



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 130 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYSTADVEIEN AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		399 088	359 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 088</b>	<b>359 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 700	8 700
Annen driftskostnad		109 067	170 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 767</b>	<b>179 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 321</b>	<b>180 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 715	7 707
Annen finansinntekt		0	1 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 715</b>	<b>8 871</b>
Annen rentekostnad		67 000	55 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 000</b>	<b>55 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 285</b>	<b>-47 061</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 036</b>	<b>133 822</b>
Skattekostnad	2, 3	50 694	31 131
<b>Årsresultat</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		71 342	2 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	917 100	925 800
Sum varige driftsmidler		917 100	925 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	917 100	925 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 511	0
Andre kortsiktige fordringer		5 223	4 399
Sum fordringer		10 734	4 399
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 299	307 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 299	307 518
Sum omløpsmidler		416 033	311 917
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 333 133</b>	<b>1 237 717</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	60 088	60 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 088</b>	<b>60 088</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	94 443	23 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 443</b>	<b>23 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>154 531</b>	<b>83 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 379
Betalbar skatt	2, 3	50 694	31 131
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		27 909	19 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 603</b>	<b>154 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 603</b>	<b>1 154 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 333 133</b>	<b>1 237 717</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357698

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 130 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYSTADVEIEN AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 130 537  
HYSTADVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		399 088	359 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 088</b>	<b>359 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 700	8 700
Annen driftskostnad		109 067	170 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 767</b>	<b>179 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 321</b>	<b>180 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 715	7 707
Annen finansinntekt		0	1 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 715</b>	<b>8 871</b>
Annen rentekostnad		67 000	55 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 000</b>	<b>55 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 285</b>	<b>-47 061</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 036</b>	<b>133 822</b>
Skattekostnad	2, 3	50 694	31 131
<b>Årsresultat</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		71 342	2 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>



Organisasjonsnr: 976 130 537  
HYSTADVEIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 917 100 925 800  
Sum varige driftsmidler 917 100 925 800

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 917 100 925 800

### Omløpsmidler Varer

**Fordringer**  
Kundefordringer 5 511 0  
Andre kortsiktige  
fordringer 5 223 4 399  
Sum fordringer 10 734 4 399

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 405 299 307 518  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 405 299 307 518

Sum omløpsmidler 416 033 311 917

**SUM EIENDELER** 1 333 133 1 237 717

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 5, 6 60 088 60 088  
Sum innskutt egenkapital 60 088 60 088

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	94 443	23 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 443</b>	<b>23 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>154 531</b>	<b>83 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 379
Betalbar skatt	2, 3	50 694	31 131
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		27 909	19 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 603</b>	<b>154 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 603</b>	<b>1 154 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 333 133</b>	<b>1 237 717</b>



Organisasjonsnr: 976 130 537  
HYSTADVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	943176.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	943176.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26076.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	917100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8700.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
917100.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		399 088	359 888
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>399 088</b>	<b>359 888</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-8 700	-8 700
Annen driftskostnad		-109 067	-170 305
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-117 767</b>	<b>-179 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 321</b>	<b>180 883</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 715	7 707
Annen finansinntekt		0	1 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 715</b>	<b>8 871</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-67 000	-55 932
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-67 000</b>	<b>-55 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 285</b>	<b>-47 061</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 036</b>	<b>133 822</b>
Skattekostnad	2, 3	-50 694	-31 131
<b>Årsresultat</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Annen egenkapital		71 342	2 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>171 342</b>	<b>102 691</b>



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	917 100	925 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>917 100</b>	<b>925 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>917 100</b>	<b>925 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 511	0
Andre kortsiktige fordringer		5 223	4 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 734</b>	<b>4 399</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 299	307 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 299</b>	<b>307 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>416 033</b>	<b>311 917</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 333 133</b>	<b>1 237 717</b>



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	60 088	60 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 088</b>	<b>60 088</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	94 443	23 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 443</b>	<b>23 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>154 531</b>	<b>83 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 379
Betalbar skatt	2, 3	50 694	31 131
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		27 909	19 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 603</b>	<b>154 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 603</b>	<b>1 154 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 333 133</b>	<b>1 237 717</b>

SANDEFJORD, 23.03.2025

Jean Borrelly Linaae  
styrets leder / daglig leder



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	943 176
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>943 176</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-26 076
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>917 100</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 700

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-17 376	-26 076	8 700
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-17 376</b>	<b>-26 076</b>	<b>8 700</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	17 376	26 076	-8 700
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	50 694	31 131
<b>Skattekostnad</b>	<b>50 694</b>	<b>31 131</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	222 036	133 822
Permanente forskjeller	-310	-1 019
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 700	8 700
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>230 426</b>	<b>141 503</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	50 694	31 131
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 694</b>	<b>31 131</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	917 100
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HYSTADVEIEN AS  
976 130 537

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	296	203	60 088
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Linaae Eiendom AS	148	50,00	Ordinære
JBL AS	148	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>296</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 088	23 101	83 189
Årsresultat	0	171 342	171 342
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 088</b>	<b>94 443</b>	<b>154 531</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.