-
Skatt avgitt konsernbidrag	709 156	587 951
Endring i utsatt skatt	-	-25 933
Sum skattekostnad	<u>915 300</u>	<u>562 018</u>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	3 940 972	2 518 914
Permanente forskjeller	-	-833
Andre forskjeller	-	-
Konsernbidrag	-3 223 438	-2 672 504
Endring i midlertidige forskjeller	219 483	154 423
Fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	<u>937 017</u>	<u>-</u>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Anleggsmidler	-256 025	-36 542
Andre forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Sum	<u>-256 025</u>	<u>-36 542</u>

Utsatt skatt / skattefordel (-) -56 326 -8 039

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Selskapet har valgt å ikke avsette utsatt skattefordel slik reglene for små foretak tillater.

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen inn- skutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	2 650 000	1 467 600	2 047 763	6 165 363
Årets resultat			3 025 672	3 025 672
Avgitt konsernbidrag		0	-2 514 282	-2 514 282
Foreslått utbytte			0	0
Pr. 31.12.2021	2 650 000	1 467 600	2 559 153	<u>6 676 753</u>

#### Koronapandemien

Selskapet har ikke vært påvirket av pandemien i noen grad.