



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 468 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Torvuttaket 82
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Høgfoss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 100 000	2 100 448
Annen driftsinntekt		2 530 200	2 429 752
Sum inntekter		4 630 200	4 530 200
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 280 538	2 286 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	887 800	887 200
Annen driftskostnad	4	298 261	1 510 428
Sum kostnader		3 466 599	4 683 807
Driftsresultat		1 163 601	-153 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	5 000 000
Annen finansinntekt		44	38 022
Sum finansinntekter		2 500 044	5 038 022
Annen finanskostnad		643 612	66 003
Sum finanskostnader		643 612	66 003
Netto finans		1 856 432	4 972 018
Ordinært resultat før skattekostnad		3 020 033	4 818 411
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 446	-65 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 944 587	4 883 441
Årsresultat		2 944 587	4 883 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 944 587	4 883 441
Totalresultat		2 944 587	4 883 441
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		2 944 587	1 883 441
Sum overføringer og disponeringer		2 944 587	4 883 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	19 534 864	20 286 564
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8, 9	1 088 934	1 225 034
Sum varige driftsmidler		20 623 798	21 511 598
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	14 644 728	14 644 728
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		14 644 729	14 644 729
Sum anleggsmidler		35 268 527	36 156 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 625 000	2 500 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	2 500 001	3 090 001
Sum fordringer		5 125 001	5 590 001
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	539 026	94 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 026	94 024
Sum omløpsmidler		5 664 028	5 684 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		40 932 556	41 840 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 428 387	13 483 800
Sum opptjent egenkapital		16 428 387	13 483 800
Sum egenkapital	5	16 528 387	13 583 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	578 415	867 167
Sum avsetninger for forpliktelser		578 415	867 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 201 566	16 364 066
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 203 346	6 293 347
Sum annen langsiktig gjeld		22 404 912	22 657 413
Sum langsiktig gjeld		22 983 327	23 524 580
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		139 075
Leverandørgjeld		5 053	20 156
Betalbar skatt	3	364 198	396 939
Skyldig offentlige avgifter		781 815	737 153
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	269 775	438 650
Sum kortsiktig gjeld		1 420 841	4 731 974
Sum gjeld		24 404 169	28 256 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 932 556	41 840 353



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 14	188 220 613	212 645 032
Annen driftsinntekt	2	606 853	595 240
Sum inntekter		188 827 466	213 240 272
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		469 646	-298 697
Varekostnad		114 968 679	118 854 688
Lønnskostnad	3	54 488 756	59 932 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 842 930	1 820 592
Annen driftskostnad	3	17 887 925	19 908 552
Sum kostnader		189 657 936	200 217 457
Driftsresultat		-830 470	13 022 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		89 662	146 675
Sum finansinntekter		89 662	146 675
Annen finanskostnad	15	1 670 751	1 194 736
Sum finanskostnader		1 670 751	1 194 736
Netto finans		-1 581 088	-1 048 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 411 558	11 974 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-21 489	2 642 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 390 069	9 332 721
Årsresultat		-2 390 069	9 332 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 390 069	9 332 721
Totalresultat		-2 390 069	9 332 721



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-2 390 069	6 332 721
Sum overføringer og disponeringer		-2 390 069	9 332 721



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	59 483	162 954
Goodwill	5		
Sum immaterielle eiendeler		59 483	162 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 13	57 034 886	26 950 317
Maskiner og anlegg	6	1 050 066	1 137 705
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	3 999 365	6 011 582
Sum varige driftsmidler		62 084 316	34 099 605
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	202 620	180 566
Sum finansielle anleggsmidler		202 620	180 566
Sum anleggsmidler		62 346 419	34 443 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	1 810 496	1 637 214
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	25 722 214	47 579 490
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	5 400 348	1 010 398
Sum fordringer		31 122 561	48 589 888
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	12 735 061	6 182 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 735 061	6 182 042



