



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS
Forretningsadresse: Slettenesvegen 28
4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	21 864	7 676
Sum kostnader		21 864	7 676
Driftsresultat		-21 864	-7 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		9 030	9 459
Sum finansinntekter		9 030	9 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 230 000	
Sum finanskostnader		3 230 000	
Netto finans		-3 220 970	9 459
Resultat før skattekostnad	4	-3 242 834	1 783
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-3 242 834	1 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 242 834	1 783
Totalresultat		-3 242 834	1 783
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 242 834	1 783
Sum overføringer og disponeringer		-3 242 834	1 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8		3 175 000
Sum finansielle anleggsmidler			3 230 000
Sum anleggsmidler			3 230 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	300 794	310 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 794	310 928
Sum omløpsmidler		300 794	310 928
SUM EIENDELER		300 794	3 540 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	167 000	167 000
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	131 094	3 373 928
Sum opptjent egenkapital		131 094	3 373 928
Sum egenkapital		298 094	3 540 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 700	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 700	
Sum gjeld		2 700	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 794	3 540 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 447226

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS
Forretningsadresse: Slettenevegen 28
4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	21 864	7 676
Sum kostnader		21 864	7 676
Driftsresultat		-21 864	-7 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		9 030	9 459
Sum finansinntekter		9 030	9 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 230 000	
Sum finanskostnader		3 230 000	
Netto finans		-3 220 970	9 459
Resultat før skattekostnad	4	-3 242 834	1 783
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-3 242 834	1 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 242 834	1 783
Totalresultat		-3 242 834	1 783
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 242 834	1 783
Sum overføringer og disponeringer		-3 242 834	1 783



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 230 000	
Sum anleggsmidler		3 230 000	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	300 794	310 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 794	310 928
Sum omløpsmidler		300 794	310 928
SUM EIENDELER		300 794	3 540 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	167 000	167 000
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	131 094	3 373 928
Sum opptjent egenkapital		131 094	3 373 928
Sum egenkapital		298 094	3 540 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 700	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 700	
Sum gjeld		2 700	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 794	3 540 928



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap
2025
Peder Nes Invest AS
Org.nr.:983 893 104



