



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDANE ART INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Verdane Capital Advisors
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mengkrogen Melgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		129 276	126 200
Sum kostnader		129 276	126 200
Driftsresultat		-129 276	-126 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			105 701
Annen renteinntekt		4 247	6 111
Annen finansinntekt		910	
Sum finansinntekter		5 157	111 812
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	3 491 403	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 375 505	2 445 617
Annen rentekostnad			-2 147
Annen finanskostnad			412
Sum finanskostnader		5 866 908	2 443 882
Netto finans		-5 861 752	-2 332 070
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 991 028	-2 458 269
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 991 028	-2 458 269
Årsresultat	2	-5 991 028	-2 458 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 991 028	-2 458 269
Totalresultat		-5 991 028	-2 458 269
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 991 028	-2 458 269
Sum overføringer og disponeringer		-5 991 028	-2 458 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	126 510 505	130 001 908
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		126 510 505	130 001 908
Sum anleggsmidler		126 510 505	130 001 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 082	187 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 082	187 977
Sum omløpsmidler		81 082	187 977
SUM EIENDELER		126 591 587	130 189 885

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		165 000	110 000
Overkurs		136 917 907	79 920 000
Sum innskutt egenkapital		137 082 907	80 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 541 320	4 550 293
Sum opptjent egenkapital		-10 541 320	-4 550 293
Sum egenkapital	2	126 541 587	75 479 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		54 677 402
Sum annen langsiktig gjeld			54 677 402
Sum langsiktig gjeld		0	54 677 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	28 750
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			4 026
Sum kortsiktig gjeld		50 000	32 776
Sum gjeld		50 000	54 710 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 591 587	130 189 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458115

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDANE ART INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Verdane Capital Advisors
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mengkrogen Melgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 919 223 189
VERDANE ART INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		129 276	126 200
Sum kostnader		129 276	126 200
Driftsresultat		-129 276	-126 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			105 701
Annen renteinntekt		4 247	6 111
Annen finansinntekt		910	
Sum finansinntekter		5 157	111 812
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	3 491 403	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 375 505	2 445 617
Annen rentekostnad			-2 147
Annen finanskostnad			412
Sum finanskostnader		5 866 908	2 443 882
Netto finans		-5 861 752	-2 332 070
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 991 028	-2 458 269
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 991 028	-2 458 269
Årsresultat	2	-5 991 028	-2 458 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 991 028	-2 458 269
Totalresultat		-5 991 028	-2 458 269
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 991 028	-2 458 269
Sum overføringer og disponeringer		-5 991 028	-2 458 269



Organisasjonsnr: 919 223 189
VERDANE ART INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 126 510 505 130 001 908

Investering i annet

foretak i samme konsern 1

Andre langsiktige

fordringer 3

Sum finansielle anleggsmidler 126 510 505 130 001 908

Sum anleggsmidler 126 510 505 130 001 908

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3

Sum fordringer 3

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 1

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 81 082 187 977

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 81 082 187 977

Sum omløpsmidler 81 082 187 977

SUM EIENDELER 126 591 587 130 189 885

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 165 000 110 000

Overkurs 136 917 907 79 920 000

Sum innskutt egenkapital 137 082 907 80 030 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 541 320	4 550 293
Sum opptjent egenkapital		-10 541 320	-4 550 293
Sum egenkapital	2	126 541 587	75 479 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		54 677 402
Sum annen langsiktig gjeld			54 677 402
Sum langsiktig gjeld		0	54 677 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	28 750
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			4 026
Sum kortsiktig gjeld		50 000	32 776
Sum gjeld		50 000	54 710 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 591 587	130 189 885



Organisasjonsnr: 919 223 189
VERDANE ART INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

Årsregnskap 2023

Verdane Art Invest AS

Org.nr.: 919 223 189



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

RESULTATREGNSKAP

VERDANE ART INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		129 276	126 200
Sum driftskostnader		129 276	126 200
Driftsresultat		-129 276	-126 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	105 701
Annen renteinntekt		4 247	6 111
Annen finansinntekt		910	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	3 491 403	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 375 505	2 445 617
Annen rentekostnad		0	-2 147
Annen finanskostnad		0	412
Resultat av finansposter		-5 861 752	-2 332 070
Resultat før skattekostnad		-5 991 028	-2 458 269
Årsresultat	2	-5 991 028	-2 458 269
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 991 028	2 458 269
Sum overføringer		-5 991 028	-2 458 269

VERDANE ART INVEST AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

BALANSE

VERDANE ART INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	126 510 505	130 001 908
Sum finansielle anleggsmidler		126 510 505	130 001 908
Sum anleggsmidler		126 510 505	130 001 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 082	187 977
Sum omløpsmidler		81 082	187 977
Sum eiendeler		126 591 587	130 189 885

VERDANE ART INVEST AS

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

BALANSE			
VERDANE ART INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		165 000	110 000
Overkurs		136 917 907	79 920 000
Sum innskutt egenkapital		137 082 907	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 541 320	-4 550 293
Sum opptjent egenkapital		-10 541 320	-4 550 293
Sum egenkapital	2	126 541 587	75 479 707
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	54 677 402
Sum annen langsiktig gjeld		0	54 677 402
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 000	28 750
Annen kortsiktig gjeld		0	4 026
Sum kortsiktig gjeld		50 000	32 776
Sum gjeld		50 000	54 710 178
Sum egenkapital og gjeld		126 591 587	130 189 885

21.05.2024

Styret i Verdane Art Invest AS

DocuSigned by:

42BE54E7E68849B
Christian Mengkrogen Melgaard
styreleder

DocuSigned by:

16EB8A307C3CA71
Hanne Ottar
styremedlem



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

Note 1 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Nedskrivning
Conexus AS (selskap)	Drammen	93,36%	130 001 908	126 510 505	3 491 403
Sum			130 001 908	126 510 505	3 491 403
Sum verdipapirer			130 001 908	126 510 505	3 491 403

Selskapet har skrevet ned investering i datterselskap med 3 491 403 i løpet av 2023.

Earn-out - Betingede forpliktelser

Selskapet har i forbindelse med kjøpet av datterselskapet Conexus AS inngått en avtale med potensiell Earn-out med selger. Forpliktelsen er ikke balansført per 31.12.2023, da datterselskapet ikke leverer på de nivåer som fører til at forpliktelsen vil tre i kraft.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	110 000	79 920 000	0	-4 550 293	75 479 707
Årets resultat				-5 991 028	-5 991 028
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	55 000	56 997 907	0		57 052 907
Pr 31.12.2023	165 000	136 917 907	0	-10 541 320	126 541 587

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Verdane Capital X (D) AB	0	15 722 691
Verdane Capital X (E) AB	0	38 954 711
Sum	0	54 677 402

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



DocuSign Envelope ID: D8D78FCE-28B6-4AE0-A214-C48E525D0B55

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 991 028	-2 458 269
Permanente forskjeller	3 491 403	0
Skattepliktig inntekt	-2 499 624	-2 458 269
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 456 528	-4 956 904	2 499 624
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 456 528	4 956 904	-2 499 624
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Verdane Art Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verdane Art Invest AS som viser et underskudd på kr. 5 991 028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. mai 2024
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor