



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 729 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEXBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Marås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 560 000	3 891 500
Sum inntekter		19 560 000	3 891 500
Kostnader			
Varekostnad		16 183 751	3 521 797
Lønnskostnad	3	457 031	464 745
Avskrivninger	2		32 533
Annen driftskostnad		872 491	420 579
Sum kostnader		17 513 272	4 439 654
Driftsresultat		2 046 728	-548 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 430	294 402
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter		171 430	444 402
Annen rentekostnad		170 982	119 582
Annen finanskostnad	9	554 645	
Sum finanskostnader		725 627	119 582
Netto finans		-554 197	324 820
Ordinært resultat før skattekostnad		1 492 531	-223 334
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 531	-223 334
Årsresultat	7	1 492 531	-223 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 531	-223 334
Totalresultat		1 492 531	-223 334
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			-223 334
Avsatt til annen egenkapital		1 492 531	
Sum overføringer og disponeringer		1 492 531	-223 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 000	
Sum varige driftsmidler		25 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler			339 332
Andre langsiktige fordringer		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	1 239 332
Sum anleggsmidler		925 000	1 239 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		6 400 163
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		174 476	18 497
Sum fordringer		174 476	18 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	283 886	
Andre finansielle instrumenter		30 000	
Sum investeringer		313 886	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 182 670	293 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 182 670	293 570
Sum omløpsmidler		2 671 032	6 712 230
SUM EIENDELER		3 596 032	7 951 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 281 125	788 594
Sum opptjent egenkapital		2 281 125	788 594
Sum egenkapital	7	2 391 125	898 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 317	6 072 877
Sum annen langsiktig gjeld		32 317	6 072 877
Sum langsiktig gjeld		32 317	6 072 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 472	21 961
Betalbar skatt	6		
Skattetrekk og andre trekk		31 838	6 472
Annen kortsiktig gjeld		1 130 280	951 658
Sum kortsiktig gjeld		1 172 591	980 091
Sum gjeld		1 204 908	7 052 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 596 032	7 951 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 899046

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 729 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEXBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Marås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 729 713
NEXBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 560 000	3 891 500
Sum inntekter		19 560 000	3 891 500
Kostnader			
Varekostnad		16 183 751	3 521 797
Lønnskostnad	3	457 031	464 745
Avskrivninger	2		32 533
Annen driftskostnad		872 491	420 579
Sum kostnader		17 513 272	4 439 654
Driftsresultat		2 046 728	-548 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 430	294 402
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter		171 430	444 402
Annen rentekostnad		170 982	119 582
Annen finanskostnad	9	554 645	
Sum finanskostnader		725 627	119 582
Netto finans		-554 197	324 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 492 531	-223 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 492 531	-223 334
Årsresultat	7	1 492 531	-223 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 492 531	-223 334
Totalresultat		1 492 531	-223 334
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-223 334
Avsatt til annen egenkapital		1 492 531	
Sum overføringer og disponeringer		1 492 531	-223 334



Organisasjonsnr: 989 729 713
NEXBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	25 000	
Sum varige driftsmidler		25 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 9, 10		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler			339 332
Andre langsiktige fordringer		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	1 239 332
Sum anleggsmidler		925 000	1 239 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		6 400 163
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		174 476	18 497
Sum fordringer		174 476	18 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	283 886	
Andre finansielle instrumenter		30 000	
Sum investeringer		313 886	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 182 670	293 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 182 670	293 570
Sum omløpsmidler		2 671 032	6 712 230
SUM EIENDELER		3 596 032	7 951 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 281 125	788 594
Sum opptjent egenkapital		2 281 125	788 594
Sum egenkapital	7	2 391 125	898 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	32 317	6 072 877
Sum annen langsiktig gjeld		32 317	6 072 877
Sum langsiktig gjeld		32 317	6 072 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 472	21 961
Betalbar skatt	6		
Skattetrekk og andre trekk		31 838	6 472
Annen kortsiktig gjeld		1 130 280	951 658
Sum kortsiktig gjeld		1 172 591	980 091
Sum gjeld		1 204 908	7 052 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 596 032	7 951 562



Organisasjonsnr: 989 729 713
NEXBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nexbo Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Penneo Dokumentnøkkel: 38E5Z-7CPEV-QJ538-8V0AE-6Z5ZJ-6W3JM

Org.nr.: 989 729 713



Resultatregnskap

Nexbo Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		19 560 000	3 891 500
Sum driftsinntekter		19 560 000	3 891 500
Varekostnad		16 183 751	3 521 797
Lønnskostnad	3	457 031	464 745
Avskrivninger	2	0	32 533
Annen driftskostnad		872 491	420 579
Sum driftskostnader		17 513 272	4 439 654
Driftsresultat		2 046 728	-548 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 430	294 402
Annen finansinntekt		0	150 000
Annen rentekostnad		170 982	119 582
Annen finanskostnad	9	554 645	0
Resultat av finansposter		-554 197	324 820
Ordinært resultat før skattekostnad		1 492 531	-223 334
Ordinært resultat		1 492 531	-223 334
Årsoverskudd	7	1 492 531	-223 334
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 531	0
Overført fra egenkapital		0	223 334
Sum overføringer		1 492 531	-223 334

