



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIA AS
Forretningsadresse: Ausvigheia 79
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	85 201	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	74 940
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		64 744	74 609
Sum kostnader		238 845	206 599
Driftsresultat		-94 845	-62 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 851	44 355
Annen finansinntekt	4	110 324	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	150 931	
Sum finansinntekter		319 106	44 355
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	7 861	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		239 863
Annen rentekostnad		109	
Annen finanskostnad	4	72 934	
Sum finanskostnader		80 904	239 863
Netto finans		238 202	-195 508
Ordinært resultat før skattekostnad		143 357	-258 107
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 357	-258 107
Årsresultat		143 357	-258 107



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 357	-258 107
Totalresultat		143 357	-258 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	143 357	
Overført fra annen egenkapital	6		-258 107
Sum overføringer og disponeringer		143 357	-258 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 535 516	1 624 416
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 535 516	1 624 416
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	828 300	828 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		828 300	828 300
Sum anleggsmidler		2 363 816	2 452 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 202	
Konsernfordringer	7, 7		
Sum fordringer		1 202	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 266 609	1 098 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 266 609	1 098 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 469 989	2 353 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 469 989	2 353 491
Sum omløpsmidler		3 737 800	3 452 334
SUM EIENDELER		6 101 616	5 905 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	32 000	32 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 937 100	5 793 742
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 937 100	5 793 742

Sum egenkapital

5 969 100 **5 825 742**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		4 696	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		65 671	7 158
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	62 149	72 149
Sum kortsiktig gjeld		132 516	79 307
Sum gjeld		132 516	79 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 101 616	5 905 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409683

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIA AS
Forretningsadresse: Ausvigheia 79
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	85 201	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	74 940
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 744	74 609
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		238 845	206 599
Driftsresultat		-94 845	-62 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 851	44 355
Annen finansinntekt	4	110 324	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	150 931	
Sum finansinntekter		319 106	44 355
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	7 861	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		239 863
Annen rentekostnad		109	
Annen finanskostnad	4	72 934	
Sum finanskostnader		80 904	239 863
Netto finans		238 202	-195 508
Ordinært resultat før skattekostnad		143 357	-258 107
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 357	-258 107
Årsresultat		143 357	-258 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 357	-258 107



Totalresultat		143 357	-258 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	143 357	
Overført fra annen egenkapital	6		-258 107
Sum overføringer og disponeringer		143 357	-258 107



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 535 516	1 624 416
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 535 516	1 624 416
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	828 300	828 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		828 300	828 300
Sum anleggsmidler		2 363 816	2 452 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 202	
Konsernfordringer	7, 7		
Sum fordringer		1 202	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 266 609	1 098 842



Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 266 609	1 098 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 469 989	2 353 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 469 989	2 353 491
Sum omløpsmidler		3 737 800	3 452 334
SUM EIENDELER		6 101 616	5 905 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	32 000	32 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 937 100	5 793 742
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 937 100	5 793 742
Sum egenkapital		5 969 100	5 825 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		4 696	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		65 671	7 158
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	62 149	72 149
Sum kortsiktig gjeld		132 516	79 307
Sum gjeld		132 516	79 307



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 101 616

5 905 050



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Oia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 360 540

Doc ID: 3f309a8d2d1a84170f84a47d25957e561612d6ea



Resultatregnskap

Oia AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Lønnskostnad	2	85 201	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	74 940
Annen driftskostnad		64 744	74 609
Sum driftskostnader		238 845	206 599
Driftsresultat		-94 845	-62 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 851	44 355
Annen finansinntekt	4	110 324	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	150 931	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	7 861	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	0	239 863
Annen rentekostnad		109	0
Annen finanskostnad	4	72 934	0
Resultat av finansposter		238 202	-195 508
Resultat før skattekostnad		143 357	-258 107
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		143 357	-258 107
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	143 357	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	258 107
Sum overføringer		143 357	-258 107

Oia AS

Side 2

Doc ID: 3f309a8d2d1a84170f84a47d25957e561612d6ea



Balanse

Oia AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 535 516	1 624 416
Sum varige driftsmidler		1 535 516	1 624 416
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	828 300	828 300
Sum finansielle anleggsmidler		828 300	828 300
Sum anleggsmidler		2 363 816	2 452 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 202	0
Sum fordringer		1 202	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 266 609	1 098 842
Sum investeringer		1 266 609	1 098 842
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 469 989	2 353 491
Sum omløpsmidler		3 737 800	3 452 334
Sum eiendeler		6 101 616	5 905 050

Oia AS

Side 3

Doc ID: 3f309a8d2d1a84170f84a47d25957e561612d6ea



Balanse

Oia AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	32 000	32 000
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 937 100	5 793 742
Sum opptjent egenkapital		5 937 100	5 793 742
Sum egenkapital		5 969 100	5 825 742
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 696	0
Skyldig offentlige avgifter		65 671	7 158
Annen kortsiktig gjeld	7	62 149	72 149
Sum kortsiktig gjeld		132 516	79 307
Sum gjeld		132 516	79 307
Sum egenkapital og gjeld		6 101 616	5 905 050

Søgne, 10.04.2024

Styret i Oia AS

Bård Bårdsen

Bård Bårdsen

styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Styre godtgjørelse	68 493	50 000
Arbeidsgiveravgift	16 708	7 050
Sum	85 201	57 050

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 778 225	1 778 225
Anskaffelseskost 31.12.23	1 778 225	1 778 225
Av- og nedskrivninger pr.	153 809	153 809
Årets ordinære avskrivninger	88 900	88 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	242 709	242 709
Bokført verdi 31.12.23	1 535 516	1 535 516
Økonomisk levetid	20 år	

Note 4 Investeringer

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Rolands Bygg AS	25%	828 300	1 015 513	12 215 425
Totalt		828 300		

Markedsbaserte omløpsaksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjeportefølje Klp	150 000	153 325	3 325
Aksjeportefølje Saxo	11 545	2 214	-9 331
Aksjeportefølje Sr Bank	1 000 000	1 019 170	19 170
Aksjeportefølje Nordnet	89 631	91 900	2 269
Totalt	1 251 176	1 266 609	15 433

Det er regnskapsført kr. 108 074 i gevinst og kr. 72 934 i tap ved realisasjon av aksjer og andeler i 2023. Urealisert gevinst er regnskapsført med kr. 150 931 og urealisert tap med kr. 7 861 i året. Det er inntektsført kr. 2 250 i utbytte fra aksjeporteføljen i året.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	143 357	-258 107
Permanente forskjeller	-180 392	239 863
Endring i midlertidige forskjeller	17 654	0
Skattepliktig inntekt	-19 381	-18 244

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-17 654	0	17 654
Sum	-17 654	0	17 654

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 123 590	-1 104 209	19 381
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 141 244	1 104 209	-37 035
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 000	5 793 742	5 825 742
Årets resultat	0	143 357	143 357
Pr. 31.12.2023	32 000	5 937 100	5 969 100

Note 7 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	1 202	0
Sum	1 202	0

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til Bård Bårdsen	62 149	62 149
Annen kortsiktig gjeld	0	10 000
Sum	62 149	72 149



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oia AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32	1 000	32 000
Sum	32		32 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bård Bårdsen	32	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	32	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Bård Bårdsen	styreleder	32
Totalt antall aksjer		32