



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 574 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENFRIGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 870 305	
Sum inntekter		1 870 305	
Kostnader			
Lønnskostnad	6	51 345	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 884	
Annen driftskostnad	6	899 572	
Sum kostnader		1 012 801	
Driftsresultat		857 504	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 187	6
Sum finansinntekter		1 187	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 293	
Annen rentekostnad		222 346	
Annen finanskostnad		5 105	
Sum finanskostnader		236 744	
Netto finans		-235 557	6
Ordinært resultat før skattekostnad		621 947	6
Skattekostnad på ordinært resultat	2	191 500	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 447	5
Årsresultat		430 447	5
Årsresultat etter minoritetsinteresser		430 447	5
Totalresultat		430 447	5
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		430 447	5



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		430 447	5



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 940 494	
Sum varige driftsmidler		5 940 494	
Sum anleggsmidler		5 940 494	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 677	
Andre kortsiktige fordringer		32 762	
Konsernfordringer			54 006
Sum fordringer		40 439	54 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		930 230	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 230	
Sum omløpsmidler		970 669	54 006
SUM EIENDELER		6 911 163	54 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	36 000	36 000
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		39 000	39 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		430 452	5
Sum opptjent egenkapital		430 452	5
Sum egenkapital	5	469 452	39 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 204 487	
Sum annen langsiktig gjeld		6 204 487	
Sum langsiktig gjeld		6 204 487	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 723	
Betalbar skatt	2	191 501	1
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		237 224	15 001
Sum gjeld		6 441 711	15 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 911 163	54 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333981

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 574 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENFRIGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 923 574 166
SORGENFRIGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 870 305	
Sum inntekter		1 870 305	
Kostnader			
Lønnskostnad	6	51 345	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 884	
Annen driftskostnad	6	899 572	
Sum kostnader		1 012 801	
Driftsresultat		857 504	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 187	6
Sum finansinntekter		1 187	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 293	
Annen rentekostnad		222 346	
Annen finanskostnad		5 105	
Sum finanskostnader		236 744	
Netto finans		-235 557	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	191 500	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 447	5
Årsresultat		430 447	5
Årsresultat etter minoritetsinteresser		430 447	5
Totalresultat		430 447	5
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		430 447	5
Sum overføringer og disponeringer		430 447	5



Organisasjonsnr: 923 574 166
SORGENFRIGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

5 940 494

Sum varige driftsmidler

5 940 494

Sum anleggsmidler

5 940 494

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 677

Andre kortsiktige

fordringer

32 762

Konsernfordringer

54 006

Sum fordringer

40 439

54 006

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

930 230

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

930 230

Sum omløpsmidler

970 669

54 006

SUM EIENDELER

6 911 163

54 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

36 000

36 000

Overkurs

3 000

3 000

Sum innskutt egenkapital

39 000

39 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

430 452

5

Sum opptjent egenkapital

430 452

5

Sum egenkapital

5

469 452

39 005

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 204 487	
Sum annen langsiktig gjeld		6 204 487	
Sum langsiktig gjeld		6 204 487	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 723	
Betalbar skatt	2	191 501	1
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		237 224	15 001
Sum gjeld		6 441 711	15 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 911 163	54 006



Organisasjonsnr: 923 574 166
SORGENFRIGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3600.00	10.00	36000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merkantilbygg Holding AS	3600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3600.00	100.00%

Note

6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SORGENFRIGATEN 4 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 4-5, er regnskapet satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning av tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	191 501	
Skatt 2019	-1	
Årets totale skattekostnad	191 500	
Utsatt skattefordel	31.12.20	1.1.20
Netto grunnlag	-248 003	-186 119
Utsatt skatt 22 %	-54 561	-40 946

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygninger	Oppgradering bygg
Anskaffelseskost 1.1	360 000	5 828 497
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	360 000	5 828 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12	25 200	222 803
Av-, nedskrivninger 31.12	25 200	222 803
Bokført verdi pr. 31.12	334 800	5 605 694
Årets avskrivninger	3 600	58 284
Avskrivning sats	1 %	1 %

Eiendommen er hjemlet på Laura Werring Ellefsen, men det er tinglyst en urådighetserklæring som sikrer aksjeselskapet.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 3600 aksjer pålydende kr. 10,-, i alt kr. 36 000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2020.

	Aksjer	Eierandel
Merkantilbygg Holding AS	3 600	100 %
Egenkapital pr. 31.12.	3 600	100 %



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	36 000	3 000	5	39 005
Tilført fra årsresultat			430 447	430 447
Tilleggsutbytte				
Egenkapital pr. 31.12.	36 000	3 000	430 452	469 452

Note 6 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte, eller lønnskostnader i selskapet i 2020.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av honorar til revisor og styret

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 47.500 for revisjon. Det er utbetalt kr. 45.000 i honorar til styret.

Note 7 –Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapårets slutt

	2020
Gjeld til konsern	6 204 487
Sum	6 204 487

Gjeld til konsern er ikke sikret med pant.



Revisjon 1

STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i
Sorgenfrigaten 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sorgenfrigaten 4 AS som viser et overskudd på kr 430.447,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

POSTADRESSE
Postb. 1942 Vikta
0125 Oslo

BESØKSADRESSE
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

TELEFON
+47 219 39 300

E-POST
post@revisjon1nor.no

BANKGIRO
6087.05.27767

ORG.NR.
974 525 933 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav Sorgenfrigaten 4 AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stabekk, 27.04.2021

Revisjon 1 Nor AS

Trond Syversen
statsautorisert revisor