



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISNESVEGEN 19 AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		63 999	200 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 999</b>	<b>200 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	31 900	31 900
Annen driftskostnad	3	103 351	118 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 251</b>	<b>150 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 252</b>	<b>50 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			195
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>195</b>
Annen finanskostnad		5 373	630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 373</b>	<b>630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 373</b>	<b>-435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 625</b>	<b>50 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		12 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-76 625	38 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	721 250	742 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	44 425	55 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>765 675</b>	<b>797 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>765 675</b>	<b>797 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>18 564</b>	<b>29 321</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	9 209	40 000
Andre fordringer	8	6 452	442
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 661</b>	<b>40 442</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 213</b>	<b>12 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 438</b>	<b>82 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>807 113</b>	<b>879 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	165 260	241 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>165 260</b>	<b>241 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 260</b>	<b>271 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8, 8	29 446	7 899
Betalbar skatt	4		12 036
Skyldige offentlige avgifter			6 349
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	582 407	581 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>611 853</b>	<b>607 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>611 853</b>	<b>607 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>807 113</b>	<b>879 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISNESVEGEN 19 AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 162 859  
VISNESVEGEN 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		63 999	200 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 999</b>	<b>200 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	31 900	31 900
Annen driftskostnad	3	103 351	118 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 251</b>	<b>150 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 252</b>	<b>50 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			195
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>195</b>
Annen finanskostnad		5 373	630
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 373</b>	<b>630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 373</b>	<b>-435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 625</b>	<b>50 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		12 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-76 625	38 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 625</b>	<b>38 031</b>



Organisasjonsnr: 922 162 859  
VISNESVEGEN 19 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	721 250	742 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	44 425	55 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>765 675</b>	<b>797 575</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>765 675</b>	<b>797 575</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

Varer			
<b>Sum varer</b>	6	<b>18 564</b>	<b>29 321</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	8	9 209	40 000
Andre fordringer	8	6 452	442
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 661</b>	<b>40 442</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 213</b>	<b>12 404</b>
--	--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 438</b>	<b>82 167</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>807 113</b>	<b>879 742</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	165 260	241 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>165 260</b>	<b>241 885</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 260</b>	<b>271 885</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	8, 8	29 446	7 899
Betalbar skatt	4		12 036
Skyldige offentlige avgifter			6 349
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	582 407	581 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>611 853</b>	<b>607 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>611 853</b>	<b>607 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>807 113</b>	<b>879 742</b>



Organisasjonsnr: 922 162 859  
VISNESVEGEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CROB Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





**Visnesvegen 19 AS**

**Org.nr: 922 162 859**

---

## **Årsrapport for 2023**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		63 999	200 833
Sum driftsinntekter		<u>63 999</u>	<u>200 833</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	31 900	31 900
Annen driftskostnad	3	103 351	118 431
Sum driftskostnader		<u>135 251</u>	<u>150 331</u>
Driftsresultat		<u>-71 252</u>	<u>50 502</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	195
Annen finanskostnad		5 373	630
Netto finansposter		<u>-5 373</u>	<u>-435</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-76 625</u>	<u>50 067</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>12 036</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-76 625</u>	<u>38 031</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-76 625	38 031



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	721 250	742 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	44 425	55 075
Sum varige driftsmidler		<u>765 675</u>	<u>797 575</u>
Sum anleggsmidler		<u>765 675</u>	<u>797 575</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	<u>18 564</u>	<u>29 321</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 209	40 000
Andre fordringer		6 452	442
Sum fordringer		<u>15 661</u>	<u>40 442</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 213</u>	<u>12 404</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 438</u>	<u>82 167</u>
Sum eiendeler		<u>807 113</u>	<u>879 742</u>



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	165 260	241 885
Sum egenkapital		<u>195 260</u>	<u>271 885</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	29 446	7 899
Betalbar skatt	4	0	12 036
Skyldige offentlige avgifter		0	6 349
Annen kortsiktig gjeld		<u>582 407</u>	<u>581 573</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>611 853</u>	<u>607 857</u>
Sum gjeld		<u>611 853</u>	<u>607 857</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>807 113</u>	<u>879 742</u>

Stryn, 30. juni 2024

---

Rune Solheim  
Styreleder



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Lagerbygg	Andre transportmidler	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost	400 000	425 000	40 000	26 500	891 500
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	425 000	40 000	26 500	891 500
Akk.avskrivning 31.12.	0	-103 750	-16 333	-5 742	-125 825
Balanseført pr. 31.12.	400 000	321 250	23 667	20 758	765 675
Årets avskrivninger	0	21 250	8 000	2 650	31 900
Økonomisk levetid		20	5	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	12 036
Årets totale skattekostnad	0	12 036
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-76 625	50 067
Permanente forskjeller	48	-56
Endring i midlertidige forskjeller	44 323	4 700
Årets skattegrunnlag	-32 254	54 711
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	12 036
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-49 927	-42 437
Utestående fordringer	-36 833	0
Sum	-86 760	-42 437
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-32 254	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-119 014	-42 437
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-119 014	-42 437
Sum	0	0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	241 885	271 885
Årsresultat	0	-76 625	-76 625
Egenkapital 31.12.	30 000	165 260	195 260



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Prosjekter i arbeid

	2023	2022
Prosjektering ombygging lager	18 564	29 321

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
CROB Holding AS	30	100 %	100 %

#### Note 8 - Mellomværende med morselskap

	2023	2022
<i>Gjeld til CROB Holding AS</i>		
Annen kortsiktig gjeld	-582 406	-570 406



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Lagerbygg	Andre transportmidler	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost	400 000	425 000	40 000	26 500	891 500
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	425 000	40 000	26 500	891 500
Akk.avskrivning 31.12.	0	-103 750	-16 333	-5 742	-125 825
Balanseført pr. 31.12.	400 000	321 250	23 667	20 758	765 675
Årets avskrivninger	0	21 250	8 000	2 650	31 900
Økonomisk levetid		20	5	10	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	



## Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	12 036
Årets totale skattekostnad	0	12 036
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-76 625	50 067
Permanente forskjeller	48	-56
Endring i midlertidige forskjeller	44 323	4 700
Årets skattegrunnlag	-32 254	54 711
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	12 036
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-49 927	-42 437
Utestående fordringer	-36 833	0
Sum	-86 760	-42 437
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-32 254	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-119 014	-42 437
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-119 014	-42 437
Sum	0	0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	241 885	271 885
Årsresultat	0	-76 625	-76 625
Egenkapital 31.12.	30 000	165 260	195 260



### Visnesvegen 19 AS

Org.nr: 922 162 859

---

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 6 - Prosjekter i arbeid

	2023	2022
Prosjektering ombygging lager	18 564	29 321

##### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
CROB Holding AS	30	100 %	100 %

##### Note 8 - Mellomværende med morselskap

	2023	2022
Gjeld til CROB Holding AS		
Annen kortsiktig gjeld	-582 406	-570 406