



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 884 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLEB HOLDING AS
Forretningsadresse: Kongsmyrveien 6
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassana Ibrahim Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	6		
Andre driftskostnader	2	407 520	432 365
Sum kostnader		407 520	432 365
Driftsresultat		-407 520	-432 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 355	700 856
Sum finansinntekter		589 355	700 856
Netto finans		589 355	700 856
Ordinært resultat før skattekostnad		181 835	268 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 922	61 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 913	206 741
Årsresultat		141 913	206 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		141 913	206 741
Totalresultat		141 913	206 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		141 913	206 741
Sum overføringer og disponeringer	3	141 913	206 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6	3 888 776	3 693 712
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.l.	6		
Sum varige driftsmidler	6	3 888 776	3 693 712
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	7 905 875	9 048 487
Sum finansielle anleggsmidler		7 905 875	9 048 487
Sum anleggsmidler	7	11 794 651	12 742 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 902	12 902
Sum fordringer		12 902	12 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 089 691	2 022 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 089 691	2 022 058
Sum omløpsmidler		3 102 593	2 034 960
SUM EIENDELER		14 897 244	14 777 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	14 748 835	14 606 922
Sum opptjent egenkapital		14 748 835	14 606 922
Sum egenkapital	3, 4	14 848 835	14 706 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 487	8 487
Betalbar skatt	5	39 922	61 750
Sum kortsiktig gjeld		48 409	70 237
Sum gjeld		48 409	70 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 897 244	14 777 159



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 04063
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i NorLeb Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NorLeb Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 141 913. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 2E6UP-YVVM0-3KFC1-CGYEF-VYQGS-VWA0W



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 20. april 2020
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-04-20 14:44:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2E6UP-YVVM0-3KFC1-CGYEF-YVQGS-VVA0W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019
for
NorLeb Holding AS
(org nr 991 884 475)

Penneo Dokumentnøkkel: H6V0J-QGOAL-5ZDF0-Q10EY-ABZT2-3WV6K



NorLeb Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2019	2018
Andre driftskostnader	2	407 520	432 365
Sum driftskostnader		407 520	432 365
Driftsresultat		-407 520	-432 365
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		589 355	700 856
Resultat av finansposter		589 355	700 856
Ordinært resultat før skattekostnad		181 835	268 491
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 922	61 750
Årets resultat		141 913	206 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		141 913	206 741
Sum overføringer	3	141 913	206 741

Penneo Dokumentfroklet.H6V0J-QGOAL-5ZDF0-Q10EY-ABZT2-3WV6K



NorLeb Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6	3 888 776	3 693 712
Sum varige driftsmidler	6	3 888 776	3 693 712
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	7 905 875	9 048 487
Sum finansielle anleggsmidler		7 905 875	9 048 487
Sum anleggsmidler	7	11 794 651	12 742 199
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 902	12 902
Sum fordringer		12 902	12 902
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 089 691	2 022 058
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		3 089 691	2 022 058
Sum omløpsmidler		3 102 593	2 034 960
SUM EIENDELER		14 897 244	14 777 159

Penneo Dokumentnøkkel: H6V0J-QGOAL-5ZDF0-Q10EY-ABZT2-3WV6K



NorLeb Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	14 748 835	14 606 922
Sum opptjent egenkapital		14 748 835	14 606 922
Sum egenkapital	3, 4	14 848 835	14 706 922
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 487	8 487
Betalbar skatt	5	39 922	61 750
Sum kortsiktig gjeld		48 409	70 237
Sum gjeld		48 409	70 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 897 244	14 777 159

Mathopen, den _____
Styret i NorLeb Holding AS

Hassana Ibrahim Nilsen
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: H6V0J-QGOAL-5ZDF0-Q10EY-ABZT2-3WV6K



NorLeb Holding AS

991 884 475

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 12 500 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 500 eks mva.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2019	100 000	14 606 922	14 706 922
Årets resultat	0	141 913	141 913
Pr. 31.12.2019	100 000	14 748 835	14 848 835



NorLeb Holding AS

991 884 475

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i NorLeb Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aller aksjene gir de samme rettighetene i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2019 var:

Navn	Ordinære aksjer	Eierandel
Hassana Ibrahim Nilsen	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Alle aksjene i selskapet er eiet av daglig/styrets leder.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 922	61 750
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	39 922	61 750
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	181 835	268 491
Permanente forskjeller	-372	-11
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	181 463	268 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 922	61 750
Sum betalbar skatt i balansen	39 922	61 750

Note 6 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	3 693 712	3 693 712
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	195 064	195 064
= Anskaffelseskost 31.12.19	3 888 776	3 888 776
= Bokført verdi 31.12.19	3 888 776	3 888 776

Penneo Dokumentnr: H6V0J-QG0AL-5ZDF0-Q10EY-ABZT2-3WV6K



NorLeb Holding AS

991 884 475

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Garantiforpliktelser, lån

Selskapet har innvilget lån til aksjonær pålydende kr 4 500 000. Rentesatsen er satt til markedsrente og den skal vurderes årlig opp mot markedsrente for tilsvarende personlige lån i selskapets bank. Det er stilt sikkerhet i bolig (første prioritetslån), som etter dagens markedsverdi bør dekke beløpene. Gjenværende lånesaldo pr 31.12.2019 er pålydende kr 3 975 332. Lånet er oppgjort i 2020 i forbindelse med tilleggsutbytte.

Selskapet har innvilget lån til aksjonær pålydende kr 1 000 000. Rentesatsen er satt til markedsrente og den skal vurderes årlig opp mot markedsrente for tilsvarende personlige lån i selskapets bank. Lånet skal være tilbakebetalt innen 2033. Det er stilt sikkerhet i bolig (andre prioritetslån), som etter dagens markedsverdi bør dekke lånebeløpet. Gjenværende lånesaldo pr 31.12.2019 er pålydende kr 835 382. Lånet er oppgjort i 2020 i forbindelse med tilleggsutbytte.

Selskapet har pr 31.12.2019 en kortsiktig fordring på aksjonær pålydende kr 12 902.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hassana Ibrahim Nilsen

Daglig leder

På vegne av: NorLeb Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2678450

IP: 81.167.xxx.xxx

2020-04-17 11:21:25Z



Hassana Ibrahim Nilsen

Styreleder

På vegne av: NorLeb Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2678450

IP: 81.167.xxx.xxx

2020-04-17 11:21:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: H6V0J-QGOAL-52DF0-QI0EY-ABZT2-3WV6K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>