



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Transportvegen 58
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		496 000	480 000
Sum inntekter		496 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	199 498	199 498
Annen driftskostnad		55 566	64 969
Sum kostnader		255 064	264 467
Driftsresultat		240 936	215 533
Annen rentekostnad		236 106	206 061
Sum finanskostnader		236 106	206 061
Netto finans		-236 106	-206 061
Ordinært resultat før skattekostnad		4 831	9 472
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 063	2 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 768	7 388
Årsresultat		3 768	7 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 768	7 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	3 768	7 388
Sum overføringer og disponeringer		3 768	7 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	137 940	139 003
Sum immaterielle eiendeler		137 940	139 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 855	4 751 741
Maskiner og anlegg	1	53 120	89 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		46 280	69 420
Sum varige driftsmidler		4 711 255	4 910 753
Sum anleggsmidler		4 849 195	5 049 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-63 500	-19 000
Andre kortsiktige fordringer			4 594
Sum fordringer		-63 500	-14 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182	12 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	12 416
Sum omløpsmidler		-63 318	-1 990
SUM EIENDELER		4 785 877	5 047 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	489 067	492 834
Sum opptjent egenkapital		-489 067	-492 834
Sum egenkapital		710 933	707 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 804	51 626
Øvrig langsiktig gjeld		3 811 677	4 062 129
Sum annen langsiktig gjeld		3 846 481	4 113 755
Sum langsiktig gjeld		3 846 481	4 113 755
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		40 634	39 111
Annen kortsiktig gjeld		187 830	187 734
Sum kortsiktig gjeld		228 463	226 845
Sum gjeld		4 074 944	4 340 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 877	5 047 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496908

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Transportvegen 58
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 386 032
BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		496 000	480 000
Sum inntekter		496 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	199 498	199 498
Annen driftskostnad		55 566	64 969
Sum kostnader		255 064	264 467
Driftsresultat		240 936	215 533
Annen rentekostnad		236 106	206 061
Sum finanskostnader		236 106	206 061
Netto finans		-236 106	-206 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 063	2 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 768	7 388
Årsresultat		3 768	7 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 768	7 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	3 768	7 388
Sum overføringer og disponeringer		3 768	7 388



Organisasjonsnr: 915 386 032
BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	137 940	139 003
Sum immaterielle eiendeler		137 940	139 003

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 855	4 751 741
Maskiner og anlegg	1	53 120	89 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		46 280	69 420
Sum varige driftsmidler		4 711 255	4 910 753

Sum anleggsmidler		4 849 195	5 049 756
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-63 500	-19 000
Andre kortsiktige fordringer			4 594
Sum fordringer		-63 500	-14 406

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182	12 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182	12 416

Sum omløpsmidler		-63 318	-1 990
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		4 785 877	5 047 766
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	489 067	492 834
Sum opptjent egenkapital		-489 067	-492 834



Sum egenkapital	710 933	707 166
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	34 804	51 626
Øvrig langsiktig gjeld	3 811 677	4 062 129
Sum annen langsiktig gjeld	3 846 481	4 113 755
Sum langsiktig gjeld	3 846 481	4 113 755
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	40 634	39 111
Annen kortsiktig gjeld	187 830	187 734
Sum kortsiktig gjeld	228 463	226 845
Sum gjeld	4 074 944	4 340 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 785 877	5 047 766



Organisasjonsnr: 915 386 032
BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



BILMEKANIERN FRON EIENDOM AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 577 888	184 180	115 700	5 877 768
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 577 888	184 180	115 700	5 877 768
Akk. av/nedskr. pr 1/1	826 147	94 588	46 280	967 015
+ Ordinære avskrivninger	139 886	36 472	23 140	199 498
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	966 033	131 060	69 420	1 166 513
Balansført verdi pr 31/12	4 611 855	53 120	46 280	4 711 255
Procentsats for ord. avskr.	4-4	10-20		

Note 2 - Skattekostnad

	2022	
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 063	
Samlede ordinære skattekostnader	1 063	
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		4 831
Endring i midlertidige forskjeller		26 917
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		31 748
Inntekt		0
Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	360 984	387 901
- Fremførbart skattemessig underskudd	987 988	1 019 736
Sum positive skatteøkende forskjeller	360 984	387 901
Sum negative skatteøkende forskjeller	987 988	1 019 736
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-627 004	-631 835
Balansført utsatt skattefordel	137 940	139 003



BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	600 000	-492 834	707 166
+Fra årets resultat			3 768	3 768
Pr 31.12.	600 000	600 000	-489 067	710 933

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 1 200 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bilmeknikern Fron AS	983 047 963	600	50,00 %
Paula Morken		200	16,67 %
Øystein Saglien		100	8,33 %
Jan Morken		100	8,33 %
Bjørn Kirkeeng		100	8,33 %
Bjørn Erik Morken		100	8,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	400	33,33 %



BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		496 000	480 000
Sum driftsinntekter		496 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	199 498	199 498
Annen driftskostnad		55 566	64 969
Sum driftskostnader		255 064	264 467
DRIFTSRESULTAT		240 936	215 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236 106	206 061
Sum finanskostnader		236 106	206 061
NETTO FINANSPOSTER		(236 106)	(206 061)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 831	9 472
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 063	2 084
ORDINÆRT RESULTAT		3 768	7 388
ÅRSRESULTAT		3 768	7 388
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	3 768	7 388
SUM OVERF. OG DISP.		3 768	7 388



BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	137 940	139 003
Sum immaterielle eiendeler		137 940	139 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 611 855	4 751 741
Maskiner og anlegg	1	53 120	89 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		46 280	69 420
Sum varige driftsmidler		4 711 255	4 910 753
SUM ANLEGGSMIDLER		4 849 195	5 049 756
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(63 500)	(19 000)
Andre kortsiktige fordringer		0	4 594
Sum fordringer		(63 500)	(14 406)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182	12 416
SUM OMLØPSMIDLER		(63 318)	(1 991)
SUM EIENDELER		4 785 877	5 047 766



BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Overkurs		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(489 067)	(492 834)
Sum opptjent egenkapital		(489 067)	(492 834)
SUM EGENKAPITAL		710 933	707 166
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 804	51 626
Øvrig langsiktig gjeld		3 811 677	4 062 129
Sum annen langsiktig gjeld		3 846 481	4 113 755
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 846 481	4 113 755
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		40 634	39 111
Annen kortsiktig gjeld		187 830	187 734
SUM KORTSIKTIG GJELD		228 463	226 845
SUM GJELD		4 074 944	4 340 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 877	5 047 766

Vinstra, 31.12.2022
18.04.2023

Jan Morken
Styrets leder

Øystein Saglien
Styremedlem

Bjørn Terje Kirkeeng
Styremedlem

Bjørn Erik Morken
Styremedlem