



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 294 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBERG MOTORS AS  
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		41 899 606	45 664 365
Annen driftsinntekt		1 637 233	1 013 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 536 839</b>	<b>46 677 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 009 634	7 081 849
Lønnskostnad	8	8 921 648	8 008 803
Avskrivning	2	2 675 832	3 159 358
Annen driftskostnad		1 821 448	4 196 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 428 562</b>	<b>22 446 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 108 277</b>	<b>24 231 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 193 338	2 821 598
Annen finansinntekt		17 349 739	16 941 238
Tilbakeført nedskrivning finansielle eiendeler			37 009 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 543 077</b>	<b>56 772 811</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-449 000	1 991 000
Annen finanskostnad		1 804 414	31 296 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 355 414</b>	<b>33 287 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 187 663</b>	<b>23 484 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 295 940</b>	<b>47 716 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 634 769	7 327 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	-30 000 000	-30 000 000
Tilleggsutbytte	5		-30 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføring til/fra annen egenkapital	5	338 829	19 611 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 661 171</b>	<b>-40 388 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	63 943 569	97 810 562
Biler og maskiner	2	5 889 091	5 434 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	261 811	198 630
Sum varige driftsmidler		70 094 471	103 443 986
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	78 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 928 411	1 212 042
Investeringer i aksjer og andeler		2 407 432	4 576 560
Andre fordringer	8	4 768 572	4 847 945
Sum finansielle anleggsmidler		12 182 415	10 661 547
Sum anleggsmidler		82 276 886	114 105 533
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 229 554	43 794
Andre fordringer		11 740 073	2 536 190
Sum fordringer		13 969 627	2 579 984
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	133 291 690	119 246 346
Markedsbaserte obligasjoner			4 272 551
Andre finansielle instrumenter	4	56 409 998	50 224 802
Sum investeringer		189 701 688	173 743 699
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	294 281 318	278 303 801



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 281 318</b>	<b>278 303 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>497 952 633</b>	<b>454 627 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>580 229 519</b>	<b>568 733 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	394 000 000	394 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 000 000</b>	<b>394 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	132 402 498	132 741 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 402 498</b>	<b>132 741 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>526 402 498</b>	<b>526 741 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	2 809 720	1 559 217
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 809 720</b>	<b>1 559 217</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 809 720</b>	<b>1 559 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 282 903	1 110 426
Betalbar skatt	7	4 384 266	5 302 819
Skyldige offentlige avgifter		715 621	863 966
Utbytte	6	30 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 634 511	3 155 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 017 301</b>	<b>40 432 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 827 021</b>	<b>41 991 690</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>580 229 519</b>	<b>568 733 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 754914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 294 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBERG MOTORS AS  
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 918 294 554  
KOLBERG MOTORS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		41 899 606	45 664 365
Annen driftsinntekt		1 637 233	1 013 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 536 839</b>	<b>46 677 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 009 634	7 081 849
Lønnskostnad	8	8 921 648	8 008 803
Avskrivning	2	2 675 832	3 159 358
Annen driftskostnad		1 821 448	4 196 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 428 562</b>	<b>22 446 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 108 277</b>	<b>24 231 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 193 338	2 821 598
Annen finansinntekt		17 349 739	16 941 238
Tilbakeført nedskrivning finansielle eiendeler			37 009 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 543 077</b>	<b>56 772 811</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-449 000	1 991 000
Annen finanskostnad		1 804 414	31 296 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 355 414</b>	<b>33 287 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 187 663</b>	<b>23 484 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 634 769	7 327 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	-30 000 000	-30 000 000
Tilleggsutbytte	5		-30 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital	5	338 829	19 611 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 661 171</b>	<b>-40 388 477</b>



Organisasjonsnr: 918 294 554  
KOLBERG MOTORS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	63 943 569	97 810 562
Biler og maskiner			
	2	5 889 091	5 434 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	2	261 811	198 630
Sum varige driftsmidler		70 094 471	103 443 986
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	78 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	4 928 411	1 212 042
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 407 432	4 576 560
Andre fordringer	8	4 768 572	4 847 945
Sum finansielle anleggsmidler		12 182 415	10 661 547
Sum anleggsmidler		82 276 886	114 105 533
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		2 229 554	43 794
Andre fordringer			
		11 740 073	2 536 190
Sum fordringer		13 969 627	2 579 984
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	133 291 690	119 246 346
Markedsbaserte obligasjoner			
			4 272 551
Andre finansielle instrumenter			
	4	56 409 998	50 224 802
Sum investeringer		189 701 688	173 743 699
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	294 281 318	278 303 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 281 318	278 303 801