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		45 668 119	56 409 145
SUM EIENDELER		108 014 538	90 852 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 245 612	29 635 681
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		27 245 612	29 635 681
Sum egenkapital	12	27 345 612	29 735 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 126 545	867 168
Sum avsetninger for forpliktelser		1 126 545	867 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9, 13	39 656 917	16 910 939
Øvrig langsiktig gjeld		2 038 588	1 038 589
Sum annen langsiktig gjeld		41 695 505	17 949 528
Sum langsiktig gjeld		42 822 050	18 816 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9, 13		
Leverandørgjeld		19 447 372	17 738 632
Betalbar skatt	4	1 717 858	3 535 475
Skyldig offentlige avgifter		9 055 674	7 853 475
Utbytte			3 000 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	13	7 625 973	10 172 313
Sum kortsiktig gjeld		37 846 877	42 299 894
Sum gjeld		80 668 926	61 116 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 014 538	90 852 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 197351

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 468 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Torvuttaket 82
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Høgfoss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 100 000	2 100 448
Annen driftsinntekt		2 530 200	2 429 752
Sum inntekter		4 630 200	4 530 200
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 280 538	2 286 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	887 800	887 200
Annen driftskostnad	4	298 261	1 510 428
Sum kostnader		3 466 599	4 683 807
Driftsresultat		1 163 601	-153 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	5 000 000
Annen finansinntekt		44	38 022
Sum finansinntekter		2 500 044	5 038 022
Annen finanskostnad		643 612	66 003
Sum finanskostnader		643 612	66 003
Netto finans		1 856 432	4 972 018
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 446	-65 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 944 587	4 883 441
Årsresultat		2 944 587	4 883 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 944 587	4 883 441
Totalresultat		2 944 587	4 883 441
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 944 587	1 883 441
Sum overføringer og disponeringer		2 944 587	4 883 441





Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 8, 9 19 534 864 20 286 564			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 8, 9 1 088 934 1 225 034			
Sum varige driftsmidler 20 623 798 21 511 598			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10 14 644 728 14 644 728			
Lån til foretak i samme konsern 6			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 6			
Andre langsiktige fordringer 1 1			
Sum finansielle anleggsmidler 14 644 729 14 644 729			
Sum anleggsmidler 35 268 527 36 156 327			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 1 2 625 000 2 500 000			
Andre kortsiktige fordringer 1, 6 2 500 001 3 090 001			
Sum fordringer 5 125 001 5 590 001			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 1 1			
Sum investeringer 1 1			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 539 026 94 024			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 539 026 94 024			
Sum omløpsmidler 5 664 028 5 684 026			
SUM EIENDELER 40 932 556 41 840 353			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 428 387	13 483 800
Sum opptjent egenkapital		16 428 387	13 483 800

Sum egenkapital	5	16 528 387	13 583 800
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	578 415	867 167
--------------	---	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		578 415	867 167
--	--	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	9	15 201 566	16 364 066
----------------------	---	------------	------------

Øvrig langsiktig gjeld	6	7 203 346	6 293 347
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		22 404 912	22 657 413
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		22 983 327	23 524 580
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	9		139 075
----------------------	---	--	---------

Leverandørgjeld		5 053	20 156
-----------------	--	-------	--------

Betalbar skatt	3	364 198	396 939
----------------	---	---------	---------

Skyldig offentlige avgifter		781 815	737 153
-----------------------------	--	---------	---------

Utbytte			3 000 000
---------	--	--	-----------

Annen kortsiktig gjeld	6	269 775	438 650
------------------------	---	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 420 841	4 731 974
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		24 404 169	28 256 554
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 932 556	41 840 353
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 14	188 220 613	212 645 032
Annen driftsinntekt	2	606 853	595 240
Sum inntekter		188 827 466	213 240 272
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		469 646	-298 697
Varekostnad		114 968 679	118 854 688
Lønnskostnad	3	54 488 756	59 932 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 842 930	1 820 592
Annen driftskostnad	3	17 887 925	19 908 552
Sum kostnader		189 657 936	200 217 457
Driftsresultat		-830 470	13 022 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		89 662	146 675
Sum finansinntekter		89 662	146 675
Annen finanskostnad	15	1 670 751	1 194 736
Sum finanskostnader		1 670 751	1 194 736
Netto finans		-1 581 088	-1 048 060
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-21 489	2 642 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 390 069	9 332 721
Årsresultat		-2 390 069	9 332 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 390 069	9 332 721
Totalresultat		-2 390 069	9 332 721
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-2 390 069	6 332 721



