



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 698 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARITIND INVEST AS
Forretningsadresse: Tryms veg 21
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alnes Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	400 601	452 400
Sum inntekter		400 601	452 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	156 029	129 511
Sum kostnader		156 029	129 511
Driftsresultat		244 572	322 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	235
Sum finansinntekter		220	235
Annen rentekostnad		142 618	156 943
Sum finanskostnader		142 618	156 943
Netto finans		-142 398	-156 708
Ordinært resultat før skattekostnad		102 174	166 182
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 587	36 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 587	129 640
Årsresultat		79 587	129 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 587	129 640
Totalresultat		79 587	129 640
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 587	129 640
Sum overføringer og disponeringer		79 587	129 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Boliger	5	6 085 938	5 743 655
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	6 085 938	5 743 655
Sum anleggsmidler		6 085 938	5 743 655
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	105 485	41 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 485	41 860
Sum omløpsmidler		105 485	41 860
SUM EIENDELER		6 191 422	5 785 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	1 369 061	1 289 475
Sum opptjent egenkapital		1 369 061	1 289 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 969 061	1 889 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 009 215	3 701 963
Øvrig langsiktig gjeld		131 734	131 734
Sum annen langsiktig gjeld		4 140 949	3 833 697
Sum langsiktig gjeld		4 140 949	3 833 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 871	7 299
Betalbar skatt	6	22 587	34 703
Annen kortsiktig gjeld		30 954	20 341
Sum kortsiktig gjeld		81 412	62 343
Sum gjeld		4 222 361	3 896 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 191 422	5 785 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 270074

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 698 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARITIND INVEST AS
Forretningsadresse: Tryms veg 21
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alnes Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 989 698 214
KARITIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	400 601	452 400
Sum inntekter		400 601	452 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	156 029	129 511
Sum kostnader		156 029	129 511
Driftsresultat		244 572	322 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	235
Sum finansinntekter		220	235
Annen rentekostnad		142 618	156 943
Sum finanskostnader		142 618	156 943
Netto finans		-142 398	-156 708
Ordinært resultat før skattekostnad		102 174	166 182
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 587	36 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 587	129 640
Årsresultat		79 587	129 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 587	129 640
Totalresultat		79 587	129 640
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 587	129 640
Sum overføringer og disponeringer		79 587	129 640



Organisasjonsnr: 989 698 214
KARITIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Boliger 5 6 085 938 5 743 655

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende 5

installasjoner

Driftsløsøre, inventar o. 5

a. utstyr

Sum varige driftsmidler 5 6 085 938 5 743 655

Sum anleggsmidler 6 085 938 5 743 655

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1 105 485 41 860

l.

Sum bankinnskudd, 105 485 41 860

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 105 485 41 860

SUM EIENDELER 6 191 422 5 785 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 600 000 600 000

Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 1 369 061 1 289 475

Sum opptjent egenkapital 1 369 061 1 289 475

Sum egenkapital 1 969 061 1 889 475

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 009 215	3 701 963
Øvrig langsiktig gjeld		131 734	131 734
Sum annen langsiktig gjeld		4 140 949	3 833 697
Sum langsiktig gjeld		4 140 949	3 833 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 871	7 299
Betalbar skatt	6	22 587	34 703
Annen kortsiktig gjeld		30 954	20 341
Sum kortsiktig gjeld		81 412	62 343
Sum gjeld		4 222 361	3 896 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 191 422	5 785 515



Organisasjonsnr: 989 698 214
KARITIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torstein Solem	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
Terje Fagervoll	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



2020
Årsregnskap

Karitind Invest AS
(under avvikling)



Karitind Invest AS			
Driftsinntekter og driftkostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	1	400 601	452 400
Sum driftsinntekter		<u>400 601</u>	<u>452 400</u>
Annen driftskostnad	4	156 029	129 511
Sum driftskostnader		<u>156 029</u>	<u>129 511</u>
Driftsresultat		<u>244 572</u>	<u>322 889</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	235
Annen rentekostnad		142 618	156 943
Resultat av finansposter		<u>-142 398</u>	<u>-156 708</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		102 174	166 182
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 587	36 542
Ordinært resultat		<u>79 587</u>	<u>129 640</u>
Årsoverskudd		<u>79 587</u>	<u>129 640</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 587	129 640
Sum overføringer		<u>79 587</u>	<u>129 640</u>



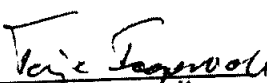
Karitind Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler	5	<u>6 085 938</u>	<u>5 743 655</u>
Boliger	5	<u>6 085 938</u>	<u>5 743 655</u>
Sum varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>6 085 938</u>	<u>5 743 655</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	105 485	41 860
Sum omløpsmidler		<u>105 485</u>	<u>41 860</u>
Sum eiendeler		<u>6 191 422</u>	<u>5 785 515</u>



