



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 687 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER LAGER AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 143
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Martinus Nissen-Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 825 331	6 731 745
Sum inntekter		6 825 331	6 731 745
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 982 144	1 982 144
Annen driftskostnad	2	444 446	233 999
Sum kostnader		2 426 590	2 216 143
Driftsresultat		4 398 741	4 515 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 869	3 179
Sum finansinntekter		42 869	3 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 464 427	2 604 797
Sum finanskostnader		2 464 427	2 604 797
Netto finans		-2 421 558	-2 601 618
Ordinært resultat før skattekostnad		1 977 183	1 913 984
Skattekostnad på ordinært resultat	5	434 979	421 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 542 204	1 492 910
Årsresultat		1 542 204	1 492 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 542 204	1 492 910
Totalresultat		1 542 204	1 492 910
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	2 017 704	1 880 970
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	-475 500	-388 060
Sum overføringer og disponeringer		1 542 204	1 492 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 045 579	27 027 723
Sum varige driftsmidler		25 045 579	27 027 723
Sum anleggsmidler		25 045 579	27 027 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 756
Andre kortsiktige fordringer		9 003	
Sum fordringer		9 003	8 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 601	24 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 601	24 737
Sum omløpsmidler		14 604	33 493
SUM EIENDELER		25 060 183	27 061 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 223 967	1 699 466
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 223 967	1 699 466
Sum egenkapital		1 323 967	1 799 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	334 989	469 106
Sum avsetninger for forpliktelser		334 989	469 106
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	23 401 227	24 644 270
Sum annen langsiktig gjeld		23 401 227	24 644 270
Sum langsiktig gjeld		23 736 216	25 113 376
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			135 873
Sum kortsiktig gjeld			148 373
Sum gjeld		23 736 216	25 261 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 060 183	27 061 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 733912

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 687 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER LAGER AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 143
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Martinus Nissen-Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 990 687 579
LIER LAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 045 579	27 027 723
Sum varige driftsmidler		25 045 579	27 027 723
Sum anleggsmidler		25 045 579	27 027 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 756
Andre kortsiktige fordringer		9 003	
Sum fordringer		9 003	8 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 601	24 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 601	24 737
Sum omløpsmidler		14 604	33 493
SUM EIENDELER		25 060 183	27 061 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 223 967	1 699 466
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 223 967	1 699 466
Sum egenkapital		1 323 967	1 799 466



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	334 989	469 106
Sum avsetninger for forpliktelser		334 989	469 106
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	23 401 227	24 644 270
Sum annen langsiktig gjeld		23 401 227	24 644 270
Sum langsiktig gjeld		23 736 216	25 113 376
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			135 873
Sum kortsiktig gjeld			148 373
Sum gjeld		23 736 216	25 261 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 060 183	27 061 215



Organisasjonsnr: 990 687 579
LIER LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

LIER LAGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		6 825 331	6 731 745
Sum driftsinntekter		6 825 331	6 731 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 982 144	1 982 144
Annen driftskostnad	2	444 446	233 999
Sum driftskostnader		2 426 590	2 216 143
Driftsresultat		4 398 741	4 515 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42 869	3 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 464 427	2 604 797
Resultat av finansposter		-2 421 558	-2 601 618
Ordinært resultat før skattekostnad		1 977 183	1 913 984
Skattekostnad på ordinært resultat	5	434 979	421 074
Ordinært resultat		1 542 204	1 492 910
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 542 204	1 492 910
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	7	2 017 704	1 880 970
Avsatt til annen egenkapital	7	-475 500	-388 060
Sum overføringer		1 542 204	1 492 910



BALANSE

LIER LAGER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	25 045 579	27 027 723
Sum varige driftsmidler		25 045 579	27 027 723
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		25 045 579	27 027 723
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	8 756
Andre kortsiktige fordringer		9 003	0
Sum fordringer		9 003	8 756
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 601	24 737
Sum omløpsmidler		14 604	33 493
Sum eiendeler		25 060 183	27 061 215

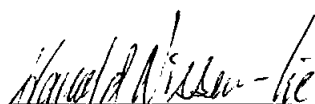


BALANSE

LIER LAGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 223 967	1 699 466
Sum opptjent egenkapital		1 223 967	1 699 466
Sum egenkapital		1 323 967	1 799 466
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	334 989	469 106
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	23 401 227	24 644 270
Sum annen langsiktig gjeld		23 401 227	24 644 270
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 500
Skyldig offentlige avgifter		0	135 873
Sum kortsiktig gjeld		0	148 373
Sum gjeld		23 736 216	25 261 749
Sum egenkapital og gjeld		25 060 183	27 061 215

Sandvika, 26.01.2021
Styret i Lier Lager AS


Harald Martinus Nissen-Lie
styreleder/daglig leder


Petter Christian Nissen-Lie
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

LIER LAGER AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån etc.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn

0

Det er ikke utbetalt ytelser til styret

Revisor

Det er i 2020 kostnadsført honorar til revisor på kr 34 500 hvorav kr 20 000 for revisjon og kr 14 500 for bistand.

Note nr. 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt	Lager	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	2 442 000	49 553 599	51 995 599
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 442 000	49 553 599	51 995 599
Akk. Avskrivninger 31.12.	0	26 950 020	26 950 020
Balansført verdi 31.12.	2 442 000	22 603 579	25 045 579
Årets avskrivninger		1 982 144	1 982 144
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

LIER LAGER AS

Note nr. 4 - Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Gjeld til morselskap Asker Eiendom AS	23 401 227	24 644 270
Sum	23 401 227	24 644 270

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjelden:

Tomt og bygninger	25 045 579	27 027 723
	25 045 579	27 027 723

Det er tinglyst obligasjon på kr 100 000 000 til sikkerhet for selskaps gjeld og konserngjeld til kredittinstitusjoner

Note nr. 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt konsernbidrag	569 096	530 530
Endring utsatt skatt feil tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-134 117	-109 456
Årets totale skattekostnad	434 979	421 074
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	434 979	421 074

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 977 183	1 913 984
Konsernbidrag brutto	-2 586 800	-2 411 500
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	609 622	497 528
Grunnlag betalbar skatt	5	12
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.20	31.12.19	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	1 522 677	2 132 299	609 622
Sum netto midlertidige forskjeller	1 522 677	2 132 299	609 622
Utsatt skatt, 22%	334 989	469 106	134 117



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

LIER LAGER AS

Note nr. 6 - Aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i Lier Lager AS pr. 31.12. var:

	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Asker Eiendom AS	100	1 000	100 000
	100	1 000	100 000

Note nr. 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 699 466	1 799 466
Avgitt konsemsbidrag		-2 017 704	-2 017 704
Årets resultat		1 542 205	1 542 205
Egenkapital 31.12.	100 000	1 223 967	1 323 967



Til generalforsamlingen i
Lier Lager AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lier Lager AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 542 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 29. januar 2021
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland (e-signert)
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.01.2021 16.49.31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.