Sum overføringer og
disponeringer

-2 390 069

9 332 721



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	59 483	162 954
Goodwill	5		
Sum immaterielle eiendeler		59 483	162 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 13	57 034 886	26 950 317
Maskiner og anlegg	6	1 050 066	1 137 705
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	3 999 365	6 011 582
Sum varige driftsmidler		62 084 316	34 099 605
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	202 620	180 566
Sum finansielle anleggsmidler		202 620	180 566
Sum anleggsmidler		62 346 419	34 443 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	1 810 496	1 637 214
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	25 722 214	47 579 490
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	5 400 348	1 010 398
Sum fordringer		31 122 561	48 589 888
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	12 735 061	6 182 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 735 061	6 182 042
Sum omløpsmidler		45 668 119	56 409 145
SUM EIENDELER		108 014 538	90 852 270



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		27 245 612	29 635 681
-------------------	--	------------	------------

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum opptjent egenkapital		27 245 612	29 635 681
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	12	27 345 612	29 735 681
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 126 545	867 168
--------------	---	-----------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		1 126 545	867 168
--	--	------------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	7, 9, 13	39 656 917	16 910 939
----------------------	----------	------------	------------

Øvrig langsiktig gjeld		2 038 588	1 038 589
------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		41 695 505	17 949 528
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		42 822 050	18 816 696
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	7, 9, 13		
----------------------	----------	--	--

Leverandørgjeld		19 447 372	17 738 632
-----------------	--	------------	------------

Betalbar skatt	4	1 717 858	3 535 475
----------------	---	-----------	-----------

Skyldig offentlige avgifter		9 055 674	7 853 475
-----------------------------	--	-----------	-----------

Utbytte			3 000 000
---------	--	--	-----------

Annen kortsiktig gjeld	13	7 625 973	10 172 313
------------------------	----	-----------	------------

Sum kortsiktig gjeld		37 846 877	42 299 894
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		80 668 926	61 116 590
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 014 538	90 852 270
---------------------------------	--	--------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 915 468 225
TRESGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Tresgaard Invest AS

Noter til konsernregnskap 2020

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og gjeldende regnskapsstandarder, og forutsetter fortsatt drift.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital.

Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% - 50%), defineres som tilknyttede selskaper. Dog, konsolideres selskaper der vi har betydelig innflytelse gjennom styrerepresentasjon dersom dette tilsier at selskapet i realiteten har bestemmende innflytelse. Selskaper hvor samme eiergruppering har kontroll men ikke tilhører konsernet konsolideres ikke.

Følgende selskaper inngår i konsernet per 31.12.2020:

Mor- og datterselskaper	Forretningskontor	Eierandel
Tresgaard Invest AS	Oslo	Morselskap
A Hansen Gruppen AS	Oslo	100%
Glomma Pall AS	Fredrikstad	100%
Torvuttaket Eiendom AS	Vestby	100%

Datterselskap Haborn Eiendom AS er fusjonert med morselskap Tresgaard Invest AS.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter oppkjøpet.

Andelen i tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Egenkapitalmetode tilsier at vår andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet, fratrukket avskrivning på merverdier, resultatføres i konsernregnskapet. Verdien av investeringen i balansen reguleres med resultatandelen med fradrag for eventuelt utbytte.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskap blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapet i konsernet elimineres.

Inntekter

Inntekter resultatføres når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.



Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler og er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

• Maskiner og inventar	20,0 %
• Datautstyr	33,3 %
• Bygningsinventar	10,0 %
• Produksjonslokaler	10,0 %
• Tomter	0,0 %

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Varebeholdning

Varebeholdning er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel / skatteforpliktelse er balanseført.

Skatt på avgitt konsernbidrag til datterselskapet og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot betalbar skatt i balansen.



Note 2 Salgsinntekter

Fordeling av inntekter pr. virksomhetsområde. (tall i hele 1 000)

	2019	2020
Entreprenørtjenester	146.998	128.874
Salg av egenproduserte og importerte trevarer	65.100	59.346
Gevinst ved salg av eiendom	0	0
Husleieinntekter mv.	602	606
Gevinst på anleggsmidler	363	0
Forsikring entreprenørprosjekt	0	0
Sum	213.063	188 827

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader(tall i hele 1 000):

	2018	2019
Lønninger	47.299	50 893
Folketrygdavgift	6 887	7 272
Andre ytelser/kostnader	826	830
OTP	816	936
Sum	54 489	59 932

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 86.

Konsernets selskaper plikter å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Tjenstepensjonsordning i tråd med lovens krav er opprettet.