Sum omløpsmidler		497 952 633	454 627 484
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>580 229 519</b>	<b>568 733 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	394 000 000	394 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 000 000</b>	<b>394 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	132 402 498	132 741 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 402 498</b>	<b>132 741 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>526 402 498</b>	<b>526 741 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	2 809 720	1 559 217
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 809 720</b>	<b>1 559 217</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 809 720</b>	<b>1 559 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 282 903	1 110 426
Betalbar skatt	7	4 384 266	5 302 819
Skyldige offentlige avgifter		715 621	863 966
Utbytte	6	30 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 634 511	3 155 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 017 301</b>	<b>40 432 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 827 021</b>	<b>41 991 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>580 229 519</b>	<b>568 733 017</b>



Organisasjonsnr: 918 294 554  
KOLBERG MOTORS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Note  
6

## Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	985000.00	394000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TK Motor Invest AS	40.00	10.00%	Ordinære aksjer
JBK Motor Invest AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Multiplikator AS	80.00	20.00%	Ordinære aksjer
THK Motor Invest AS	80.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note  
8

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6911723.00	6583276.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1238942.00	1105841.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	770983.00	319686.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8921648.00	8008803.00

Note  
8

## Antall årsverk i regnskapsåret





Kolberg Motors as

## RESULTATREGNSKAP

	Noter	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		41 899 606	45 664 365
Annen driftsinntekt		1 637 233	1 013 466
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>43 536 839</b>	<b>46 677 831</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		12 009 634	7 081 849
Lønnskostnad	8	8 921 648	8 008 803
Avskrivning	2	2 675 832	3 159 358
Annen driftskostnad		1 821 448	4 196 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 428 562</b>	<b>22 446 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 108 277</b>	<b>24 231 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		1 193 338	2 821 598
Annen finansinntekt		17 349 739	16 941 238
Verdiendring finansielle instrumenter			37 009 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 543 077</b>	<b>56 772 811</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		-841 000	1 991 000
Nedskrivning finansielle omløpsmidler	4	392 000	
Annen finanskostnad		1 804 414	31 296 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 355 414</b>	<b>33 287 893</b>
<b>Sum finansinntekter og -kostnader</b>		<b>17 187 663</b>	<b>23 484 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 295 940</b>	<b>47 716 322</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	<b>5 634 769</b>	<b>7 327 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Avsatt til utbytte	5	30 000 000	30 000 000
Avsatt til tilleggsutbytte	5		30 000 000
Overført til (fra) annen egenkapital	5	-338 829	-19 611 523
<b>Sum disponering av årsresultat</b>		<b>29 661 171</b>	<b>40 388 477</b>



## Kolberg Motors as

### BALANSE PER 31.12

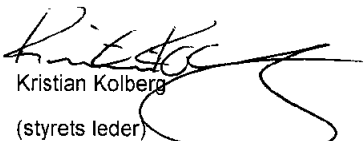
EIENDELER	<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	63 943 569	97 810 562
Biler og maskiner	2	5 889 091	5 434 794
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner ol.	2	261 811	198 630
Sum varige driftsmidler		<u>70 094 471</u>	<u>103 443 986</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i tilknyttet selskap	3	78 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap	3	4 928 411	1 212 042
Investeringer i aksjer og andeler		2 407 432	4 576 560
Netto pensjonsmidler	8	4 768 572	4 847 945
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 182 415</u>	<u>10 661 547</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>82 276 886</u>	<u>114 105 533</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 229 554	43 794
Andre fordringer		11 740 073	2 536 190
Sum fordringer		<u>13 969 627</u>	<u>2 579 984</u>
<i>Kortsiktige investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	133 291 690	119 246 346
Markedsbaserte rente- og obligasjonsfond			4 272 551
Andre investeringer	4	56 409 998	50 224 802
Sum kortsiktige investeringer		<u>189 701 688</u>	<u>173 743 699</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	294 281 318	278 303 801
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>497 952 633</u>	<u>454 627 484</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>580 229 519</u>	<u>568 733 017</u>

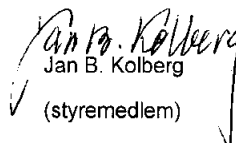


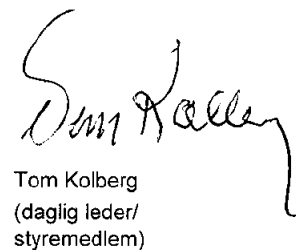
Kolberg Motors as

	<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	394 000 000	394 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	132 402 498	132 741 327
<b>Sum egenkapital</b>		<u>526 402 498</u>	<u>526 741 327</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	7	2 809 720	1 559 217
Sum langsiktig gjeld		<u>2 809 720</u>	<u>1 559 217</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 282 903	1 110 426
Betalbar skatt	7	4 384 266	5 302 819
Skyldig offentlige avgifter		715 621	863 966
Utbytte	6	30 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 634 511	3 155 262
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 017 301</u>	<u>40 432 473</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>53 827 021</u>	<u>41 991 690</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>580 229 519</u>	<u>568 733 017</u>

Oslø, 13.6.2022

  
Kristian Kolberg  
(styrets leder)

  
Jan B. Kolberg  
(styremedlem)

  
Tom Kolberg  
(daglig leder/  
styremedlem)



Kolberg Motors as

## NOTER TIL REGNSKAPET

### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og det er utarbeidet i samsvar med god regnskapsskikk for små selskaper.

