



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 880 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURISTHEIMEN AS
Forretningsadresse: Kvimarka 75
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Aleksander Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 381 782	2 184 446
Sum inntekter		1 381 782	2 184 446
Kostnader			
Varekostnad			600
Lønnskostnad	2	461 004	890 613
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 578	207 763
Annen driftskostnad		390 820	514 463
Sum kostnader		1 075 402	1 613 438
Driftsresultat		306 380	571 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 652	2 649
Annen finansinntekt		389	
Sum finansinntekter		7 042	2 649
Annen rentekostnad		161 532	118 453
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		161 532	123 453
Netto finans		-154 490	-120 805
Ordinært resultat før skattekostnad		151 890	450 203
Skattekostnad på resultat	4	34 119	59 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 771	390 481
Årsresultat	5	117 771	390 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 771	390 481
Totalresultat		117 771	390 481
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		64 000	
Udekket tap			192 217
Avsatt til annen egenkapital		53 771	198 264
Sum overføringer og disponeringer		117 771	390 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler	3	37 400	49 200
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		37 400	49 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 989 331	4 040 031
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	91 200	135 300
Sum varige driftsmidler	3	4 080 531	4 175 331
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 117 931	4 224 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 770	153 241
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6	125 770	153 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 171	373 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 171	373 080
Sum omløpsmidler		356 941	526 321
SUM EIENDELER		4 474 872	4 750 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		252 035	198 264
Sum opptjent egenkapital		252 035	198 264
Sum egenkapital	5	552 035	498 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 841	59 722
Sum avsetninger for forpliktelser		93 841	59 722
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 342 000	2 630 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 342 000	2 630 000
Sum langsiktig gjeld		2 435 841	2 689 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 882	34 793
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		30 634	46 324
Utbytte		64 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 369 481	1 481 749
Sum kortsiktig gjeld		1 486 997	1 562 866
Sum gjeld		3 922 838	4 252 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 474 872	4 750 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437949

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 880 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURISTHEIMEN AS
Forretningsadresse: Kvimarka 75
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Aleksander Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 880 179
TURISTHEIMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 381 782	2 184 446
Sum inntekter		1 381 782	2 184 446
Kostnader			
Varekostnad			600
Lønnskostnad	2	461 004	890 613
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 578	207 763
Annen driftskostnad		390 820	514 463
Sum kostnader		1 075 402	1 613 438
Driftsresultat		306 380	571 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 652	2 649
Annen finansinntekt		389	
Sum finansinntekter		7 042	2 649
Annen rentekostnad		161 532	118 453
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		161 532	123 453
Netto finans		-154 490	-120 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	34 119	59 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 771	390 481
Årsresultat	5	117 771	390 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 771	390 481
Totalresultat		117 771	390 481
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		64 000	
Udekket tap			192 217
Avsatt til annen egenkapital		53 771	198 264
Sum overføringer og disponeringer		117 771	390 481





Organisasjonsnr: 926 880 179
TURISTHEIMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler	3	37 400	49 200
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		37 400	49 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 6	3 989 331	4 040 031
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	91 200	135 300
Sum varige driftsmidler	3	4 080 531	4 175 331
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 117 931	4 224 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 770	153 241
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6	125 770	153 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 171	373 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 171	373 080
Sum omløpsmidler		356 941	526 321
SUM EIENDELER		4 474 872	4 750 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		252 035	198 264
Sum opptjent egenkapital		252 035	198 264
Sum egenkapital	5	552 035	498 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 841	59 722
Sum avsetninger for forpliktelser		93 841	59 722
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 342 000	2 630 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 342 000	2 630 000
Sum langsiktig gjeld		2 435 841	2 689 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 882	34 793
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		30 634	46 324
Utbytte		64 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 369 481	1 481 749
Sum kortsiktig gjeld		1 486 997	1 562 866
Sum gjeld		3 922 838	4 252 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 474 872	4 750 852



Organisasjonsnr: 926 880 179
TURISTHEIMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Henrik Aleksander Stokkeland
2024-05-23
 BankID Signing
Lene Møllerstrand Stokkeland
2024-05-23

