



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 338 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN20A AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 20A  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aanensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	914 400	975 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 400</b>	<b>975 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 303	257 296
Annen driftskostnad		34 417	31 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 720</b>	<b>288 596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>637 680</b>	<b>686 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		18 371	59
Annen finanskostnad		9 091	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 462</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 462</b>	<b>-44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>610 218</b>	<b>686 360</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 473	150 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		390 000
Udekket tap	4		64 947
Overføringer annen egenkapital	4	474 745	80 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 457 560	5 699 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 457 560</b>	<b>5 699 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 457 560</b>	<b>5 699 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,5	295 847	
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 847</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 310	250 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 310</b>	<b>250 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>503 157</b>	<b>250 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 960 717</b>	<b>5 950 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	555 158	80 414



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>555 158</b>	<b>80 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>585 158</b>	<b>104 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 944 444	
Langsiktig konserngjeld	1		5 036 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	135 473	21 110
Skyldig offentlige avgifter		58 964	56 953
Kortsiktig konserngjeld	1		500 000
Annen kortsiktig gjeld		236 678	230 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 115</b>	<b>808 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 375 559</b>	<b>5 845 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 717</b>	<b>5 950 405</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 250077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 338 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN20A AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 20A  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aanensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 338 632  
SKIBÅSEN20A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	914 400	975 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 400</b>	<b>975 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 303	257 296
Annen driftskostnad		34 417	31 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 720</b>	<b>288 596</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>637 680</b>	<b>686 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		18 371	59
Annen finanskostnad		9 091	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 462</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 462</b>	<b>-44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 473	150 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		390 000
Udekket tap	4		64 947
Overføringer annen egenkapital	4	474 745	80 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>



Organisasjonsnr: 923 338 632  
SKIBÅSEN20A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 457 560 5 699 863  
Sum varige driftsmidler 5 457 560 5 699 863

Sum anleggsmidler 5 457 560 5 699 863

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1,5 295 847  
Sum fordringer 295 847

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 207 310 250 542  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 207 310 250 542

Sum omløpsmidler 503 157 250 542

SUM EIENDELER 5 960 717 5 950 405

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 30 000 24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 555 158 80 414  
Sum opptjent egenkapital 555 158 80 414

Sum egenkapital 585 158 104 844

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 4 944 444



Langsiktig konserngjeld	1		5 036 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	135 473	21 110
Skyldig offentlige avgifter		58 964	56 953
Kortsiktig konserngjeld	1		500 000
Annen kortsiktig gjeld		236 678	230 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 115</b>	<b>808 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 375 559</b>	<b>5 845 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 717</b>	<b>5 950 405</b>



Organisasjonsnr: 923 338 632  
SKIBÅSEN20A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Skibåsen20a AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der ikke annet er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det følger av God regnskapsskikk for små foretak.



Skibåsen20a AS

## Noter 2021

### Note 1 - Fordringer og gjeld og leie konsernselskap

#### Konsernfordringer og gjeld:

<b>Selskaper:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Inveko AS</b>		
Lansiktig gjeld	0	5 036 898
Kortsiktig fordring (konsernbidrag)	0	500 000
<b>Netto gjeld</b>	<b>0</b>	<b>5 536 898</b>
<b>Gamezone AS</b>		
Kundefordring	295 847	0
<b>Husleieinntekter:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gamezone AS	914 400	975 000

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 230 617
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 230 617
Akk. av/nedskr. pr 1/1	530 754
+ Ordinære avskrivninger	242 303
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	773 057
Balanseført verdi pr 31/12	5 457 560
Prosentats for ord.avskr	1-5



Skibåsen20a AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	610 218
+ Permanente og andre forskjeller	5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>615 788</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	135 473
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>135 473</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>135 473</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	135 473
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>135 473</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	74 844	104 844
Tilført fra årsresultat	XXXX	474 745	474 745
Andre transaksjoner:	0	5 570	5 570
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>555 158</b>	<b>585 158</b>

### Note 5 - Gjeld, pantsettelse og garantiansvar

	2021	2020
<b>Pantsettelse</b>		
Gjeld sikret med pant	4 944 444	0
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Enkle krav	1 000 000	0

Noter for Skibåsen20a AS

Organisasjonsnr. 923338632



Skibåsen20a AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	914 400	975 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>914 400</b>	<b>975 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 303	257 296
Annen driftskostnad		34 417	31 301
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>276 720</b>	<b>288 597</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>637 680</b>	<b>686 404</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		18 371	59
Annen finanskostnad		9 091	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 462</b>	<b>59</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(27 462)</b>	<b>(44)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>610 218</b>	<b>686 360</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 473	150 999
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	0	390 000
Overføringer annen egenkapital	4	474 745	80 414
Fremføring av udekket tap	4	0	64 947
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>474 745</b>	<b>535 361</b>



Skibåsen20a AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 457 560	5 699 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 457 560</b>	<b>5 699 863</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 457 560</b>	<b>5 699 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,5	295 847	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 847</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 310	250 542
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>503 157</b>	<b>250 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 960 717</b>	<b>5 950 405</b>



Skibåsen20a AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	555 158	80 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>555 158</b>	<b>80 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>585 158</b>	<b>104 844</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 944 444	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	0	5 036 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 944 444</b>	<b>5 036 898</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	135 473	21 110
Skyldig offentlige avgifter		58 964	56 953
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		236 678	230 600
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>431 115</b>	<b>808 663</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 375 559</b>	<b>5 845 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 960 717</b>	<b>5 950 405</b>

Kristiansand, 08.04.2022

---

Trond Aanensen  
Styreleder



**Årsregnskap 2021  
for  
Skibåsen20a AS**

**Organisasjonsnr. 923338632**

**Utarbeidet av:**

Viego Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Markens gate 5  
4610 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 988394920