Karitind Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	<u>1 369 061</u>	<u>1 289 475</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 369 061</u>	<u>1 289 475</u>
Sum egenkapital		<u>1 969 061</u>	<u>1 889 475</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 009 215	3 701 963
Øvrig langsiktig gjeld		131 734	131 734
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 140 949</u>	<u>3 833 697</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 871	7 299
Betalbar skatt	6	22 587	34 703
Annen kortsiktig gjeld		30 954	20 341
Sum kortsiktig gjeld		<u>81 412</u>	<u>62 343</u>
Sum gjeld		<u>4 222 361</u>	<u>3 896 040</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 191 422</u>	<u>5 785 515</u>

Nestun, 23/04-2021
Styret i Karitind Invest AS


Torstein Solem


Tørje Fagervoll
Styreformann



Karitind Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er under avvikling og melding om dette ble kunngjort i Brønnøysundregistrene 18.02.2021. Selskapets hus med utleieleiligheter er solgt i disse dager og så snart oppgjør er mottatt vil 2021-regnskapet avsluttes og selskapet slettes. Det har vært noe aktivitet også i 2021.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Inntektene skrives seg utelukkende for utleie av selskapets 4 leiligheter. Kostnader medtas etter sammenstillingstidspunktet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Negative hendelser etter balansedagen er hensyntatt i regnskapet dersom det vurderes som vesentlig for selskapets egenkapital. Regnskapet er utarbeidet etter reglene for fortsatt drift og det er ikke drevet aktivitet innen FoU.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi.

Nedenfor er det redegjort for enkeltposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler utgjør i sin helhet leiligheter i en bygård i sentrum av Bergen. Verdien av leilighetene menes ikke å forringes med årene. Det foretas derfor ikke ordinære avskrivninger i regnskapet. Eventuelle kjøp av andre varige driftsmidler som forringes i takt med levetiden, vil bli avskrevet lineært pr. år fordelt over antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Alle bankinnskudd er frie midler

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteinnskudd og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Karitind Invest AS

Note 2 Panstillelser og garantiansvar m.v.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner > 5 års nedbetalingstid	4 009 215	3 701 963

Balansført verdi av
eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Boliger	6 085 938	5 743 655

Garantiforpliktelser

	2020	2019
Garantiforpliktelser som ikke er ført i regnskapet	0	0

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Karitind Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Rokført
Ordinære-aksjer	600	1000,00	600 000,00
Sum	600	1000,00	600 000,00

Det er bare én aksjeklasse og alle aksjer har samme stemmerett.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Torstein Solem	300	50,0
Terje Fagervoll	300	50,0
Totalt antall aksjer	600	100,0
Sum >1% eierandel	600	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Begge aksjonærene er medlem av styret. Terje Fagervoll er styreleder, mens Torstein Solem er daglig leder.

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	600 000	0	1 289 475	1 889 475
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2020	600 000	0	1 289 475	1 889 475
Pr. 01.01.2020	600 000	0	1 289 475	1 889 475
Årets resultat			79 587	79 587
Pr 31.12.2020	600 000	0	1 369 061	1 969 061



Karitind Invest AS

Note 4 Antall ansatte, OTP, ytelser til ledende personer m.v. og godtgjørelse til revisor

Antall ansatte:

Selskapet har ingen ansatte og antall årsverk i regnskapsåret har vært 0.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP):

Selskapet er ikke lovpålagt å ha tjenestepensjonsordning. Pensjonskostnaden er kr 0,-

Ledende personer:

Samlede utgifter til daglig leder/styremedlem(er) er kr 0,-. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke opprettet avtale om særskilt vederlag til ledende personer ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller styreverv.

Det er ikke opprettet avtale om bonuser, overskuddsdelinger, tegningsretter, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder eller leder av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ansatte, aksjeeier eller styremedlem.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for nærstående til aksjeeier eller styremedlem.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret er kr 11 250 for ordinær revisjon og kr 5.000 for andre tjenester. Dette inngår i regnskapslinjen "Annen driftskostnad".

Note 5 Anleggsmidler

	Boliger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 743 655	5 743 655
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	342 283	342 283
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 085 938	6 085 938
= Bokført verdi 31.12.20	6 085 938	6 085 938



Karitind Invest AS

Note 6 Skatt

	2020	2019	
Årets skattekostnad			
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	22 587	34 703	
Endring i utsatt skattefordel	0	1 839	
Skattekostnad ordinært resultat	22 587	36 542	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	102 174	166 182	
Permanente forskjeller	493	-81	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 359	
Skattepliktig inntekt	102 666	157 742	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	22 587	34 703	
Sum betalbar skatt i balansen	22 587	34 703	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Alnes Revisjon AS

Ove L. Alnes
6055 Godøya

Statsautorisert revisor

Org.nr. 926 056 905

ove.l.alnes@gmail.com
Tlf. 906 50 325

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i **Karitind Invest AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert **Karitind Invest AS'** årsregnskap som viser et **overskudd på kr 79.587**. Årsregnskapet består av balanse per **31. desember 2020**, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per **31. desember 2020**, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt formål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Alnes Revisjon AS

Ove L. Alnes
6055 Godøya

Statsautorisert revisor

Org.nr. 926 056 905

ove.l.alnes@gmail.com
Tlf. 906 50 325

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

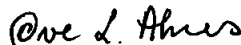
Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Godøya, 23.04.2021


Ove L. Alnes