



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 601 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAESS MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 30  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Huuse Øwre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		2 064 373	2 264 556
Annen driftsinntekt		474 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 538 773</b>	<b>2 264 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 530 277	1 628 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	151 800	195 200
Annen driftskostnad	2	784 400	697 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 466 477</b>	<b>2 521 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 927 704</b>	<b>-256 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 652 189	
Mottatt utbytte	4	23 225	2 223 250
Annen renteinntekt		81 184	68 308
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		355 414	
Annen finansinntekt		69 895	4 939
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			95 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 181 908</b>	<b>2 391 535</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		57 359	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 000	
Reverserte nedskrivninger	5		-248 485
Annen rentekostnad		30 688	21 642
Tap ved realisasjon av verdipapirer			21 945
Annen finanskostnad		59 894	70 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 941</b>	<b>-134 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 953 967</b>	<b>2 525 638</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 026 263</b>	<b>2 268 723</b>
Skattekostnad på resultat	6	118 316	-54 357
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		907 947	2 323 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		907 947	2 323 080
Totalresultat		907 947	2 323 080
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		907 947	
Overført fra annen egenkapital			-176 920
Sum overføringer og disponeringer	7	907 947	2 323 080



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 065 167	1 483 567
Kunst	3	124 280	124 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 189 447</b>	<b>1 607 847</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	18 882 350	1 080 748
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og aksjefond	5	50 000	130 000
Andre langsiktige fordringer	8	2 752 940	2 752 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 685 290</b>	<b>3 963 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 874 737</b>	<b>5 571 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			500
Andre kortsiktige fordringer		72 561	306 949
Konsernfordringer		4 652 189	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 724 750</b>	<b>307 449</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	709	307 105
<b>Sum investeringer</b>		<b>709</b>	<b>307 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	2	2 881 040	5 051 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 881 040</b>	<b>5 051 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		7 606 498	5 666 054
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	694 778	694 778
Annen innskutt egenkapital		3 026 416	3 026 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 721 193</b>	<b>3 721 193</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 021 825	3 085 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>24 021 825</b>	<b>3 085 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>27 743 018</b>	<b>6 807 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	186 000	130 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186 000</b>	<b>130 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	628 880	1 216 764
Øvrig langsiktig gjeld	9	512 289	591 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 141 169</b>	<b>1 808 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 327 169</b>	<b>1 938 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 470	52 184
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 028 839	205 720
Utbytte	7		2 000 000
Gjeld til aksjonær		6 972	
Annen kortsiktig gjeld		324 768	234 395



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 411 049	2 492 299
Sum gjeld		2 738 218	4 430 407
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 601 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAESS MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Huuse Øwre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 601 219  
NAESS MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		2 064 373	2 264 556
Annen driftsinntekt		474 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 538 773</b>	<b>2 264 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 530 277	1 628 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	151 800	195 200
Annen driftskostnad	2	784 400	697 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 466 477</b>	<b>2 521 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 927 704</b>	<b>-256 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 652 189	
Mottatt utbytte	4	23 225	2 223 250
Annen renteinntekt		81 184	68 308
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		355 414	
Annen finansinntekt		69 895	4 939
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			95 038
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 181 908</b>	<b>2 391 535</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		57 359	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 000	
Reverserte nedskrivninger	5		-248 485
Annen rentekostnad		30 688	21 642
Tap ved realisasjon av verdipapirer			21 945
Annen finanskostnad		59 894	70 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 941</b>	<b>-134 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 953 967</b>	<b>2 525 638</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad</b>		<b>1 026 263</b>	<b>2 268 723</b>
Skattekostnad på resultat	6	118 316	-54 357
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>



<b>Årsresultat</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		907 947	
Overført fra annen egenkapital			-176 920
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>



