



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIK JACOBSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Parkgata 24
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: erik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	30 702	
Sum inntekter		30 702	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 009	5 004 535
Sum kostnader		39 009	5 004 535
Driftsresultat		-8 307	-5 004 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 409 910	3 468 247
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3		132 980
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	4	1 515 000	1 502 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		325 263	504 140
Annen renteinntekt		14 731	74 604
Annen finansinntekt		416 160	287 250
Sum finansinntekter		9 681 064	5 969 721
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			18 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 329	234 137
Annen rentekostnad		34 815	63 189
Annen finanskostnad	3	86 972	
Sum finanskostnader		246 116	315 410
Netto finans		9 434 948	5 654 311
Ordinært resultat før skattekostnad		9 426 641	649 776
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 657 448	845 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 769 193	-195 592
Årsresultat		7 769 193	-195 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 769 193	-195 592



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	4 443 507	232 470
Overføringer annen egenkapital	6	3 325 686	-3 428 062
Sum overføringer og disponeringer		7 769 193	-195 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,7	32 968 801	32 968 801
Investeringer i tilknyttet selskap	4,7	408 750	760 813
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 609 826	564 496
Sum finansielle anleggsmidler		34 987 377	34 294 110
Sum anleggsmidler		34 987 377	34 294 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav mot konsernselskaper	8	19 562 845	14 502 900
Sum fordringer		19 562 845	14 502 900
Investeringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		1 000 000
Sum investeringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 496	766 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 496	766 914
Sum omløpsmidler		20 475 341	16 269 814
SUM EIENDELER		55 462 718	50 563 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	1,6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 411 011	4 411 011
Sum innskutt egenkapital		6 911 011	6 911 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 723 015	31 397 330
Sum opptjent egenkapital		34 723 015	31 397 330
Sum egenkapital		41 634 026	38 308 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	9 351 624	4 929 674
Betalbar skatt	5	404 151	779 799
Utbytte	6		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 072 917	3 546 111
Sum kortsiktig gjeld		13 828 692	12 255 584
Sum gjeld		13 828 692	12 255 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 462 718	50 563 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502924

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERIK JACOBSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Parkgata 24
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: erik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 989 213 466
ERIK JACOBSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	30 702	
Sum inntekter		30 702	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 009	5 004 535
Sum kostnader		39 009	5 004 535
Driftsresultat		-8 307	-5 004 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 409 910	3 468 247
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3		132 980
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	4	1 515 000	1 502 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		325 263	504 140
Annen renteinntekt		14 731	74 604
Annen finansinntekt		416 160	287 250
Sum finansinntekter		9 681 064	5 969 721
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			18 084
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 329	234 137
Annen rentekostnad		34 815	63 189
Annen finanskostnad	3	86 972	
Sum finanskostnader		246 116	315 410
Netto finans		9 434 948	5 654 311
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 657 448	845 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 769 193	-195 592
Årsresultat		7 769 193	-195 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 769 193	-195 592
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	6		3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	4 443 507	232 470
Overføringer annen egenkapital	6	3 325 686	-3 428 062
Sum overføringer og disponeringer		7 769 193	-195 592



Organisasjonsnr: 989 213 466
ERIK JACOBSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4,7	32 968 801	32 968 801
Investeringer i tilknyttet selskap	4,7	408 750	760 813
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 609 826	564 496
Sum finansielle anleggsmidler		34 987 377	34 294 110
Sum anleggsmidler		34 987 377	34 294 110

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Krav mot konsernselskaper	8	19 562 845	14 502 900
Sum fordringer		19 562 845	14 502 900

Investeringer

Andre kortsiktige fordringer	7		1 000 000
Sum investeringer			1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		912 496	766 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 496	766 914

Sum omløpsmidler **20 475 341** **16 269 814**

SUM EIENDELER **55 462 718** **50 563 925**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	4 411 011	4 411 011
Sum innskutt egenkapital		6 911 011	6 911 011

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	34 723 015	31 397 330
Sum opptjent egenkapital		34 723 015	31 397 330
Sum egenkapital		41 634 026	38 308 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	9 351 624	4 929 674
Betalbar skatt	5	404 151	779 799
Utbytte	6		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 072 917	3 546 111
Sum kortsiktig gjeld		13 828 692	12 255 584
Sum gjeld		13 828 692	12 255 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 462 718	50 563 925



Organisasjonsnr: 989 213 466
ERIK JACOBSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	900.00	1000.00	900000.00
B-aksjer	1600.00	1000.00	1600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Jacobsen	900.00	36.00%	A-aksjer
Magnus Sølva Jacobsen	800.00	32.00%	B-aksjer
Jørn Fredrik Sølva Jacobsen	800.00	32.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2500.00	100.00%

