



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 386 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HABI FABRIKKVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 070 944	5 907 354
Annen driftsinntekt		460 717	373 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 531 661</b>	<b>6 281 283</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		867 399	522 064
Lønnskostnad	1, 2	766 752	255 584
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	394 220	519 800
Annen driftskostnad		2 646 117	1 454 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 674 489</b>	<b>2 752 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 857 173</b>	<b>3 529 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137	1 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>1 946</b>
Annen rentekostnad		381 145	484 393
Annen finanskostnad		92 714	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 859</b>	<b>484 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-473 722</b>	<b>-482 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 451</b>	<b>3 046 786</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		304 274	670 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 007 058	2 376 192
Annen egenkapital		72 119	387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 767 360	16 161 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 767 360</b>	<b>16 161 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 767 360</b>	<b>16 161 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 420 781	275 653
Andre fordringer	4	51 437	49 523
Konsernfordringer	5		4 864 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 472 218</b>	<b>5 189 966</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 966 194	955 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 966 194</b>	<b>955 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 438 412</b>	<b>6 145 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 205 772</b>	<b>22 307 116</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (7 500 aksjer à kr 100,00)		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		1 005 822	1 005 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 755 822</b>	<b>1 755 822</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		72 505	387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 505</b>	<b>387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 828 327</b>	<b>1 756 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		20 218	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 218</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 591 111	16 258 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 591 111</b>	<b>16 258 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 611 329</b>	<b>16 258 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		362 699	139 268
Betalbar skatt		99	85
Skyldige offentlige avgifter		261 167	236 767
Kortsiktig konserngjeld	5	2 911 070	3 046 400
Annen kortsiktig gjeld		1 231 081	869 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 766 116</b>	<b>4 292 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 377 445</b>	<b>20 550 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 205 772</b>	<b>22 307 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 574658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 386 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HABI FABRIKKVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 988 386 391  
HABI FABRIKKVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 070 944	5 907 354
Annen driftsinntekt		460 717	373 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 531 661</b>	<b>6 281 283</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		867 399	522 064
Lønnskostnad	1, 2	766 752	255 584
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	394 220	519 800
Annen driftskostnad		2 646 117	1 454 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 674 489</b>	<b>2 752 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 857 173</b>	<b>3 529 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		137	1 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>137</b>	<b>1 946</b>
Annen rentekostnad		381 145	484 393
Annen finanskostnad		92 714	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 859</b>	<b>484 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-473 722</b>	<b>-482 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		304 274	670 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 007 058	2 376 192
Annen egenkapital		72 119	387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 079 177</b>	<b>2 376 579</b>



Organisasjonsnr: 988 386 391  
HABI FABRIKKVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 767 360	16 161 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 767 360</b>	<b>16 161 580</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 767 360</b>	<b>16 161 580</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 420 781	275 653
Andre fordringer	4	51 437	49 523
Konsernfordringer	5		4 864 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 472 218</b>	<b>5 189 966</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 966 194	955 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 966 194</b>	<b>955 570</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 438 412</b>	<b>6 145 536</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 205 772</b>	<b>22 307 116</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (7 500 aksjer à kr 100,00)		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		1 005 822	1 005 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 755 822</b>	<b>1 755 822</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		72 505	387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 505</b>	<b>387</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 828 327</b>	<b>1 756 209</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		20 218	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>20 218</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 591 111	16 258 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 591 111</b>	<b>16 258 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 611 329</b>	<b>16 258 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		362 699	139 268
Betalbar skatt		99	85
Skyldige offentlige avgifter		261 167	236 767
Kortsiktig konserngjeld	5	2 911 070	3 046 400
Annen kortsiktig gjeld		1 231 081	869 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 766 116</b>	<b>4 292 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 377 445</b>	<b>20 550 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 205 772</b>	<b>22 307 116</b>



Organisasjonsnr: 988 386 391  
HABI FABRIKKVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Etter som selskapet inngår i konsernregnskapet til HABI Holding AS er det benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak.

Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager er innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	672000.00	224000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94752.00	31584.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	766752.00	255584.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41764259.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41764259.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-25996899.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15767360.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-394220.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4864790.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2911070.00	3046400.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



6250000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
14591111.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
15767360.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i HABI Fabrikkveien 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert HABI Fabrikkveien 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 079 177. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 6. april 2022  
Credo Revisjon AS

Harald Husa  
statsautorisert revisor



## Noter 2021

### HABI Fabrikkveien 3 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Etter som selskapet inngår i konsernregnskapet til HABI Holding AS er det benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	672 000	224 000
Arbeidsgiveravgift	94 752	31 584
<b>Sum</b>	<b>766 752</b>	<b>255 584</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	41 764 259
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>41 764 259</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(25 996 899)
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>15 767 360</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(394 220)

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		4 864 790
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 911 070	3 046 400

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 250 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 591 111
<b>Balansført verdi av de pantsatte eiendeler</b>	<b>15 767 360</b>