Det er bokført revisjonshonorar med kr. 202.850.-. Dette fordeler seg på 126.400 ordinær revisjon og 76.450 til andre tjenester.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	932.400	
Annen godtgjørelse	4.392	0
Sum	936.792	0

Note 4 Skatter

	2019	2020
(tall i hele 1 000):		
Resultat før skatter	11 974	-99
Permanente forskjeller	180	51
Endring midlertidige forskjeller	3 915	-1 739
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig resultat	16 068	-1 786
Betalbar skatt 22 %	3 535	-393

Negativ betalbar skatt er netto av skatteposisjoner i konsernet. Ett av selskapene har refusjon for underskudd som følge av midlertidige Covid regler. Fordringen er presentert som annen



kortsiktig fordring i balansen. All skyldig betalbar skatt er presentert brutto for konsernet under skyldig betalbar skatt.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	3 535	-393
Endring utsatt skatt	814	415
Sum skatter	2 720	-22

Midlertidige forskjeller:

	31.12.19	31.12.20
Grunnlag	3.110.972	4.850.282
Uts. skatt/skatteford. 22 %	704.214	1.067.062

Forskjellene er fordelt på:

Anleggsmidler	606.085	-137.794
Fordringer	-4.025.119	2.588.486
Fremførbart underskudd	0	0
Gevinst og tapskonto	4.374.490	2.399.590
Anleggskontrakter	2.155.516	4.850.282

Note 5 Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 1/1	2.020.000
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	2.020.000
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31/12	2.020.000
Bokført verdi 31/12	0
Årets avskrivninger	0
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningssatser	20%

Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsmidler	Bygg og tomt
Anskaffelseskost 1/1	11.379.592	27.775.716
Tilgang	424.429	30.836.269
Avgang	2.659.378	0
Samlet anskaffelseskost	9.144.643	0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	4.095.212	1.577.100
Bokført verdi 31/12	5.049.431	57.034.885
Årets avskrivninger	1.091.230	751.700
Avskrivningssatser	14-20%	2-10%



Note 7 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i styring av finansiell risiko.

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som følge av at selskapets gjeld har flytende rente. Låneporteføljen har i dag kun flytende rente.

Utvikling i valutakurser innebærer en viss økonomisk risiko for ett av konsernselskapene. Selskapet har avtaler med kunder og leverandører som begrenser tap eller gevinst til 2,5%. Denne risiko er i hovedsak knyttet til varekjøp i trevare delen av konsernet.

Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom avtaler om kjøp, samt inngåelse av strategiske avtaler med leverandører og andre aktører i markedet.

Note 8 Varer

Varelager er i sin helhet vurdert til anskaffelseskost.

Prosjekter i arbeid-/anleggskontrakter vurderes til opptjent verdi med fortjeneste.

Note 9 Fordringer og gjeld

	2019	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	13.850.000	31.500.000

Konsernets totale avsetning for tap på kundefordringer er kr. 1.100.000.-.

Total avsetning for tap på andre fordringer utgjør kr.559.998.-.

Note 10 Bundne midler

Bundne skattetreksmidler utgjør kr. 1.894.643.-.

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Konsernets aksjekapital er fordelt på 10.000 aksjer, pålydende kr. 10.- pr. aksje.

Aksjene eies av:

Lars Morten Nilsen	6.000 aksjer
Ragnar Høgfoss	4.000 aksjer
Sum	10.000 aksjer

Note 12 Egenkapital

Egenkapital 1/1	29.735.681
Årets resultat	-2.390.069
Egenkapital 31/12	27.345.612



Note 13 Gjeld til finansinstitusjoner

Gjeld til finansinstitusjoner er sikret med pant i følgende eiendeler:

	Bokført verdi
Driftsløsøre, biler:	3.999.365
Eiendom	57.034.886

Se også note 9.

Note 14 Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid utgjør kr. 8.882.230
Herav inntående garanti på kontrakter: 2.155.516

Prosjekter er verdsatt til virkelig verdi, med fortjeneste.