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
A/s Skogveien 10	100.00%	100.00%	1992772.00	370837.00
EiendomsInvest As	100.00%	100.00%	5213759.00	-964096.00
Habo AS	100.00%	100.00%	504090.00	-2298990.00
Erik Jacobsen	100.00%	100.00%	7794853.00	4673997.00
Eiendom AS				
Winstone AS	100.00%	100.00%		
Schølberg &Tomre	100.00%	100.00%		
Eiendom AS				
Birkebeinerveien AS	100.00%	100.00%		



Erik Jacobsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	30 702	0
Sum driftsinntekter		30 702	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	39 009	5 004 535
Sum driftskostnader		39 009	5 004 535
DRIFTSRESULTAT		(8 307)	(5 004 535)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 409 910	3 468 247
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	4	1 515 000	1 502 500
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	0	132 980
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		325 263	504 140
Annen renteinntekt		14 731	74 604
Annen finansinntekt		416 160	287 250
Sum finansinntekter		9 681 064	5 969 721
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	18 084
Rentekostn. til foretak i samme konsern		124 329	234 137
Annen rentekostnad		34 815	63 189
Annen finanskostnad	3	86 972	0
Sum finanskostnader		246 116	315 410
NETTO FINANSPOSTER		9 434 948	5 654 311
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 426 641	649 776
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 657 448	845 368
ORDINÆRT RESULTAT		7 769 193	(195 592)
ÅRSRESULTAT		7 769 193	(195 592)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	4 443 507	232 470
Overføringer annen egenkapital	6	3 325 686	(3 428 062)
SUM OVERFØRINGER		7 769 193	(195 592)

Årsregnskap for Erik Jacobsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989213466



Erik Jacobsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4,7	32 968 801	32 968 801
Investeringer i tilknyttet selskap	4,7	408 750	760 813
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 609 826	564 496
Sum anleggsmidler		34 987 377	34 294 110
Omløpsmidler			
Krav mot konsernselskaper	8	19 562 845	14 502 900
Andre kortsiktige fordringer	7	0	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 496	766 914
Sum omløpsmidler		20 475 341	16 269 814
SUM EIENDELER		55 462 718	50 563 925
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	2 500 000	2 500 000
Overkursfond	6	4 411 011	4 411 011
Sum innskutt egenkapital		6 911 011	6 911 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 723 015	31 397 330
Sum opptjent egenkapital		34 723 015	31 397 330
Sum egenkapital		41 634 026	38 308 341
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	8	9 351 624	4 929 674
Betalbar skatt	5	404 151	779 799
Utbytte	6	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 072 917	3 546 111
Sum kortsiktig gjeld		13 828 692	12 255 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 462 718	50 563 925

Hamar, / .2021

Erik Jacobsen
Styreleder



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatfordel avsettes ikke.

Mellomregning konsernselskaper

Mellomregning med konsernselskaper kan være både kortsiktig og langsiktig. For i år som i fjor er mellomværende klassifisert som kortsiktig. Gitt eller ytet konsernbidrag anses som kortsiktig. Det er ikke avtalt en nedbetalingsplan for gjeld til konsernselskaper og det kan derfor ikke angis hva som forfaller senere enn 5 år frem i tid.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Erik Jacobsen - styreleder A - aksjer	900	900
Jørn Fredrik Sølva Jacobsen B-aksjer	800	800
Magnus Sølva Jacobsen B-aksjer	800	800
Totalt	2.500	2.500

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 A -aksje har 1 stemme.

Pålydende pr aksje er kr. 1.000.-

Noter for Erik Jacobsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989213466



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Selskapets omsetning er i sin helhet i Hamar. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Revisors honorar utgjør kr. 10.000.- og for annen bistand utgjør kr 9.750.- inkl mva.

Note 3 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Selskapet er eier av en 50 % andel i JAHALA DA. Selskapet er i 2021 omdannet til aksjeselskap med kr. 30.000 i AS kapital. Resultat for 2020 ble et tap på kr. 86.972 og egenkapital er på kr. 64.750 som er selskapets andel.

Note 4 - Annen finansinntekt / resultat og egenkapital div. selskaper

Oversikt over selskapets investeringer i aksjer og ansvarlige selskaper::

<u>Selskap</u>	<u>Forretn.</u> <u>kontor</u>	<u>Andel</u>	<u>Resultat i år</u>	<u>Egenkapital</u> <u>31.12</u>
Datterselskaper				
EiendomsInvest AS	Hamar	100 %	548.694	4.558.829
Erik Jacobsen Eiendom AS	Hamar	100 %	5.398.449	8.345.253
Habo AS	Hamar	100 %	-2.473.561	535.474
Schjølberg og Tombre Eiendom AS	Hamar	100 %	409.072	1.889.953
Madriku AS	Hamar	100 %	-581.532	323.786
Birkebeinerveien AS	Hamar	100 %	1.198.248	8.849.829
Skogveien 10 AS	Hamar	100 %	195.712	2.177.268
Deltagelse i ANS				
Jahala DA	Hamar	50 %	-173.943	129.500
Tilknyttta selskaper				
Schjølberg og Tombre AS	Hamar	43,3%	117.947	3.073.735

Selskapet mottar konsernbidrag (inntekt på investering i datterselskaper) og utbytte (innt. på inv. annet foretak i samme konsern)

Birkebeinerveien AS har avsatt 1.515.000 i utbytte for 2020 som er inntektsført i morselskapet.