Organisasjonsnr: 983 601 219  
NAESS MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	6					
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3	1 065 167	1 483 567
Kunst				3	124 280	124 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>				<b>3</b>	<b>1 189 447</b>	<b>1 607 847</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				4, 5	18 882 350	1 080 748
Lån til foretak i samme konsern				8		
Investeringer i aksjer og aksjefond				5	50 000	130 000
Andre langsiktige fordringer				8	2 752 940	2 752 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>					<b>21 685 290</b>	<b>3 963 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>					<b>22 874 737</b>	<b>5 571 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer						500
Andre kortsiktige fordringer					72 561	306 949
Konsernfordringer					4 652 189	
<b>Sum fordringer</b>					<b>4 724 750</b>	<b>307 449</b>
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer				5	709	307 105
<b>Sum investeringer</b>					<b>709</b>	<b>307 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd				2	2 881 040	5 051 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					<b>2 881 040</b>	<b>5 051 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>					<b>7 606 498</b>	<b>5 666 054</b>
<b>SUM EIENDELER</b>					<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	694 778	694 778
Annen innskutt egenkapital		3 026 416	3 026 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 721 193</b>	<b>3 721 193</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 021 825	3 085 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>24 021 825</b>	<b>3 085 989</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>27 743 018</b>	<b>6 807 182</b>
------------------------	----------	-------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	186 000	130 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>186 000</b>	<b>130 068</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	628 880	1 216 764
Øvrig langsiktig gjeld	9	512 289	591 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 141 169</b>	<b>1 808 040</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 327 169</b>	<b>1 938 108</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		50 470	52 184
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 028 839	205 720
Utbytte	7		2 000 000
Gjeld til aksjonær		6 972	
Annen kortsiktig gjeld		324 768	234 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 411 049</b>	<b>2 492 299</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 738 218</b>	<b>4 430 407</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 983 601 219  
NAESS MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Naess Management AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Naess Management AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Johan Henrik L'orange  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YTSE4-027ME-QEAS2-KHMMO-US2G5-C5B4B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Henrik L Orange

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 04:57:55 UTC



Penneo Dokumentnøkket: YTSE4-O27ME-QEAS2-KHMMO-US2G5-C5BAB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

Naess Management AS

Org.nr.: 983 601 219

Utarbeidet av:  
**VIEW.**  
PROCURATOR



### Naess Management AS

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Honorarinntekter		2 064 373	2 264 556
Annen driftsinntekt		474 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 538 773</b>	<b>2 264 556</b>
Lønnskostnad	2	3 530 277	1 628 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	151 800	195 200
Annen driftskostnad	2	784 400	697 615
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 466 477</b>	<b>2 521 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 927 704</b>	<b>-256 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 652 189	0
Mottatt utbytte	4	23 225	2 223 250
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		355 414	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	95 038
Annen renteinntekt		81 184	68 308
Annen finansinntekt		69 895	4 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 181 908</b>	<b>2 391 535</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		0	21 945
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		57 359	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		80 000	0
Reverserte nedskrivninger	5	0	-248 485
Annen rentekostnad		30 688	21 642
Annen finanskostnad		59 894	70 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 941</b>	<b>-134 104</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 953 967</b>	<b>2 525 638</b>
Resultat før skattekostnad		1 026 263	2 268 723
Skattekostnad på resultat	6	118 316	-54 357
<b>Resultat</b>		<b>907 947</b>	<b>2 323 080</b>



**Naess Management AS**

---

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Årsresultat		<u>907 947</u>	<u>2 323 080</u>

Overføringer

Til ordinært utbytte		0	2 000 000
Til tilleggsutbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		907 947	0
Overført fra annen egenkapital		0	176 920
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<u><b>907 947</b></u>	<u><b>2 323 080</b></u>



### Naess Management AS

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 065 167	1 483 567
Kunst	3	124 280	124 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 189 447</b>	<b>1 607 847</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	18 882 350	1 080 748
Investeringer i aksjer og aksjefond	5	50 000	130 000
Andre langsiktige fordringer	8	2 752 940	2 752 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 685 290</b>	<b>3 963 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 874 737</b>	<b>5 571 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	500
Fordring på selskap i samme konsern		4 652 189	0
Andre kortsiktige fordringer		72 561	306 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 724 750</b>	<b>307 449</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	5	709	307 105
<b>Sum investeringer</b>		<b>709</b>	<b>307 105</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd	2	2 881 040	5 051 500
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>2 881 040</b>	<b>5 051 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 606 498</b>	<b>5 666 054</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>



## Naess Management AS

## Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	694 778	694 778
Overkurs		3 026 416	3 026 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 721 193</b>	<b>3 721 193</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 021 825	3 085 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>24 021 825</b>	<b>3 085 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>27 743 018</b>	<b>6 807 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	186 000	130 068
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186 000</b>	<b>130 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	628 880	1 216 764
Øvrig langsiktig gjeld	9	512 289	591 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 141 169</b>	<b>1 808 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 470	52 184
Skyldig offentlige avgifter		1 028 839	205 720
Avsatt utbytte	7	0	2 000 000
Gjeld til aksjonær		6 972	0
Annen kortsiktig gjeld		324 768	234 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 411 049</b>	<b>2 492 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 738 218</b>	<b>4 430 407</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 481 235</b>	<b>11 237 589</b>

