



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 025 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Revlinghagan 35  
2355 GAUPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Kolloen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 847	5 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 847</b>	<b>5 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 847</b>	<b>-5 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 840	58 735
Annen finansinntekt		3 087	2 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 927</b>	<b>61 408</b>
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>74 927</b>	<b>61 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 081	55 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	976 599	976 599
Andre langsiktige fordringer		271 157	259 859
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 247 756</b>	<b>1 236 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 247 756</b>	<b>1 236 458</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 370 452	1 314 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 370 452</b>	<b>1 314 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 370 452</b>	<b>1 314 669</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 618 208</b>	<b>2 551 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	40 500	40 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	6	2 075 849	2 075 849
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 110 779</b>	<b>2 110 779</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	122 429	55 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 429</b>	<b>55 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 233 208</b>	<b>2 166 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		385 000	385 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 618 208</b>	<b>2 551 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 445566

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 025 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Revlinghagan 35  
2355 GAUPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håvard Kolloen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 025 957  
KOLLOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 847	5 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 847</b>	<b>5 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 847</b>	<b>-5 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 840	58 735
Annen finansinntekt		3 087	2 673
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 927</b>	<b>61 408</b>
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>74 927</b>	<b>61 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 081	55 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>



Organisasjonsnr: 927 025 957  
KOLLOEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

976 599

976 599

Andre langsiktige fordringer

271 157

259 859

**Sum finansielle anleggsmidler**

**1 247 756**

**1 236 458**

**Sum anleggsmidler**

**1 247 756**

**1 236 458**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

Andre finansielle instrumenter 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 370 452

1 314 669

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**1 370 452**

**1 314 669**

**Sum omløpsmidler**

**1 370 452**

**1 314 669**

**SUM EIENDELER**

**2 618 208**

**2 551 127**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

40 500

40 500

Overkurs 6

2 075 849

2 075 849

Annen innskutt egenkapital 6

-5 570

-5 570

**Sum innskutt egenkapital**

**2 110 779**

**2 110 779**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	122 429	55 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 429</b>	<b>55 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 233 208</b>	<b>2 166 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		385 000	385 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 618 208</b>	<b>2 551 127</b>



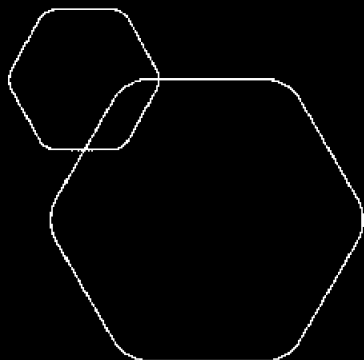
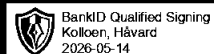
Organisasjonsnr: 927 025 957  
KOLLOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

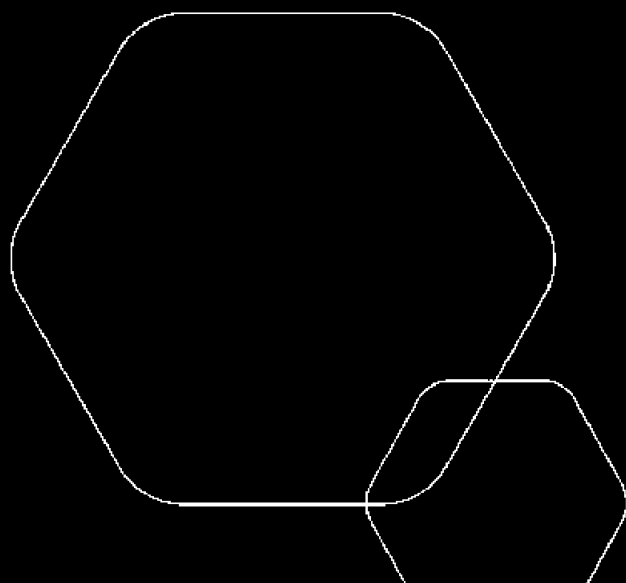
Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



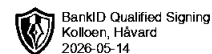
# Årsregnskap 2025

## Kolloen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



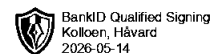
Org.nr.: 927 025 957



## RESULTATREGNSKAP

### KOLLOEN INVEST AS

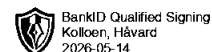
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		7 847	5 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 847</b>	<b>5 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 847</b>	<b>-5 481</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		71 840	58 735
Annen finansinntekt		3 087	2 673
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>74 927</b>	<b>61 408</b>
Resultat før skattekostnad		67 081	55 928
<b>Årsresultat</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 081	55 928
<b>Sum overføringer</b>		<b>67 081</b>	<b>55 928</b>



## BALANSE

### KOLLOEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	976 599	976 599
Andre langsiktige fordringer		271 157	259 859
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 247 756</b>	<b>1 236 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 247 756</b>	<b>1 236 458</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 370 452	1 314 669
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 370 452</b>	<b>1 314 669</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 618 208</b>	<b>2 551 127</b>



## BALANSE

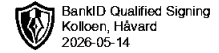
### KOLLOEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	40 500	40 500
Overkurs	6	2 075 849	2 075 849
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 110 779</b>	<b>2 110 779</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	122 429	55 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 429</b>	<b>55 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 233 208</b>	<b>2 166 127</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		385 000	385 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 618 208</b>	<b>2 551 127</b>

Gaupen, 14.05.2026  
Styret i Kolloen Invest AS

---

Håvard Kolloen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kolloen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og utleie av fast eiendom, og investering i verdipapirer samt hva som herved står i forbindelse. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

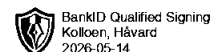
Kolloen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Eltera Gruppen AS - A-aksjer	328 599	328 599
Eltera Gruppen AS - B-aksjer	648 000	648 000
<b>Sum</b>	<b>976 599</b>	<b>976 599</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 081	55 928
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 081	-55 928
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 105	-120 185	-67 081
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 105	120 185	67 081
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KOLLOEN INVEST AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 350,0	40 500
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>40 500</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Kolloen	30	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Håvard Kolloen	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	40 500	2 075 849	-5 570	55 348	2 166 127
Årets resultat				67 081	67 081
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>40 500</b>	<b>2 075 849</b>	<b>-5 570</b>	<b>122 429</b>	<b>2 233 208</b>