



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 741 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST BY AUNES AS
Forretningsadresse: Presteveien 22
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 313	
Sum kostnader		1 313	
Driftsresultat		-1 313	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 313	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 313	
Totalresultat		-1 313	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 313	
Sum overføringer og disponeringer		-1 313	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	45 000	
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	
Sum anleggsmidler		45 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		616 384	
Sum fordringer		616 384	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		616 384	0
SUM EIENDELER		661 384	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-3 723	
Sum innskutt egenkapital		26 278	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		590 106	
Sum opptjent egenkapital		590 106	
Sum egenkapital	4	616 384	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		45 000	
Sum kortsiktig gjeld		45 000	
Sum gjeld		45 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		661 384	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748047

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 741 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST BY AUNES AS
Forretningsadresse: Presteveien 22
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 934 741 609
INVEST BY AUNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 313	
Sum kostnader		1 313	
Driftsresultat		-1 313	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 313	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 313	
Totalresultat		-1 313	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 313	
Sum overføringer og disponeringer		-1 313	



Organisasjonsnr: 934 741 609
INVEST BY AUNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	45 000	
--------------------	---	--------	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		45 000	
---------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		45 000	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		616 384	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		616 384	
----------------	--	---------	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		616 384	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		661 384	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-3 723	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		26 278	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		590 106	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		590 106	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	616 384	0
-----------------	---	---------	---

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		45 000	
Sum kortsiktig gjeld		45 000	
Sum gjeld		45 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		661 384	0



Organisasjonsnr: 934 741 609
INVEST BY AUNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Invest By Aunes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 741 609



RESULTATREGNSKAP 20.09 - 31.12 2024

INVEST BY AUNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		1 313
Sum driftskostnader		1 313
Driftsresultat		-1 313
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-1 313
Årsresultat	4	-1 313
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		1 313
Sum overføringer		-1 313



BALANSE

INVEST BY AUNES AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000
Sum anleggsmidler		45 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		616 384
Sum fordringer		616 384
Sum omløpsmidler		616 384
Sum eiendeler		661 384



BALANSE

INVEST BY AUNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital		-3 723
Sum innskutt egenkapital		26 278
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		590 106
Sum opptjent egenkapital		590 106
Sum egenkapital	4	616 384
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		45 000
Sum kortsiktig gjeld		45 000
Sum gjeld		45 000
Sum egenkapital og gjeld		661 384

Hesseng, 10.08.2025
Styret i Invest By Aunes AS

Andreas Aune
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20.09.2024 og resultatregnskapet gjelder for perioden 20.09 - 31.12 2024.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Fisjon

Invest By Aunes AS har vært deltaker i en konsernfisjon fra overdragende selskap HA 1 Holding AS (org.nr 932 150 786). Fisjonen er gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier i regnskapet til overdragende selskap. Skattemessig virkningstidspunkt for fisjonen er det tidspunkt hvor gjennomføringsmeldingen for fusjonen var registrert i Foretaksregisteret, og fusjonen vil ha skattemessig virkning fra 1. januar samme år.

Note 2 Lønnskostnader

Invest By Aunes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

	2024
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-1 313
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-1 313
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 035
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Konsernfisjon	30 000	587 696	617 696
Årets resultat		-1 313	-1 313
Pr 31.12.2024	30 000	586 384	616 384

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ha 1 Bolig AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	74 799	54 064
Ha 1 Eiendom AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	37 821	-7 780
Ha 1 Prosjekt AS	Sør-Varanger	50,0%	50,0%	9 362	-2 773
Sum				121 981	43 511

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INVEST BY AUNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	2,0	30 000
Sum	15 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Aune	15 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Aune	styreleder	15 000
Totalt antall aksjer		15 000