



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 001 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Jensen
Kompaniveien 3
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 309	275 415
Annen driftsinntekt		373 000	850 000
Sum inntekter		341 691	1 125 415
Kostnader			
Varekostnad		9 990	2 199
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 556	7 517
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	343 300	371 300
Annen driftskostnad	5	212 065	214 191
Sum kostnader		566 911	595 206
Driftsresultat		-225 220	530 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	42
Sum finansinntekter		6	42
Annen rentekostnad		342 223	641 551
Sum finanskostnader		342 223	641 551
Netto finans		-342 217	-641 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-567 437	-111 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		-567 437	-111 299
Årsresultat		-567 437	-111 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-567 437	-111 299
Sum overføringer og disponeringer		-567 437	-111 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	12 666 600	13 001 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	211 780	220 580
Sum varige driftsmidler		12 878 380	13 221 680
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			1 500
Sum finansielle anleggsmidler			1 500
Sum anleggsmidler		12 878 380	13 223 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	258 750	23 750
Andre fordringer			43 001
Konsernfordringer		48 470	133 470
Sum fordringer		307 220	200 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 263	145 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 263	145 657
Sum omløpsmidler		310 482	345 878
SUM EIENDELER		13 188 862	13 569 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (750 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	12	6 950 000	6 950 000
Sum innskutt egenkapital		7 700 000	7 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	4 341 181	3 773 744
Sum opptjent egenkapital		-4 341 181	-3 773 744
Sum egenkapital	12	3 358 819	3 926 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 922 767	6 749 590
Langsiktig konserngjeld		-239 467	-17 498
Øvrig langsiktig gjeld		2 238 000	2 238 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 921 300	8 970 092
Sum langsiktig gjeld		8 921 300	8 970 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494 873	351 076
Skyldige offentlige avgifter		124 408	72 696
Annen kortsiktig gjeld		289 464	248 939
Sum kortsiktig gjeld		908 744	672 710
Sum gjeld		9 830 044	9 642 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 188 862	13 569 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 898264

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 001 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Jensen
Kompaniveien 3
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 001 997
PRESTEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 309	275 415
Annen driftsinntekt		373 000	850 000
Sum inntekter		341 691	1 125 415
Kostnader			
Varekostnad		9 990	2 199
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 556	7 517
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	343 300	371 300
Annen driftskostnad	5	212 065	214 191
Sum kostnader		566 911	595 206
Driftsresultat		-225 220	530 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	42
Sum finansinntekter		6	42
Annen rentekostnad		342 223	641 551
Sum finanskostnader		342 223	641 551
Netto finans		-342 217	-641 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-567 437	-111 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		-567 437	-111 299
Årsresultat		-567 437	-111 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-567 437	-111 299
Sum overføringer og disponeringer		-567 437	-111 299



Organisasjonsnr: 996 001 997
PRESTEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	12 666 600	13 001 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	211 780	220 580
Sum varige driftsmidler		12 878 380	13 221 680

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			1 500
Sum finansielle anleggsmidler			1 500

Sum anleggsmidler		12 878 380	13 223 180
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	258 750	23 750
Andre fordringer			43 001
Konsernfordringer		48 470	133 470
Sum fordringer		307 220	200 221

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 263	145 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 263	145 657

Sum omløpsmidler		310 482	345 878
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 188 862	13 569 058
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (750 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	12	6 950 000	6 950 000
Sum innskutt egenkapital		7 700 000	7 700 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	4 341 181	3 773 744
Sum opptjent egenkapital		-4 341 181	-3 773 744
Sum egenkapital	12	3 358 819	3 926 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	6 922 767	6 749 590
Langsiktig konserngjeld		-239 467	-17 498
Øvrig langsiktig gjeld		2 238 000	2 238 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 921 300	8 970 092
Sum langsiktig gjeld		8 921 300	8 970 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494 873	351 076
Skyldige offentlige			
avgifter		124 408	72 696
Annen kortsiktig gjeld		289 464	248 939
Sum kortsiktig gjeld		908 744	672 710
Sum gjeld		9 830 044	9 642 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 188 862	13 569 058



Organisasjonsnr: 996 001 997
PRESTEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	750.00	1000.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FUTURE FIVE AS	750.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	750.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6588.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		929.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1556.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1556.00	7517.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Noter 2020 PRESTEGÅRDEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn		6 588



Arbeidsgiveravgift		929
Andre relaterte ytelser	1 556	
Sum	1 556	7 517

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000,00
Sum	750		750 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FUTURE FIVE AS	750	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	750	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	14 722 971	468 635	15 191 606
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	14 722 971	468 635	15 191 606
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 721 871)	(248 055)	(1 969 926)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 056 371)	(256 855)	(2 313 226)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	12 666 600	211 780	12 878 380
Årets avskrivninger	(334 500)	(8 800)	(343 300)
Økonomisk levetid	20 - 50 år	0 - 7 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 5 %	0 - 20 %	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(567 437)	(111 299)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	21 916	33 972
Årets skattegrunnlag	(545 521)	(77 327)



Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	291 785	269 869	21 916
Omløpsmidler	(20 000)	(20 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 527 790)	(4 073 311)	545 521
Netto forskjeller	(3 256 005)	(3 823 442)	567 437
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 256 005	3 823 442	(567 437)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 841 157

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	278 750	43 750
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(20 000)	(20 000)
Netto oppførte kundefordringer	258 750	23 750

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 619.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	750 000	6 950 000	(3 773 744)	3 926 256
Årets resultat			(567 437)	(567 437)
Egenkapital 31.12.2020	750 000	6 950 000	(4 341 181)	3 358 819

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 922 766	6 749 589
Sum	6 922 766	6 749 589
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 666 600	13 001 100
Sum	12 666 600	13 001 100