#### *Leieinntekter*

Inntektsføring av husleie skjer i perioden leien gjelder.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kortsiktige investeringer. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Finansielle anleggsmidler*

Investeringene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt vesentlig verdifall for selskapet ikke forventes å være forbigående.

#### *Kortsiktige investeringer*

Markedsbaserte aksjer, andre markedsbaserte investeringer og andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet. Porteføljepriippet er benyttet ved vurdering av laveste verdi for børsnoterte aksjer.

#### *Pensjoner*

Selskapet har kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en ytelsesplan, dvs. at selskapet har det økonomiske ansvaret for at de ansatte får de avtalte ytelsene.

For sikrede pensjoner vurderes samlede forpliktelser opp mot samlede pensjonsmidler i pensjonsordningen. Ved verdsettelsen av pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser brukes estimert verdi ved regnskapsavslutningen. De estimerte verdiene korrigeres hvert år i samsvar med beregning foretatt av aktuar. I balansen er netto pensjonsmidler for pensjonsordningen presentert under finansielle anleggsmidler. Regnskapsføringen av pensjonskostnader skjer i samsvar med regnskapsstandarden for pensjonskostnader.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap basert på individuell vurdering.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt resultatforskjeller på andeler i deltakerlignede selskaper. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



## Kolberg Motors as

### 2 Varige driftsmidler

(Tall i hele 1.000)

	<i>Bygninger og tomter</i>	<i>Biler og maskiner</i>	<i>Driftsløsøre, inventar ...</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost pr. 01.01	181 736	10 413	1 474	193 623
Tilgang	2 533	2 001	116	4 650
Avgang til anskaffelseskost	35 000	3 705	36	38 741
Samlede av- og nedskrivninger	85 326	2 820	1 292	89 438
Bokført verdi 31.12	63 943	5 889	262	70 094

Årets ordinære avskrivninger 1 400 1 223 53 2 676

Økonomisk levetid 5-10 år 5-10 år 3-5 år

Gjelder  
bygninger,  
tomter  
avskrives ikke.

Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær

### 3 Investering i tilknyttet selskap

Investering i Gladengveien 8 Utvikling AS. 25 % eierandel og stemmeandel.

Investering utgjør kr. 25 000.

Lån utgjør kr. 4 164 661.

Investering i Sundveien Utvikling AS. 50 % eierandel og stemmeandel.

Investering utgjør kr. 53 000.

Lån utgjør kr. 763 750.

### 4 Kortsiktige investeringer

Kategori	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	185 799 234	
Andre investeringer	87 805 310	- 392 000

### 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd inkluderer kr. 499 611 i bundne midler.



## Kolberg Motors as

### 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.20	394 000 000	132 741 327	526 741 327
Årets resultat		29 661 171	29 661 171
Avsatt til utbytte		- 30 000 000	- 30 000 000
Egenkapital 31.12.21	394 000 000	132 402 498	526 402 498

### 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt, årets	4 384 266	5 302 819
Endring utsatt skatt	1 250 503	2 025 026
Årets skattekostnad	5 634 769	7 327 845

Grunnlag for årets betalbare skatt fremkommer slik:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat før skatt	35 295 940	47 716 322
Midlertidige forskjeller	- 263 488	- 86 413
Permanente forskjeller	- 15 103 971	- 23 526 186
Grunnlag betalbar skatt	19 928 481	24 103 723

Midlertidige forskjeller:

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	- 6 671 053	- 6 244 311	- 426 742
Gevinst- og tapskonto	419 405	335 524	83 881
Netto pensjonsmidler/ Pensjonsforpliktelse	4 847 945	4 768 572	79 373
Netto midlertidige forskjeller	- 1 403 703	- 1 140 215	- 263 488
Aksjer og andre verdipapirer			
Deltakerliknede selskaper	8 491 051	13 911 669	- 5 420 618
Grunnlag for utsatt skatt	7 087 348	12 771 454	- 5 684 106
Utsatt skatt i balansen	1 559 217	2 809 720	- 1 250 503

### 8 Antall årsverk, godtgjørelser mv.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 7 årsverk.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Foretaket har obligatorisk tjenestepensjonsordning.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Kolberg Motors AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Kolberg Motors AS som viser et overskudd på kr 29 661 171. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. juni 2022

PKF REVISJON AS

Rolf Arentz-Hansen  
statsautorisert revisor