Årsregnskap 2023

Turistheimen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 880 179



Turistheimen AS

926 880 179

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 381 782	2 184 446
SUM DRIFTSINNEKTER		1 381 782	2 184 446
Varekostnad		0	600
Lønnskostnad	2	461 004	890 613
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 578	207 763
Annen driftskostnad		390 820	514 463
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 075 402	1 613 438
DRIFTSRESULTAT		306 380	571 008
Annen renteinntekt		6 652	2 649
Annen finansinntekt		389	0
Annen rentekostnad		161 532	118 453
Annen finanskostnad		0	5 000
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-154 490	-120 805
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		151 890	450 203
Skattekostnad på resultat	4	34 119	59 722
ORDINÆRT RESULTAT		117 771	390 481
ÅRSRESULTAT	5	117 771	390 481
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	192 217
Avsatt til utbytte		64 000	0
Avsatt til annen egenkapital		53 771	198 264
SUM DISPONERINGER		117 771	390 481



Turistheimen AS

926 880 179

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler	3	37 400	49 200
SUM IMMATERIELL EIENDELER		37 400	49 200
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 989 331	4 040 031
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	91 200	135 300
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	4 080 531	4 175 331
SUM ANLEGGSMIDLER		4 117 931	4 224 531
Kundefordringer		125 770	153 241
SUM FORDRINGER	6	125 770	153 241
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 171	373 080
SUM BANKINNSKUDD		231 171	373 080
SUM OMLØPSMIDLER		356 941	526 321
SUM EIENDELER		4 474 872	4 750 852



Turistheimen AS

926 880 179

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		300 000	300 000
Annen egenkapital		252 035	198 264
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		252 035	198 264
SUM EGENKAPITAL	5	552 035	498 264
Utsatt skatt	4	93 841	59 722
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		93 841	59 722
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 342 000	2 630 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		2 342 000	2 630 000
Leverandørgjeld		22 882	34 793
Skyldig offentlige avgifter		30 634	46 324
Utbytte		64 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 369 481	1 481 749
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 486 997	1 562 866
SUM GJELD		3 922 838	4 252 588
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 474 872	4 750 852

Hå, 22.05.2024
Styret i Turistheimen AS

Lene Mellemstrand Stokkeland
styreleder

Henrik Aleksander Stokkeland
styremedlem/daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	382 004	758 436
Arbeidsgiveravgift	54 977	106 940
Andre ytelser	24 023	25 237
Sum	461 004	890 613

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 222 544	189 465	59 000	4 471 009
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	116 978			116 978
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 339 521	189 465	59 000	4 587 986
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	350 190	98 265	21 600	470 055
= Bokført verdi 31.12.23	3 989 331	91 200	37 400	4 117 931
Årets ordinære avskrivninger	167 678	44 100	11 800	223 578
Økonomisk levetid	10-20 år	3-5 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	34 119	59 722
Skattekostnad ordinært resultat	34 119	59 722
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	151 890	450 203
Permanente forskjeller	3 197	13 478
Endring i midlertidige forskjeller	-88 085	-139 422
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 002	-324 259
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	479 694	391 609	-88 085
Sum	479 694	391 609	-88 085
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 144	-120 145	-67 002
Grunnlag for utsatt skatt	426 551	271 464	-155 087
Utsatt skatt (22 %)	93 841	59 722	-34 119



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	198 264	498 264
Årets resultat		117 771	117 771
Utbytte		-64 000	-64 000
Pr 31.12.2023	300 000	252 035	552 035

Note 6 Fordringer og gjeld

Eiendeler er stillet som sikkerhet for	2023	2022
Ubenyttet kassekreditt	0	400 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 342 000	2 630 000
Sum	2 342 000	3 030 000

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	902 000	1 342 000
Sum	902 000	1 342 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Hytter	4 077 931	4 167 031
Sum	4 077 931	4 167 031

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Turistheimen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Safe Prime Holding AS	200	66,7	66,7
Lene Mellemstrand Stokkeland	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lene Mellemstrand Stokkeland	styreleder	100
Henrik Aleksander Stokkeland	styremedlem/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		300