Oslo, 30.06.2023

Styret i Naess Management AS

---

Jan Reinhardt Næss  
Styreleder



## Naess Management AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Grunnleggende prinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Det er avlagt i samsvar med gjeldende aksje- og regnskapslover samt god regnskapsskikk. Der regnskapet er sammendratt i forhold til lovens krav er spesifiseringer gjort i note. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi. Virkelig verdi på disse vil være dagskurs på avslutningstidspunktet. Verdipapirene anses for å inngå i en handelsportefølje når de omsettes på børs eller i annet regulert marked. Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld vurderes til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Renteinntekter/utgifter som er opptjent/påløpt, men ikke forfalt til betaling, er inkludert i resultatregnskapet. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, er det benyttet estimater.

#### Valuta

Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives i henhold til de nedenfor nevnte avskrivningsprinsipper. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Slike nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

**Naess Management AS**

## Noter

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 046 879	1 387 493
Arbeidsgiveravgift	476 146	239 768
Andre ytelser	7 251	1 394
<b>Sum</b>	<b>3 530 277</b>	<b>1 628 655</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

**Bankinnskudd, bundne midler:**

Av selskapets bankinnskudd er kr 721 284 sperret på skattetrekkkonto.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 639 547	2 639 547
+ Tilgang i året		0
- avgang i året	-266 600	-266 600
- akkumulerte avskrivninger avgang	-931 400	-931 400
<b>= Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 441 547</b>	<b>1 441 547</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-252 100	-252 100
<b>=Bokført verdi 31.12</b>	<b>1 189 447</b>	<b>1 189 447</b>
Årets ordinære avskrivninger	151 800	151 800

Økonomisk levetid 3-10 år

**Note 4 Verdipapirer****Datterselskap**

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Mottatt utbytte
Compass Capital AS	100%	9 629 890	18 882 350	0

	Forretningssted	Stemmerett	Andel resultat	Andel EK
Compass Capital AS	Oslo	100%	15 222 423	75 241 342

Naess International AS har i året blitt fusjonert med morselskapet Naess Management AS.



### Naess Management AS

#### Noter

#### Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Sum</b>		<b>310 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Markedsbaserte verdipapirer</b>			
<b>Sum</b>		<b>46 550</b>	<b>709</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>356 550</b>	<b>50 709</b>

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	118 316	-54 357
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>118 316</b>	<b>-54 357</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 026 263	2 268 723
Permanente forskjeller	-204 899	-2 515 801
Endring i midlertidige forskjeller	-306 636	15 915
Anvendelse av fremførbart underskudd	-514 729	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-231 163</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-583 482	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	583 482	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	631 433	200 399	-431 034
Gevinst – og tapskonto	497 584	621 982	124 398
<b>Sum</b>	<b>1 129 017</b>	<b>822 381</b>	<b>-306 636</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-514 729	-514 729
Andre midlertidige forskjeller	0	283 566	283 566
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 129 016</b>	<b>591 218</b>	<b>-537 798</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>248 384</b>	<b>130 068</b>	<b>-118 316</b>



## Naess Management AS

### Noter

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2022	694 778	3 026 416	3 085 989	6 807 182
Årets resultat			907 947	907 947
Avsatt utbytte			0	0
Fusjon datterselskap			20 027 889	20 027 889
Egenkapital 31.12.2022	694 778	3 026 416	24 021 825	27 743 018

#### Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. (1)	2 752 940	2 752 940
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>2 752 940</b>	<b>2 752 940</b>

1) Lånet renteberegnes med normalrentesats for arbeidsforhold som tilsvarer markedsrente. Det er stillet sikkerhet for lånet.

#### Note 9 Langsiktig gjeld og pantesikkerhet

	Valuta	Bokført verdi/restlån
Pantelån (1)	NOK	628 880
Annen langsiktig gjeld (2)	NOK	512 289
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 141 169</b>

(1) Lån på 628 880 løper til 2029 med månedlige betalinger.

(2) Lånet er usikret og gitt fra nærstående til aksjonær. Nedbetales årlig med kr 105 316.