



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 255 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 2
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EILIF JOHANNESSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 248 456	
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		1 248 456	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 266 266	
Sum kostnader		1 266 266	
Driftsresultat		-17 810	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 810	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-17 810	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 810	
Totalresultat		-17 810	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 810	
Sum overføringer og disponeringer		-17 810	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		679 025	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 025	
Sum omløpsmidler		679 025	
SUM EIENDELER		679 025	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		17 810	
Sum opptjent egenkapital		-17 810	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	82 190	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 290	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	351 544	
Sum kortsiktig gjeld		596 834	
Sum gjeld		596 834	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 025	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405157

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 255 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 2
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: EILIF JOHANNESSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 935 255 600
EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 248 456	
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		1 248 456	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 266 266	
Sum kostnader		1 266 266	
Driftsresultat		-17 810	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 810	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-17 810	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-17 810	
Totalresultat		-17 810	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 810	
Sum overføringer og disponeringer		-17 810	



Organisasjonsnr: 935 255 600
EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler			
--------------------------	--	--	--

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer	6		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		679 025	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 025	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		679 025	
-------------------------	--	----------------	--

SUM EIENDELER		679 025	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	
---------------------------------	--	----------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		17 810	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-17 810	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	5	82 190	
------------------------	----------	---------------	--

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 290	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	351 544	
Sum kortsiktig gjeld		596 834	
Sum gjeld		596 834	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 025	0



Organisasjonsnr: 935 255 600
EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Qualified Signing
Johannesen, Eilif
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Øverland, Arve
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Mikkola, Jens Åge
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Fiskebeck, Fred Håkon
2026-04-27



Årsregnskap 2025

EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGS-PARK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 255 600



RESULTATREGNSKAP

EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 248 456	0
Sum driftsinntekter		1 248 456	0
Annen driftskostnad		1 266 266	0
Sum driftskostnader		1 266 266	0
Driftsresultat		-17 810	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-17 810	0
Årsresultat	5	-17 810	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		17 810	0
Sum overføringer		-17 810	0



BALANSE

EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		679 025	0
Sum omløpsmidler		679 025	0
Sum eiendeler		679 025	0



BALANSE

EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17 810	0
Sum opptjent egenkapital		-17 810	0
Sum egenkapital	5	82 190	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		245 290	0
Annen kortsiktig gjeld	6	351 544	0
Sum kortsiktig gjeld		596 834	0
Sum gjeld		596 834	0
Sum egenkapital og gjeld		679 025	0

27.04.2026

Styret i EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS

EILIF JOHANNESSEN
styreleder

FRED HÅKON FISKEBECK
styremedlem

ARVE ØVERLAND
styremedlem

JENS-ÅGE MIKKOLA
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGSPARK AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sør-Varanger kommune.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har fått innvilget tilskudd på kr 3 200 000 til detaljregulering av Ekhaugen Miljø- og Næringspark. Selskapet har i 2025 mottatt delutbetaling på kr 1 600 000 av tilskuddet. Delutbetalingen er inntektsført i takt med påløpte kostnader i detaljreguleringen. Inntektsføringen i 2025 utgjør kr 1 248 456.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 810	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-17 810	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 810	0	17 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 810	0	-17 810
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Årets resultat				-17 810	-17 810
Aksjekapital stiftelse	100 000			0	100 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	-17 810	82 190

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 351 544 er gjenstående tilskudd pr. 31.12.2025.

Gjenstående tilskudd inntektsføres i takt med kostnadene i 2026.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EKHAUGEN MILJØ- OG NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FISKEBECK EIENDOM AS	38	38,0	38,0
FISKEBECK PROSJEKT AS	38	38,0	38,0
ØST-FINNMARK AVFALLSSELSKAP AS	24	24,0	24,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr -17 810 etter skatt, mot kr 0 i 2024. Soliditeten og likviditeten i selskapet er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for virksomheten.