



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 010 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 74 OSLO AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.04.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	7 677 776	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 677 776</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	557 246	
Annen driftskostnad	1	222 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>779 374</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 898 402</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	32 937	
Annen renteinntekt		17 163	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 100</b>	
Annen rentekostnad		6 162	
Annen finanskostnad		4 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 447</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>39 653</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 938 055</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 526 373	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 411 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 411 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 411 682</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>5 411 682</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		5 264 229	
Avsatt til annen egenkapital		147 453	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	5 411 682	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 060 038	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>34 060 038</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 656 747	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 656 747</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 716 785</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		204 246	
Andre kortsiktige fordringer		888 325	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 092 571</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	214 055	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 055</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 306 626</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 023 411</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		31 420 022	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 520 022</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		147 453	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>147 453</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>31 667 475</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 088 370	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 088 370</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 088 370</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		403 775	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	6 863 792	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 267 567</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 355 937</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 023 411</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 010 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 74 OSLO AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.04.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 925 010 235  
GRENSEVEIEN 74 OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	7 677 776	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 677 776</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	557 246	
Annen driftskostnad	1	222 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>779 374</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 898 402</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	32 937	
Annen renteinntekt		17 163	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 100</b>	
Annen rentekostnad		6 162	
Annen finanskostnad		4 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 447</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>39 653</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 938 055</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 526 373	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 411 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 411 682</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 411 682</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>5 411 682</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		5 264 229	
Avsatt til annen egenkapital		147 453	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>5 411 682</b>	



Organisasjonsnr: 925 010 235  
GRENSEVEIEN 74 OSLO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 34 060 038

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

Sum finansielle anleggsmidler 7 4 656 747

Sum anleggsmidler 38 716 785

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer 204 246  
888 325  
1 092 571

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 214 055

Sum omløpsmidler 1 306 626

0

SUM EIENDELER

40 023 411

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital

2

100 000

31 420 022

31 520 022

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

147 453



Sum opptjent egenkapital		147 453	
Sum egenkapital	5	31 667 475	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 088 370	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 088 370	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 088 370	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		403 775	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	6 863 792	
Sum kortsiktig gjeld		7 267 567	
Sum gjeld		8 355 937	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 023 411	0



Organisasjonsnr: 925 010 235  
GRENSEVEIEN 74 OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grenseveien 74 Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenseveien 74 Oslo AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenseveien 74 Oslo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D1CSZ-OZ8J4-ESGZP-KE80T-IBHJ0-NFTBY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-18 14:56:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: DTCSZ-OZ8J4-ESGZP-KE80T-IBHJ0-NFTBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

Grenseveien 74 Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftsinntekt	1	7 677 776
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 677 776</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	557 246
Annen driftskostnad	1	222 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>779 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 898 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	32 937
Annen renteinntekt		17 163
Annen rentekostnad		6 162
Annen finanskostnad		4 285
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>39 653</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 938 055
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 526 373
<b>Årsresultat</b>		<b>5 411 682</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag		5 264 229
Avsatt til annen egenkapital		147 453
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>5 411 682</b>



## Balanse

Grenseveien 74 Oslo AS

Eiendeler	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 060 038
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>34 060 038</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern	7	4 656 747
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 656 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 716 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		204 246
Andre kortsiktige fordringer		888 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 092 571</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	214 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 306 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 023 411</b>



**Balanse**

Grenseveien 74 Oslo AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	100 000
Overkurs		31 420 022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 520 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		147 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>147 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>31 667 475</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	4	1 088 370
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 088 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		403 775
Annen kortsiktig gjeld	7	6 863 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 267 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 355 937</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 023 411</b>

Oslo, 14.06.2021

Styret i Grenseveien 74 Oslo AS

Odd-Erik Bunde  
styreleder

Paul Magnus Sundal  
styremedlem

Knut Bunde  
styremedlem



## Grenseveien 74 Oslo AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres iht opptjeningsprinsippet og ved utfakturering.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet faller ikke inn under OTP.

Selskapet er stiftet 20.04.2020 ved omdanning av selskapet Grenseveien 74 Bygg ANS. Videre ble det gjennomført en fusjon med selskapet Grenseveien 74 Tomt ANS med Grenseveien 74 Oslo AS som overtakende selskap. Omdanningen og fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2020 og etter regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Skattemessige posisjoner per 01.01.2020 er hensyntatt i noter.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 38.329 inkl. forholdsmessig mva. Kr 19.031 av dette gjelder andre tjenester.

#### Note 2 Aksjonærinformasjon

##### Aksjekapital:

100 aksjer á kr 1 000

Aksjonærer	Antall aksjer	I %	Aksjekapital
Grenseveien 74 Holding AS	100	100 %	100 000
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 000</b>

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Teknisk	Tomt	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	0	0	0	0
Omdanning, jfr note 1	40 891 162	4 864 091	0	45 755 253
Fusjon	0	0	4 263 010	4 263 010
Tilgang	0	101 231	0	101 231
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>40 891 162</b>	<b>4 965 322</b>	<b>4 263 010</b>	<b>50 119 494</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2020	15 605 127	454 328	0	16 059 455
<b>Bøkført verdi 31.12.2020</b>	<b>25 286 037</b>	<b>4 510 994</b>	<b>4 263 010</b>	<b>34 060 038</b>
Årets avskrivninger	408 911	148 335	0	557 246
Økonomisk levetid	100 år	33 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

#### Note 4 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstrordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	6 938 055
Permanente forskjeller	0
Innarbeidelse midlertidige forskjeller ifbm omdanning og fusjon	-189 043
Avgitt konsernbidrag	-6 749 012
Grunnlag betalbar skatt	0
Herav 22% betalbar skatt	0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier.

#### Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>2020</b>
Anleggsmidler	2 780 062
Gevinst- og tapskonto	2 167 072
Andre forskjeller	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 947 134
Utsatt skatt / skattefordel (-) 22%	1 088 370

#### Årets skattekostnad består av:

<b>2020</b>	
Betalbare skatter	0
Skatteeffekt konsernbidrag	1 484 783
Innarbeidelse utsatt skatt ifbm omdanning og fusjon	-1 046 780
Endring utsatt skatt	1 088 370
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>1 526 373</b>



## Grenseveien 74 Oslo AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2020	0	0	0	0
Omdanning	100 000	24 211 393	0	24 311 393
Fusjon	0	7 208 629	0	7 208 629
Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 264 229	-5 264 229
Årets resultat	0	0	5 411 682	5 411 682
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>31 420 022</b>	<b>147 453</b>	<b>31 667 475</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Bundne bankmidler (skattetrekk) utgjør kr 0.

#### Note 7 Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående selskap:

	2020
Langsiktig fordring Grenseveien 74 Holding AS	4 656 747
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 656 747</b>
Skyldig konsernbidrag Industingaten 36 AS	6 749 012
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 749 012</b>

Mellomværende gjøres opp etter avtale og er renteberegnet iht markedsmessige betingelser.