



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 739 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Kobbungeveien 19
4083 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 307	0
Sum kostnader		7 307	0
Driftsresultat		-7 307	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		850 000	0
Sum finansinntekter		850 000	0
Annen rentekostnad		802 200	0
Sum finanskostnader		802 200	0
Netto finans		47 800	0
Resultat før skattekostnad		40 493	0
Skattekostnad		7 683	0
Årsresultat		32 810	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		32 810	0
Sum overføringer og disponeringer		32 810	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	25 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 000 000	0
Sum anleggsmidler		25 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	850 000	0
Sum fordringer		850 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123	0
Sum omløpsmidler		867 123	0
SUM EIENDELER		25 867 123	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 810	0
Sum opptjent egenkapital		32 810	0
Sum egenkapital		57 240	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	24 717 200	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 717 200	0
Sum langsiktig gjeld		24 717 200	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 683	0
Annen kortsiktig gjeld		1 085 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 092 683	0
Sum gjeld		25 809 883	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 867 123	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 664547

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 739 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Østervåg 41
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 739 751
HUNDEVÅG EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 307	0
Sum kostnader		7 307	0
Driftsresultat		-7 307	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		850 000	0
Sum finansinntekter		850 000	0
Annen rentekostnad		802 200	0
Sum finanskostnader		802 200	0
Netto finans		47 800	0
Resultat før skattekostnad		40 493	0
Skattekostnad		7 683	0
Årsresultat		32 810	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		32 810	0
Sum overføringer og disponeringer		32 810	0



Organisasjonsnr: 931 739 751
HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		25 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 000 000	0
Sum anleggsmidler		25 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	850 000	0
Sum fordringer		850 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123	0
Sum omløpsmidler		867 123	0
SUM EIENDELER		25 867 123	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 810	0
Sum opptjent egenkapital		32 810	0



Sum egenkapital	57 240	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	24 717 200	0
Sum annen langsiktig gjeld	24 717 200	0
Sum langsiktig gjeld	24 717 200	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 683	0
Annen kortsiktig gjeld	1 085 000	0
Sum kortsiktig gjeld	1 092 683	0
Sum gjeld	25 809 883	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 867 123	0



Organisasjonsnr: 931 739 751
HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25567000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
931 739 751

Resultatregnskap

	Note	20.06 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-7 307
Sum driftskostnader		-7 307
Driftsresultat		-7 307
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		850 000
Sum finansinntekter		850 000
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-802 200
Sum finanskostnader		-802 200
Netto finans		47 800
Resultat før skattekostnad		40 493
Skattekostnad		-7 683
Årsresultat		32 810
Overføringer		
Annen egenkapital		32 810
Sum overføringer		32 810



HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
931 739 751

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	1	25 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000 000
Sum anleggsmidler		25 000 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	1	850 000
Sum fordringer		850 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 123
Sum omløpsmidler		867 123
SUM EIENDELER		25 867 123



HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
931 739 751

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		32 810
Sum opptjent egenkapital		32 810
Sum egenkapital		57 240
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1	24 717 200
Sum annen langsiktig gjeld		24 717 200
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		7 683
Annen kortsiktig gjeld		1 085 000
Sum kortsiktig gjeld		1 092 683
Sum gjeld		25 809 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 867 123

Stavanger, 29.05.2024

Tom Haugvaldstad
styrets leder



HUNDVÅG EIENDOM HOLDING AS
931 739 751

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	20.06 -	
	31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	25 567 000	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.