



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSASEAE INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 451	75 450
Sum kostnader		75 451	75 450
Driftsresultat		-75 451	-75 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 500 000
Annen renteinntekt		784	13 452
Sum finansinntekter		784	3 513 452
Annen rentekostnad		378 322	81 760
Sum finanskostnader		378 322	81 760
Netto finans		-377 538	3 431 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 989	3 356 241
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 989	3 356 241
Årsresultat		-452 989	3 356 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-452 989	3 356 241
Totalresultat		-452 989	3 356 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	12 500 000
Overført fra annen egenkapital		-10 452 989	-9 143 759
Sum overføringer og disponeringer		-452 989	3 356 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 288	334 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 288	334 831
Sum omløpsmidler		310 288	334 831
SUM EIENDELER		358 893 801	358 917 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		348 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		348 645 513	358 639 513
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 275 492	6 822 503
Sum opptjent egenkapital		-7 275 492	-6 822 503
Sum egenkapital		341 370 021	351 817 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
Sum langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		63 881	18 500
Sum kortsiktig gjeld		63 881	18 500
Sum gjeld		17 523 780	7 100 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 893 801	358 917 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702600

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSASEAE INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 919 966 289
ROSASEAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 451	75 450
Sum kostnader		75 451	75 450
Driftsresultat		-75 451	-75 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			3 500 000
Annen renteinntekt		784	13 452
Sum finansinntekter		784	3 513 452
Annen rentekostnad		378 322	81 760
Sum finanskostnader		378 322	81 760
Netto finans		-377 538	3 431 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 989	3 356 241
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 989	3 356 241
Årsresultat		-452 989	3 356 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-452 989	3 356 241
Totalresultat		-452 989	3 356 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	12 500 000
Overført fra annen egenkapital		-10 452 989	-9 143 759
Sum overføringer og disponeringer		-452 989	3 356 241



Organisasjonsnr: 919 966 289
ROSASEAE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		310 288	334 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310 288	334 831

Sum omløpsmidler 310 288 334 831

SUM EIENDELER 358 893 801 358 917 094

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		348 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		348 645 513	358 639 513

Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 275 492	6 822 503
Sum opptjent egenkapital		-7 275 492	-6 822 503

Sum egenkapital 341 370 021 351 817 010

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584

Sum langsiktig gjeld 17 459 899 7 081 584



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	63 881	18 500
Sum kortsiktig gjeld	63 881	18 500
Sum gjeld	17 523 780	7 100 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	358 893 801	358 917 094



Organisasjonsnr: 919 966 289
ROSASEAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
ROSASEAE INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: 8FZDZ-262EH-H6HD6-MNQEU-UEAA0-ESICO



Resultatregnskap
ROSASEAE INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	75 451	75 450
Sum driftskostnader		75 451	75 450
Driftsresultat		-75 451	-75 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	3 500 000
Annen renteinntekt		784	13 452
Annen rentekostnad		378 322	81 760
Resultat av finansposter		-377 538	3 431 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 989	3 356 241
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		-452 989	3 356 241
Overføringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	12 500 000
Overført fra annen egenkapital		10 452 989	9 143 759
Sum overføringer		-452 989	3 356 241

Penneo Dokumentnøkkel: 8FZDZ-262EH-H6HD6-MNQEU-UEAA0-ES/CO



Balanse
ROSASEAE INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	358 583 513	358 582 263
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 582 263
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 288	334 831
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		310 288	334 831
Sum omløpsmidler		310 288	334 831
Sum eiendeler		358 893 801	358 917 094

Penneo Dokumentnøkkel: 8FZDZ-262EH-H6HD6-MNQEU-UEAA0-ES/CO



Balanse ROSASEAE INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		66 000	63 000
Annen innskutt egenkapital		348 579 513	358 576 513
Sum innskutt egenkapital		348 645 513	358 639 513
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-7 275 492	-6 822 503
Sum opptjent egenkapital		-7 275 492	-6 822 503
Sum egenkapital		341 370 021	351 817 010
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
Sum annen langsiktig gjeld		17 459 899	7 081 584
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		63 881	18 500
Sum kortsiktig gjeld		63 881	18 500
Sum gjeld		17 523 780	7 100 084
Sum egenkapital og gjeld		358 893 801	358 917 094

Oslo, 30.06.2022
Styret i ROSASEAE INVEST AS

Petter Anker Stordalen
styreleder

Mads Brede Koch
styremedlem

Henrik Anker Stordalen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8FZDZ-262EH-H6HD6-MNQEJ-UEAA0-ESICO



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Evt. netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønn og ansatte - informasjon

Det er ingen ansatte i selskapet.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Investeringer

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Strawberry Holding AS	Oslo	25 %	358 583 513	3 112 155 000*	1 361 885 000*

*Årsregnskapet for Strawberry Holding AS for 2021 er på nåværende tidspunkt ikke avlagt. Egenkapital og årsresultat er hentet fra siste avlagte årsregnskap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Breder Koch

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-07-02 16:42:24 UTC



Petter Anker Stordalen

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3012033

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-07-03 13:51:33 UTC



Henrik Anker Stordalen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3610509

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-04 06:29:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8FZDZ-262EH-H6HD6-MNQEU-UEAA0-ESJCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rosaseae Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosaseae Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: EW6QIM-SPZCF-B2FEN-6PQDK-XANOB-5U43B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 05:15:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EW6QIM-SPZCF-B2FEN-6PQDK-XANOB-5U43B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>