



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 965 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YSTGÅRD BYGG AS  
Forretningsadresse: Stodvegen 1072  
7717 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: YSTGÅRD PETTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 888 615	6 728 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 888 615</b>	<b>6 728 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 986 429	3 178 210
Lønnskostnad	1	3 213 864	2 060 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 200	128 703
Annen driftskostnad		711 965	576 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 128 457</b>	<b>5 944 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 760 157</b>	<b>784 457</b>
Annen rentekostnad		1 302	180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 302</b>	<b>180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 302</b>	<b>-180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 758 855</b>	<b>784 276</b>
Skattekostnad på resultat	3	387 214	172 542
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 371 641	611 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	959 930	647 830
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	427 795	343 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 387 725</b>	<b>991 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 388 725</b>	<b>992 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 245	262 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 245</b>	<b>262 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 862 714	976 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 862 714</b>	<b>976 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 965 959</b>	<b>1 239 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 585 346	1 213 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 585 346</b>	<b>1 213 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 685 346</b>	<b>1 313 705</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	70 047	47 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 047</b>	<b>47 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 047</b>	<b>47 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 009	292 912
Betalbar skatt	3	364 376	149 964
Skyldig offentlige avgifter		491 241	243 415
Annen kortsiktig gjeld		291 666	185 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 292</b>	<b>871 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 339</b>	<b>918 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344723

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 965 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YSTGÅRD BYGG AS  
Forretningsadresse: Stodvegen 1072  
7717 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: YSTGÅRD PETTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 965 770  
YSTGÅRD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 888 615	6 728 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 888 615</b>	<b>6 728 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 986 429	3 178 210
Lønnskostnad	1	3 213 864	2 060 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 200	128 703
Annen driftskostnad		711 965	576 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 128 457</b>	<b>5 944 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 760 157</b>	<b>784 457</b>
Annen rentekostnad		1 302	180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 302</b>	<b>180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 302</b>	<b>-180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	387 214	172 542
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 371 641	611 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>



Organisasjonsnr: 924 965 770  
YSTGÅRD BYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	959 930	647 830
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	427 795	343 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 387 725</b>	<b>991 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 388 725</b>	<b>992 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 245	262 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 245</b>	<b>262 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 862 714	976 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 862 714</b>	<b>976 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 965 959</b>	<b>1 239 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 585 346	1 213 705
Sum opptjent egenkapital		2 585 346	1 213 705
Sum egenkapital	4	2 685 346	1 313 705
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	70 047	47 209
Sum avsetninger for forpliktelseser		70 047	47 209
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		70 047	47 209
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 009	292 912
Betalbar skatt	3	364 376	149 964
Skyldig offentlige avgifter		491 241	243 415
Annen kortsiktig gjeld		291 666	185 057
Sum kortsiktig gjeld		1 599 292	871 348
Sum gjeld		1 669 339	918 557
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>



Organisasjonsnr: 924 965 770  
YSTGÅRD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ystgård Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 965 770



## RESULTATREGNSKAP

### YSTGÅRD BYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 888 615	6 728 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 888 615</b>	<b>6 728 908</b>
Varekostnad		4 986 429	3 178 210
Lønnskostnad	1	3 213 864	2 060 793
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	216 200	128 703
Annen driftskostnad		711 965	576 745
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 128 457</b>	<b>5 944 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 760 157</b>	<b>784 457</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		1 302	180
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 302</b>	<b>-180</b>
Resultat før skattekostnad		1 758 855	784 276
Skattekostnad på resultat	3	387 214	172 542
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 371 641	611 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 371 641</b>	<b>611 734</b>



### BALANSE

#### YSTGÅRD BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	959 930	647 830
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	427 795	343 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 387 725</b>	<b>991 539</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 388 725</b>	<b>992 539</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		103 245	262 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 245</b>	<b>262 858</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 862 714	976 864
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 965 959</b>	<b>1 239 723</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>



## BALANSE

### YSTGÅRD BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 585 346	1 213 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 585 346</b>	<b>1 213 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 685 346</b>	<b>1 313 705</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	70 047	47 209
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>70 047</b>	<b>47 209</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		452 009	292 912
Betalbar skatt	3	364 376	149 964
Skyldig offentlige avgifter		491 241	243 415
Annen kortsiktig gjeld		291 666	185 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 292</b>	<b>871 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 339</b>	<b>918 557</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 354 685</b>	<b>2 232 261</b>

Steinkjer  
Styret i Ystgård Bygg AS

---

YSTGÅRD PETER  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 730 602	1 747 510
Arbeidsgiveravgift	398 887	252 144
Pensjonskostnader	35 685	35 621
Andre ytelser	48 689	25 518
<b>Sum</b>	<b>3 213 864</b>	<b>2 060 793</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	932 880	271 078	1 203 958
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		612 387	612 387
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>932 880</b>	<b>883 465</b>	<b>1 816 345</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	260 500	154 810	415 310
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>672 380</b>	<b>728 656</b>	<b>1 401 036</b>
Årets ordinære avskrivninger	128 200	88 000	216 200
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	364 376	149 964
Endring i utsatt skatt	22 838	22 578
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>387 214</b>	<b>172 542</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 758 855	784 276
Permanente forskjeller	1 208	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 810	-102 623
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 656 253</b>	<b>681 653</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	364 376	149 964
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>364 376</b>	<b>149 964</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	318 396	214 585	-103 810
<b>Sum</b>	<b>318 396</b>	<b>214 585</b>	<b>-103 810</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>318 396</b>	<b>214 585</b>	<b>-103 810</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>70 047</b>	<b>47 209</b>	<b>-22 838</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 213 705	1 313 705
Årets resultat				1 371 641	1 371 641
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 585 346</b>	<b>2 685 346</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I YSTGÅRD BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350	285,7	100 000
<b>Sum</b>	<b>350</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
YSTGÅRD PETTER	350	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
YSTGÅRD PETTER	styreleder/daglig leder	350
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>350</b>