Penneo Dokumentnøkkel: 38E5Z-7CPEV-QJ538-8V0AE-6Z5ZJ-6W3JM



Balanse

Nexbo Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 000	0
Sum varige driftsmidler		25 000	0
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i datterselskap	9, 10	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	339 332
Andre langsiktige fordringer		800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	1 239 332
Sum anleggsmidler		925 000	1 239 332
Omløpsmidler			
Varelager eiendom	4	0	6 400 163
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		174 476	18 497
Sum fordringer		174 476	18 497
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	283 886	0
Andre finansielle instrumenter		30 000	0
Sum investeringer		313 886	0
Bankinnskudd	5	2 182 670	293 570
Sum omløpsmidler		2 671 032	6 712 230
Sum eiendeler		3 596 032	7 951 562

Perneo Dokumentnøkkel: 38ESZ-7CPEV-QJ538-8V0AE-6Z5ZJ-6W3JM



Balanse

Nexbo Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Aksjekapital	8	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 281 125	788 594
Sum opptjent egenkapital		2 281 125	788 594
Sum egenkapital	7	2 391 125	898 594
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	32 317	6 072 877
Sum annen langsiktig gjeld		32 317	6 072 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 472	21 961
Skattetrekk og andre trekk		31 838	6 472
Annen kortsiktig gjeld		1 130 280	951 658
Sum kortsiktig gjeld		1 172 591	980 091
Sum gjeld		1 204 908	7 052 968
Sum egenkapital og gjeld		3 596 032	7 951 562

Bergen,

Håkon Marås
Styreleder/daglig leder

Perneo Dokumentnøkkel: 38ESZ-7CPEV-QJ538-BV0AE-6Z5ZJ-6W3JM



NEXBO EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntektene inntektsføres etter hvert som leieforholdet løper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Eiendomsprosjekter

Prosjektene er anskaffet for videre salg og vurderes i henhold til fullført kontraktsmetode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Spesifikasjon av anleggsmidler

	Materi	Varebiler	Inventar	Sum
Anskaffelsesverdi 01.01	0	264 133	19 600	283 733
Tilgang	25 000	0	0	25 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelsesverdi 31.12.	25 000	264 133	19 600	308 733
Akk. avskrivninger	0	264 133	19 600	283 733
Bokført verdi 31.12	25 000	0	0	25 000
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssats lineært	Avskrives ikke	5 år	3-5 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc

	2021	2020
Lønninger	396 720	495 900
Arbeidsgiveravgift	55 938	51 717
Andre ytelser	4 373	-8 272
Sum	457 031	464 745

Antall årsverk:

1 1

Lån fra aksjonær:

Aksjonær har gitt selskapet et kortsiktig lån. Skyldig beløp er pr 31.12.21 kr 1 033 560. Renter er ikke beregnet.

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kreditinstitusjoner	2021	2020
-------------------------------	------	------



Gjeld til kredittinstitusjoner	32 317	6 072 877
Sum langsiktig gjeld	32 317	6 072 877

Eiendeler stillet som sikkerhet

Bil	0	0
Varelager	0	6 400 163
Sum	0	6 400 163

Note 5 Bundne midler

Av selskapets likvider utgjør kr 12 507 - bundne skattetreksmidler.

Note 6 Skatter

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Bokført endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 492 531	-223 334
Permanente forskjeller	601 522	-131 283
Endring midlertidige forskjeller	14 464	50 613
Grunnlag betalbar skatt	2 108 517	-304 004

Betalbar skatt (22 %) på årets resultat	0	0
--	----------	----------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller-

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	-64 987	-51 990	-12 997
Gevinst - og tapskonto	137 304	109 843	27 461
Sum midlertidige forskjeller	72 317	57 853	14 464

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 956 033	-1 847 517	2 108 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-3 883 716	-1 789 663	2 094 053

Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
--	----------	----------	----------

I samsvar med god regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	110 000	788 594	898 594
Årets resultat		1 492 531	1 492 531
Avsatt til utbytte			
Pr 31.12	110 000	2 281 125	2 391 125



Note 8 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende

Eierstruktur

Aksjonerene pr 31.12.21 var:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Håkon Marås	1000	110	110 000

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Eierandel	Antall aksjer	Kostpris	Bokført
Gm Bolig AS	50 %	1 000	100 000	100 000

Omløpsmidler:

Markedsbaserte aksjer:	Antall aksjer	Kostpris	Bokført
Digital Group AS	50 000	54 332	10 975
Huddlestock Fintech AS	216 000	497 707	132 257
Meltwater B.V.	5 343	286 492	140 654
Sum		838 531	283 886

Markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi pr 31.12.21.

Note 10 Datterselskap

Nexbo Eiendom AS eier 50% av aksjene i GM Bolig AS, som gir Nexbo Eiendom AS 50 % av stemmene i selskapet. GM Bolig AS har forretningskontor i Bergen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Marås

Daglig leder

På vegne av: Nexbo Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-487312

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-07-18 19:47:36 UTC



Håkon Marås

Styreleder

På vegne av: Nexbo Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-487312

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-07-18 19:47:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 38E5Z-7CPEV-QJ538-BVOAE-6Z5ZJ-6WJ3JM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Nexbo Eiendom AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nexbo Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 492 531. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Pemneo Dokumentnøkkel: Z5H8A-7YDPS-SK2UJ-7EQC1-63DDC-SOSWI



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 19.juli 2022.

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z5H8A-7YDPS-SK2UJ-7EQC1-63DDC-SOSWI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-08-15 10:07:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z5H8A-7YDPS-SK2UJ-7EQCT-63DDC-SOSWI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>