



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nessåkeren 13  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 212	219 203
Annen driftskostnad	3	86 906	35 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 118</b>	<b>254 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 118</b>	<b>-254 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		201 705	156 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201 705</b>	<b>156 741</b>
Annen rentekostnad			43
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>201 705</b>	<b>156 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-13 413	-3 097 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	700 000	700 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 979	1 697 191
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 979</b>	<b>2 397 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>768 979</b>	<b>2 397 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			6 580
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			15 768 243
<b>Sum investeringer</b>			<b>15 768 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 329 385	31 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 329 385</b>	<b>31 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 329 385</b>	<b>15 806 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 098 364</b>	<b>18 203 418</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	7 960 723	12 354 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 090 723</b>	<b>12 484 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 006 972	5 020 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 006 972</b>	<b>5 020 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 097 695</b>	<b>17 505 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		669	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			698 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 098 364</b>	<b>18 203 418</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Nessåkeren 13  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 393 157  
MADSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 212	219 203
Annen driftskostnad	3	86 906	35 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 118</b>	<b>254 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 118</b>	<b>-254 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		201 705	156 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201 705</b>	<b>156 741</b>
Annen rentekostnad			43
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>201 705</b>	<b>156 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-13 413	-3 097 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>



Organisasjonsnr: 924 393 157  
MADSEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 700 000 700 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 68 979 1 697 191

**Sum varige driftsmidler 768 979 2 397 191**

**Sum anleggsmidler 768 979 2 397 191**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 580

**Sum fordringer 6 580**

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 15 768 243

**Sum investeringer 15 768 243**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 12 329 385 31 403

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 329 385 31 403**

**Sum omløpsmidler 12 329 385 15 806 227**

**SUM EIENDELER 13 098 364 18 203 418**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5 7 960 723 12 354 640

**Sum innskutt egenkapital 8 090 723 12 484 640**

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	5 006 972	5 020 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 006 972</b>	<b>5 020 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 097 695</b>	<b>17 505 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		669	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			698 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 098 364</b>	<b>18 203 418</b>



Organisasjonsnr: 924 393 157  
MADSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

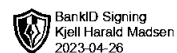
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Madsen Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 393 157**



## Resultatregnskap

### Madsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 212	219 203
Annen driftskostnad	3	86 906	35 175
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 118</b>	<b>254 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 118</b>	<b>-254 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		201 705	156 741
Annen rentekostnad		0	43
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>201 705</b>	<b>156 698</b>
Resultat før skattekostnad	4	-13 413	-97 680
<b>Resultat</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		13 413	3 097 680
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 413</b>	<b>-97 680</b>



## Balanse

### Madsen Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	700 000	700 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 979	1 697 191
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>768 979</b>	<b>2 397 191</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>768 979</b>	<b>2 397 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>6 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	15 768 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>15 768 243</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 329 385	31 403
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 329 385</b>	<b>15 806 227</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 098 364</b>	<b>18 203 418</b>



## Balanse

### Madsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	130 000	130 000
Overkurs	5	7 960 723	12 354 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 090 723</b>	<b>12 484 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 006 972	5 020 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 006 972</b>	<b>5 020 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 097 695</b>	<b>17 505 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		669	0
Annen kortsiktig gjeld		0	698 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>669</b>	<b>698 392</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 098 364</b>	<b>18 203 418</b>

Styret i Madsen Invest AS

Kjell Madsen  
styreleder



## Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	700 000	1 921 390	2 621 390
- Avgang i året		1 800 000	1 800 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>700 000</b>	<b>121 390</b>	<b>821 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		52 411	52 411
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>700 000</b>	<b>68 979</b>	<b>768 979</b>
Årets ordinære avskrivninger		128 212	128 212
Økonomisk levetid		3-8 år	

### Note 3 Lønnskostnader

Madsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til årsregnskapet for 2022

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 413	-97 680
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	95 046	-4 444
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 632	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-102 124</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

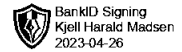
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-77 698	17 348	95 046
<b>Sum</b>	<b>-77 698</b>	<b>17 348</b>	<b>95 046</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 761	-134 393	-81 632
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 459	117 045	-13 413
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	130 000	12 354 640	5 020 385	17 505 026
Årets resultat			-13 413	-13 413
Tilbakebet overkurs		-4 393 917	0	-4 393 917
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>130 000</b>	<b>7 960 723</b>	<b>5 006 972</b>	<b>13 097 695</b>



## Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Madsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	433,3	130 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>130 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Madsen	210	70,0	70,0
Ann Elise Madsen	90	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Madsen	styreleder	210
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>210</b>