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 426 641
+ Permanente og andre forskjeller	-9 302 697
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	7 409 910
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	7 533 854
- Ytet konsernbidrag	5 696 804
= Inntekt	1 837 050

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 657 448
= Sum betalbar skatt	1 657 448
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 657 448
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 657 448
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 253 297
= Betalbar skatt i balansen	404 151

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-5 075 397	-5 075 397
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 075 397	5 075 395
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 116 587	1 116 587
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Saldo 01.01	2.500.000	4.411.011	31.397.330
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt			-4.443.507
Årets resultat			7.769.193
Avsatt utbytte			0
Pr. 31.12	2.500.000	4.411.011	34.723.016

Noter for Erik Jacobsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989213466



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets bokførte verdi av aksjer i datterselskaper og øvrige investeringer er til anskaffelseskost. Virkelig verdi for aksjene i datterselskapene antas å være større enn bokført verdi.

Selskapet har en mindre eierinteresse i Bulgaria Invest AS med kr. 18.084. I tillegg er det gitt et ansvarlig lån (andre fordringer) på kr. 4.957.840. Selskapet har valgt å nedskrive fordringen til 0 i 2019. Bulgaria Invest AS har et lån i DnB ASA som selskapet har garantert for med inntil kr. 8.500.000. Det forventes at investeringen på sikt ikke vil gi nevneverdig tap.

Andre investeringer i aksjer / andeler med bokført verdi kr. 1.609.826 er nedskrevet med kr 27.751. Nedskrivningen foregående år var kr. 122.161.

Note 8 - Fordringer / Gjeld

Mellomværende med konsernselskaper er en vesentlig del av det enkelte selskaps finansiering. Mellomregningen anses som kortsiktig i det offisielle regnskap, men forventes nedbetalt ved behov.

Kravet inkluderer konsernbidrag for 2020.



Erik Jacobsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	30 702	0
Sum driftsinntekter		30 702	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	39 009	5 004 535
Sum driftskostnader		39 009	5 004 535
DRIFTSRESULTAT		(8 307)	(5 004 535)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 409 910	3 468 247
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	4	1 515 000	1 502 500
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	0	132 980
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		325 263	504 140
Annen renteinntekt		14 731	74 604
Annen finansinntekt		416 160	287 250
Sum finansinntekter		9 681 064	5 969 721
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	18 084
Rentekostn. til foretak i samme konsern		124 329	234 137
Annen rentekostnad		34 815	63 189
Annen finanskostnad	3	86 972	0
Sum finanskostnader		246 116	315 410
NETTO FINANSPOSTER		9 434 948	5 654 311
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 426 641	649 776
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 657 448	845 368
ORDINÆRT RESULTAT		7 769 193	(195 592)
ÅRSRESULTAT		7 769 193	(195 592)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	3 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	4 443 507	232 470
Overføringer annen egenkapital	6	3 325 686	(3 428 062)
SUM OVERFØRINGER		7 769 193	(195 592)

Årsregnskap for Erik Jacobsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989213466

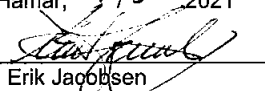


Erik Jacobsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4,7	32 968 801	32 968 801
Investeringer i tilknyttet selskap	4,7	408 750	760 813
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 609 826	564 496
Sum anleggsmidler		34 987 377	34 294 110
Omløpsmidler			
Krav mot konsernselskaper	8	19 562 845	14 502 900
Andre kortsiktige fordringer	7	0	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 496	766 914
Sum omløpsmidler		20 475 341	16 269 814
SUM EIENDELER		55 462 718	50 563 925
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	2 500 000	2 500 000
Overkursfond	6	4 411 011	4 411 011
Sum innskutt egenkapital		6 911 011	6 911 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 723 015	31 397 330
Sum opptjent egenkapital		34 723 015	31 397 330
Sum egenkapital		41 634 026	38 308 341
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	8	9 351 624	4 929 674
Betalbar skatt	5	404 151	779 799
Utbytte	6	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 072 917	3 546 111
Sum kortsiktig gjeld		13 828 692	12 255 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 462 718	50 563 925

Hamar, 27/5 2021


Erik Jacobsen
Styreleder



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattfordel avsettes ikke.

