



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra investeringer		344 947	9 583 111
Sum inntekter		344 947	9 583 111
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 664	31 710
Sum kostnader		52 664	31 710
Driftsresultat		292 283	9 551 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 859	734
Valutagevinst (agio)		426 317	7 987
Sum finansinntekter		430 176	8 721
Annen rentekostnad		436	4 909
Valutatap (agio)		1 165	256 258
Sum finanskostnader		1 602	261 167
Netto finans		428 574	-252 447
Ordinært resultat før skattekostnad		720 857	9 298 955
Skattekostnad på resultat	3	79 557	
Ordinært resultat etter skattekostnad		641 300	9 298 955
Årsresultat		641 300	9 298 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 300	9 298 955
Totalresultat		641 300	9 298 955
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		641 300	7 798 955
Sum overføringer og disponeringer	4	641 300	9 298 955



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 275 092	2 924 346
Sum finansielle anleggsmidler		5 275 092	2 924 346
Sum anleggsmidler		5 275 092	2 924 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	13 469	36 594
Sum fordringer		13 469	36 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 580 649	10 511 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 580 649	10 511 773
Sum omløpsmidler		7 594 118	10 548 367
SUM EIENDELER		12 869 210	13 472 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		12 769 426	12 128 125
Sum opptjent egenkapital		12 769 426	12 128 125
Sum egenkapital	4	12 788 783	12 147 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		64 178
Sum annen langsiktig gjeld			64 178
Sum langsiktig gjeld		0	64 178
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 557	
Annen kortsiktig gjeld	2	870	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		80 427	1 261 052
Sum gjeld		80 427	1 325 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 869 210	13 472 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694047

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 251 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENGO INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 7
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte fra investeringer		344 947	9 583 111
Sum inntekter		344 947	9 583 111
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 664	31 710
Sum kostnader		52 664	31 710
Driftsresultat		292 283	9 551 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 859	734
Valutagevinst (agio)		426 317	7 987
Sum finansinntekter		430 176	8 721
Annen rentekostnad		436	4 909
Valutatap (agio)		1 165	256 258
Sum finanskostnader		1 602	261 167
Netto finans		428 574	-252 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	79 557	
Ordinært resultat etter skattekostnad		641 300	9 298 955
Årsresultat		641 300	9 298 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 300	9 298 955
Totalresultat		641 300	9 298 955
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		641 300	7 798 955
Sum overføringer og disponeringer	4	641 300	9 298 955



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

5 275 092 2 924 346

Sum finansielle anleggsmidler

5 275 092 2 924 346

Sum anleggsmidler

5 275 092 2 924 346

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5

13 469 36 594

Sum fordringer

13 469 36 594

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

7 580 649 10 511 773

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

7 580 649 10 511 773

Sum omløpsmidler

7 594 118 10 548 367

SUM EIENDELER

12 869 210 13 472 713

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-10 642 -10 642

Sum innskutt egenkapital

19 358 19 358

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12 769 426 12 128 125

Sum opptjent egenkapital

12 769 426 12 128 125

Sum egenkapital

4 12 788 783 12 147 483

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		64 178
Sum annen langsiktig gjeld			64 178
Sum langsiktig gjeld		0	64 178
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 557	
Annen kortsiktig gjeld	2	870	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		80 427	1 261 052
Sum gjeld		80 427	1 325 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 869 210	13 472 713



Organisasjonsnr: 916 251 378
JENGO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jengo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 251 378



Resultatregnskap

Jengo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Driftsinntekter			
Utbytte fra investeringer		344 947	9 583 111
Sum driftsinntekter		344 947	9 583 111
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-52 664	-31 710
Sum driftskostnader		-52 664	-31 710
Driftsresultat		292 283	9 551 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 859	734
Valutagevinst (agio)		426 317	7 987
Annen rentekostnad		-436	-4 909
Valutatap (agio)		-1 165	-256 258
Resultat av finansposter		428 574	-252 447
Resultat før skattekostnad		720 857	9 298 955
Skattekostnad på resultat	3	-79 557	0
Resultat		641 300	9 298 955
Årsresultat		641 300	9 298 955
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		641 300	7 798 955
Sum overføringer	4	641 300	9 298 955



Balanse

Jengo Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 275 092	2 924 346
Sum finansielle anleggsmidler		5 275 092	2 924 346
Sum anleggsmidler		5 275 092	2 924 346
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	13 469	36 594
Sum fordringer		13 469	36 594
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 580 649	10 511 773
Sum likvider		7 580 649	10 511 773
Sum omløpsmidler		7 594 118	10 548 367
Sum eiendeler		12 869 210	13 472 713



Balanse

Jengo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 642	-10 642
Sum innskutt egenkapital		19 358	19 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 769 426	12 128 125
Sum opptjent egenkapital		12 769 426	12 128 125
Sum egenkapital	4	12 788 783	12 147 483
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	64 178
Sum annen langsiktig gjeld		0	64 178
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 557	0
Annen kortsiktig gjeld	2	870	1 261 052
Sum kortsiktig gjeld		80 427	1 261 052
Sum gjeld		80 427	1 325 230
Sum egenkapital og gjeld		12 869 210	13 472 713

Oslo, 30.06.2023
Styret i Jengo Invest AS

Jens Petter Hagen
styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

Jengo Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekter fra og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som driftsposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verdivurderingen.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.

Jengo Invest AS

Side 5



Noter til årsregnskapet 2022

Jengo Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2022. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet. Styreleder har gitt et likviditetslån til selskapet som foreløpig ikke renteberegnes. Lånet var oppgjort i sin helhet ved årsskiftet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Kostnadsført honorar til revisor

Selskapet har registrert fravalg av revisor. Det er således ingen kostnadsførte honorar til revisor.

Note 3 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	720 857	9 298 955	
Permanente forskjeller:			
- Realisasjon/utbytte innenfor fritaksmodellen	-344 947	-9 583 111	
- Andre poster (inkl. 3% tilbakeføring)	10 348	287 493	
Grunnlag for årets skattekostnad	386 258	3 337	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
Overført til / bruk av underskudd til fremføring	-24 636	-3 337	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	361 622	0	
Skattepliktig inntekt	361 622	0	
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021	
Betalbar skatt, 22%	79 557	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Skattekostnad	0	0	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Aksjer utenfor fritaksmetoden	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	-24 636	24 636
Sum midlertidige forskjeller	0	-24 636	24 636
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	0	-5 420	5 420
Nedvurdering av utsatt skattefordel	0	5 420	-5 420
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2022

Jengo Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	-10 642	12 128 125	12 147 483
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	641 300	641 300
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	-10 642	12 769 426	12 788 783

Note 5 Aksjer i andre foretak

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Investeringer i norske aksjeselskaper	3 300 396	3 300 396	0
Investeringer i svenske aksjeselskaper	1 890 807	1 890 807	0
Investeringer i danske aksjeselskaper	83 889	83 889	0
SUM	5 275 092	5 275 092	0

Siste emisjon i det norske aksjeselskapet NREP InvestCo 66 AS er vedtatt og innbetalt i 2022. Emisjonen ble registrert i Brønnøysund i 2023, og er presentert som fordring i balansen pr 31.12.2022. Innbetalt beløp utgjør NOK 13 469.

	2022	2021
Mottatte distribusjoner behandlet som tilbakebetaling av kapital	153 792	293 525

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet ved utgangen av året	Verv	Stemmeandel	Eierandel
Jens Petter Hagen	Styreleder	100 %	100 %

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er følgende	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	0	64 178