



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIFN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen kløfta 28
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Hassan Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 500	
Sum inntekter		128 500	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	303 333	
Annen driftskostnad		30 047	
Sum kostnader		333 380	
Driftsresultat		-204 880	
Annen rentekostnad		134 111	
Annen finanskostnad		1 620	
Sum finanskostnader		135 731	
Netto finans		-135 731	
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 611	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-340 611	0
Årsresultat		-340 611	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 611	
Sum overføringer og disponeringer		-340 611	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 796 667	
Sum varige driftsmidler		8 796 667	
Sum anleggsmidler		8 796 667	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	
Sum fordringer		11 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105	
Sum omløpsmidler		11 105	0
SUM EIENDELER		8 807 772	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)		200 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		340 611	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-340 611	
Sum egenkapital		-146 181	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 212 618	
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 630 036	
Sum annen langsiktig gjeld		8 842 654	
Sum langsiktig gjeld		8 842 654	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		111 300	
Sum kortsiktig gjeld		111 300	
Sum gjeld		8 953 954	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 807 772	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694062

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIFN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tante Ulrikkes vei 44B
0984 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Hassan Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 927 120 623
TIFN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 500	
Sum inntekter		128 500	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	303 333	
Annen driftskostnad		30 047	
Sum kostnader		333 380	
Driftsresultat		-204 880	
Annen rentekostnad		134 111	
Annen finanskostnad		1 620	
Sum finanskostnader		135 731	
Netto finans		-135 731	
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 611	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-340 611	0
Årsresultat		-340 611	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 611	
Sum overføringer og disponeringer		-340 611	



Organisasjonsnr: 927 120 623
TIFN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 796 667	
Sum varige driftsmidler		8 796 667	

Sum anleggsmidler		8 796 667	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		11 000	
Sum fordringer		11 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105	

Sum omløpsmidler		11 105	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		8 807 772	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)		200 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		340 611	
Sum opptjent egenkapital		-340 611	

Sum egenkapital		-146 181	0
-----------------	--	----------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	6 212 618	
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 630 036	
Sum annen langsiktig gjeld		8 842 654	
Sum langsiktig gjeld		8 842 654	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		111 300	
Sum kortsiktig gjeld		111 300	
Sum gjeld		8 953 954	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 807 772	0



Organisasjonsnr: 927 120 623
TIFN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9100000.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9100000.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-303333.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8796667.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-303333.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Noter 2021 TIFN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(340 611)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	121 333	
Årets skattegrunnlag	(219 278)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	(121 333)	121 333
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(219 278)	219 278
Netto forskjeller	0	(340 611)	340 611
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	340 611	(340 611)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 74 934

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	9 100 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 100 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(303 333)
Balanseført verdi 31.12.2021	8 796 667
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(303 333)

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
Sum	1 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hussian, Ali Hassan (Daglig leder,	1 000	100,00%	Ordinære aksjer



Styreleder)

Totalt antall aksjer	1 000	100,00%
-----------------------------	--------------	----------------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)		(5 570)
Økning AK/overkurs	200 000			200 000
Årets resultat			(340 611)	(340 611)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	(5 570)	(340 611)	(146 181)

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 450 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 212 617
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 796 667

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier, kr 2 630 036



Årsregnskap for 2021

TIFN EIENDOM AS
0984 OSLO

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2021
TIFN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		128 500	0
Sum driftsinntekter		128 500	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(303 333)	0
Annen driftskostnad		(30 047)	0
Sum driftskostnader		(333 380)	0
Driftsresultat		(204 880)	0
Annen rentekostnad		(134 111)	0
Annen finanskostnad		(1 620)	0
Sum finanskostnader		(135 731)	0
Netto finans		(135 731)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		(340 611)	0
Ordinært resultat		(340 611)	0
Årsresultat		(340 611)	0
Overføringer			
Udekket tap		(340 611)	0
Sum		(340 611)	0



Balanse pr. 31. desember 2021 TIFN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 796 667	0
Sum varige driftsmidler		8 796 667	0
Sum anleggsmidler		8 796 667	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	0
Sum fordringer		11 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105	0
Sum omløpsmidler		11 105	0
Sum eiendeler		8 807 772	0



Balanse pr. 31. desember 2021
TIFN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)		200 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		194 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(340 611)	0
Sum opptjent egenkapital		(340 611)	0
Sum egenkapital		(146 181)	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 212 618	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 630 036	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 842 654	0
Sum langsiktig gjeld		8 842 654	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		111 300	0
Sum kortsiktig gjeld		111 300	0
Sum gjeld		8 953 954	0
Sum egenkapital og gjeld		8 807 772	0

Oslo, 30.06..2022

Ali Hassan Hussain Sign
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 TIFN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(340 611)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	121 333	
Årets skattegrunnlag	(219 278)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	(121 333)	121 333
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(219 278)	219 278
Netto forskjeller	0	(340 611)	340 611
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	340 611	(340 611)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 74 934

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	9 100 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 100 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(303 333)
Balanseført verdi 31.12.2021	8 796 667
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(303 333)

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
Sum	1 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hussian, Ali Hassan (Daglig leder,	1 000	100,00%	Ordinære aksjer



Styreleder)

Totalt antall aksjer	1 000	100,00%
-----------------------------	--------------	----------------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)		(5 570)
Økning AK/overkurs	200 000			200 000
Årets resultat			(340 611)	(340 611)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	(5 570)	(340 611)	(146 181)

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 450 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 212 617
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 796 667

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier, kr 2 630 036