Mellomregning konsernselskaper

Mellomregning med konsernselskaper kan være både kortsiktig og langsiktig. For i år som i fjor er mellomværende klassifisert som kortsiktig. Gitt eller ytet konsernbidrag anses som kortsiktig. Det er ikke avtalt en nedbetalingsplan for gjeld til konsernselskaper og det kan derfor ikke angis hva som forfaller senere enn 5 år frem i tid.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	Antall i år	Antall i fjor
Erik Jacobsen - styreleder A - aksjer	900	900
Jørn Fredrik Sølva Jacobsen B-aksjer	800	800
Magnus Sølva Jacobsen B-aksjer	800	800
Totalt	2.500	2.500

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 A -aksje har 1 stemme.

Pålydende pr aksje er kr. 1.000.-

Selskapets omsetning er i sin helhet i Hamar. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Noter for Erik Jacobsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989213466



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Revisors honorar utgjør kr. 10.000.- og for annen bistand utgjør kr 9.750.- inkl mva.

Note 3 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Selskapet er eier av en 50 % andel i JAHALA DA.
Selskapet er i 2021 omdannet til aksjeselskap med kr. 30.000 i AS kapital. Resultat for 2020 ble et tap på kr. 86.972 og egenkapital er på kr. 64.750 som er selskapets andel.

Note 4 - Annen finansinntekt / resultat og egenkapital div. selskaper

Oversikt over selskapets investeringer i aksjer og ansvarlige selskaper::

<u>Selskap</u>	<u>Forretn. kontor</u>	<u>Andel</u>	<u>Resultat i år</u>	<u>Egenkapital</u> <u>31.12</u>
Datterselskaper				
EiendomsInvest AS	Hamar	100 %	548.694	4.558.829
Erik Jacobsen Eiendom AS	Hamar	100 %	5.398.449	8.345.253
Habo AS	Hamar	100 %	-2.473.561	535.474
Schjølberg og Tombre Eiendom AS	Hamar	100 %	409.072	1.889.953
Madriku AS	Hamar	100 %	-581.532	323.786
Birkebeinerveien AS	Hamar	100 %	1.198.248	8.849.829
Skogveien 10 AS	Hamar	100 %	195.712	2.177.268
Deltagelse i ANS				
Jahala DA	Hamar	50 %	-173.943	129.500
Tilknyttta selskaper				
Schjølberg og Tombre AS	Hamar	43,3%	117.947	3.073.735

Seslskapet mottar konsernbidrag (inntekt på investering i datterselskaper) og utbytte (innt. på inv. annet foretak i samme konsern)

Birkebeinerveien AS har avsatt 1.515.000 i utbytte for 2020 som er inntektsført i morselskapet.



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 426 641
+ Permanente og andre forskjeller	-9 302 697
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	7 409 910
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	7 533 854
- Ytet konsernbidrag	5 696 804
= Inntekt	1 837 050

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 657 448
= Sum betalbar skatt	1 657 448
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 657 448
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 657 448
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 253 297
= Betalbar skatt i balansen	404 151

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-5 075 397	-5 075 397
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 075 397	5 075 395
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 116 587	1 116 587
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Erik Jacobsen Holding AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Saldo 01.01	2.500.000	4.411.011	31.397.330
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt			-4.443.507
Årets resultat			7.769.193
Avsatt utbytte			0
Pr. 31.12	2.500.000	4.411.011	34.723.016

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets bokførte verdi av aksjer i datterselskaper og øvrige investeringer er til anskaffelseskost. Virkelig verdi for aksjene i datterselskapene antas å være større enn bokført verdi.

Selskapet har en mindre eierinteresse i Bulgaria Invest AS med kr. 18.084. I tillegg er det gitt et ansvarlig lån (andre fordringer) på kr. 4.957.840. Selskapet har valgt å nedskrive fordringen til 0 i 2019. Bulgaria Invest AS har et lån i DnB ASA som selskapet har garantert for med inntil kr. 8.500.000. Det forventes at investeringen på sikt ikke vil gi nevneverdig tap.

Andre investeringer i aksjer / andeler med bokført verdi kr. 1.609.826 er nedskrevet med kr 27.751. Nedskrivningen foregående år var kr. 122.161.

Note 8 - Fordringer / Gjeld

Mellomværende med konsernselskaper er en vesentlig del av det enkelte selskaps finansiering. Mellomregningen anses som kortsiktig i det offisielle regnskap, men forventes nedbetalt ved behov.

Kravet inkluderer konsernbidrag for 2020.



Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS
Falsensgt. 14, 2317 Hamar
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
ERIK JACOBSEN HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ERIK JACOBSEN HOLDING AS som viser et overskudd på NOK 7 769 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Hamar Revisjon AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 27.mai 2021

Hamar Revisjon AS


Elin Schou Lund

statsautorisert revisor