RESULTATREGNSKAP

PEDER NES INVEST AS

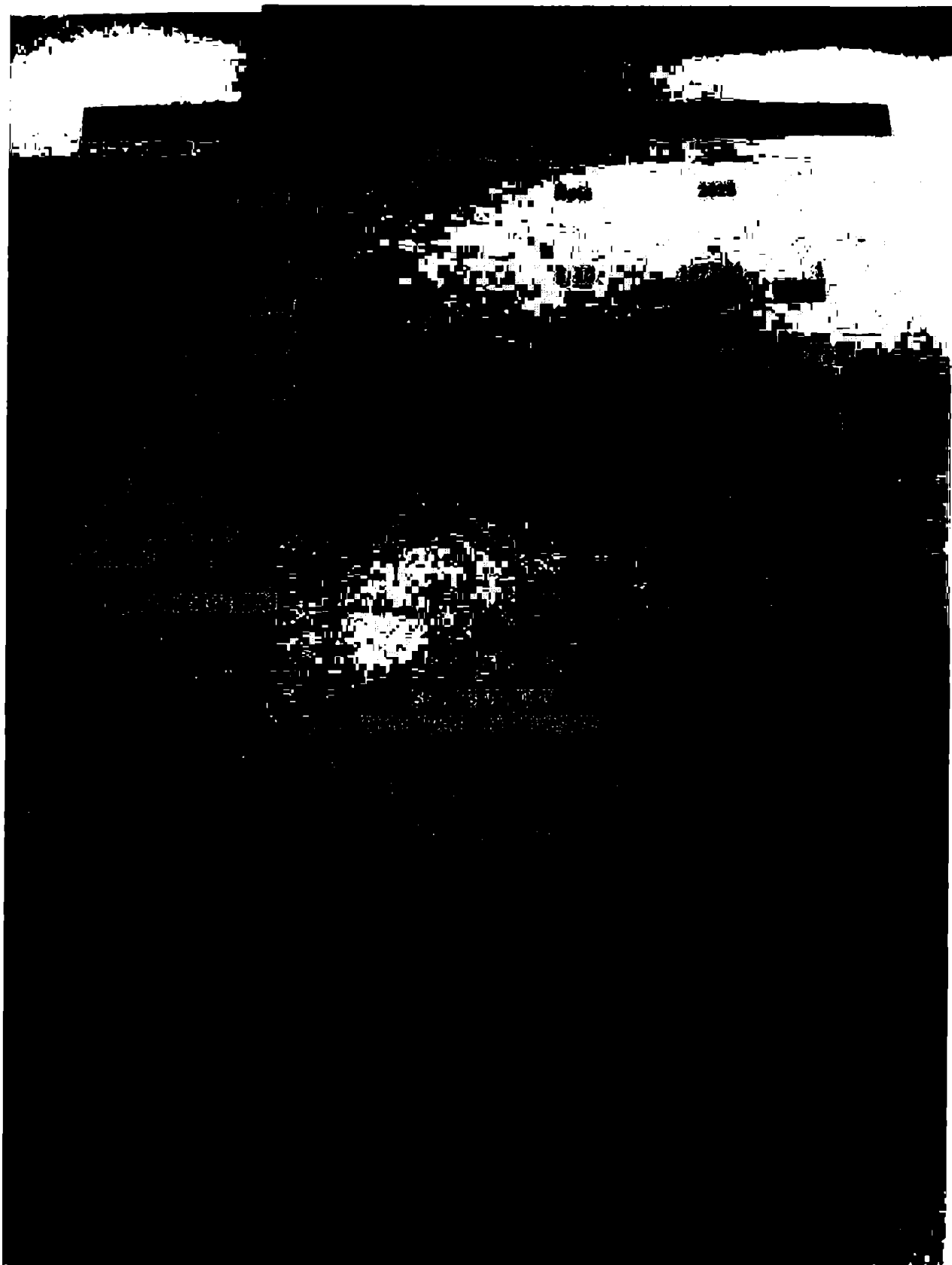
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2, 3	21 864	7 676
Sum driftskostnader		21 864	7 676
Driftsresultat		-21 864	-7 676
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 030	9 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 230 000	0
Resultat av finansposter		-3 220 970	9 459
Resultat før skattekostnad	4	-3 242 834	1 783
Årsresultat		-3 242 834	1 783
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 242 834	1 783
Sum overføringer		-3 242 834	1 783



BALANSE

PEDER NES INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	3 175 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	3 230 000
Sum anleggsmidler		0	3 230 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	300 794	310 928
Sum omløpsmidler		300 794	310 928
Sum eiendeler		300 794	3 540 928





PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet består av å forestå investeringer i aksjer og lignende, og drives i Rogaland.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

FORTSATT DRIFT

Selskapet skal avvikles i 2026.



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 242 834	1 783
Permanente forskjeller	3 230 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 783
Skattepliktig inntekt	-12 834	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 448	-37 614	12 834
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 448	37 614	-12 834
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	167 000	3 373 928	3 540 928
Årets resultat		-3 242 834	-3 242 834
Pr. 31.12.2025	167 000	131 094	298 094

Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
NOP Eiendom AS	Åkrehamn	50%	Ukjent	Ukjent	0
Sum					0

Note 7 Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 0

Var 3 175 000 kr 01.01.25, men ble nedskrevet til 0 i 2025

Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Fordringer	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	3 175 000

Note 9 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



PEDER NES INVEST AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PEDER NES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	167	1 000,0	167 000
Sum	167		167 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Peder Nilsen Nes	167	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Peder Nilsen Nes	styreleder	167
Totalt antall aksjer		167

Note 11 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.