Note 15 Annen finanskostnad

Posten består i:	
Rentekostnader:	1.586.510
Diagio:	84.241
Andre finansielle kostnader:	0



Tresgaard Invest AS

Noter til årsregnskap 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende, med avkortning kr. 559.998.- for forventet tap.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 10.000 aksjer, pålydende kr. 10.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Lars Morten Nilsen	6.000 aksjer
Ragnar Høgfoss	4.000 aksjer
Sum	10.000 aksjer

Note 3 Skatter

	2020	2019
Resultat før skatter	3.020.033	4.818.411
Permanente forskjeller	-2.497.099	-4.937.730
Endring midlertidige forskjeller	1.222.512	1.923.585
Avgitt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig resultat	1.745.446	1.804.266
Betalbar skatt 22%	383.998	396.939
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	383.998	369.939
Endring utsatt skatt	-288.752	-461.969
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum skatter	95.246	-65.030
Midlertidige forskjeller:		
	31.12.20	31.12.19
Grunnlag	2.629.160	3.941.670
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	578.415	867.167



Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2019	2020
Lønninger	1.881.600	1.896.212
Folketrygdavgift	283.199	265.279
Andre ytelser/kostnader	3.268	0
OTP	118.112	119.047
Sum lønnskostnader	1.947.357	2.280.538

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 2.

Selskapet plikter å ha tjenestepensjonsordning for sine ansatte etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Tjenestepensjonsordning i tråd med lovens krav er opprettet.

Det er bokført revisjonshonorar med kr. 53.150.-. Av dette utgjør 23.150.- ordinær lovpålagt revisjon. 30.000.- utgjøres av øvrig teknisk bistand.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	940.800	0
Annen godtgjørelse	4.392	0
Sum	945.192	0

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	13.583.800
Årets resultat	2.924.787
Avsatt utbytte	0
Egenkapital 31/12	16.508.587

Note 6 Mellomværende i konsern og nærstående selskaper

	2020	2019
Kortsiktig gjeld	0	0
Kortsiktige fordringer	2.625.000	0
<i>Kundefordring Glomma Pall AS</i>	<i>2.625.000</i>	<i>0</i>
Langsiktig gjeld	5.164.758	5.254.758
<i>Gjeld A. Hansen Gruppen AS</i>	<i>749.364</i>	<i>1.749.364</i>
<i>Gjeld Glomma Pall AS</i>	<i>3.505.394</i>	<i>3.505.394</i>
<i>Torvuttaket Eiendom AS</i>	<i>910.000</i>	<i>0</i>
Langsiktige fordringer	0	90.000
<i>Fordring Torvuttaket Eiendom AS</i>	<i>0</i>	<i>90.000</i>



3

Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0
Fordring på utbytter datterselskap	2.500.000	3.000.000
Mottatte utbytter	0	5.000.000
Renter	0	0

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne midler med kr. 123.619.-.

Note 8 Varige driftsmidler

	Driftsmidler	Bygg og tomt
Anskaffelseskost 1/1	2.280.134	21.111.964
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Samlet anskaffelseskost	2.280.134	21.111.964
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1.191.200	1.577.100
Bokført verdi 31/12	1.088.934	19.534.864
Årets avskrivninger	136.100	751.700
Avskrivningssatser	14-20%	10%

Selskapet anvender lineære avskrivninger.

Inngående verdier stammer utelukkende fra innfusjonert selskap.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner med kr. 15.201.566.- er sikret med pant i eiendom med bokført verdi kr. 19.534.864 og driftsløsøre kr. 1.088.394.-.

Note 10 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
A Hansen Gruppen AS	Oslo	100%	18.599.523	4.516.852
Glomma Pall AS	Fredrikstad	100%	5.198.633	3.159.865
Torvuttaket Eiendom AS	Vestby	100%	6.998.454	1.772.563



Tresgaard Invest AS

Org nr. 915 468 225

ÅRSBERETNING 2020

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet er å eie aksjer i andre selskaper, investere i og delta i andre selskaper, administrasjon av andre selskaper, konsulenttjenester, konserntjenester, eiendomsinvesteringer, eiendomsdrift, deltagelse i bygge- og anleggsvirksomhet innen bygge bransjen og entreprenørbransjen, og alt som står i naturlig forbindelse med disse virksomhetsområder. Selskapet er morselskap i et konsern bestående av 100 % eide datterselskaper. Selskapets virksomhet drives fra selskapets lokaler i Oslo. Konsernet har virksomhet både innenfor bygg og anleggsbransjen, produksjonsvirksomhet med trevare, samt at det drives eiendomsinvesteringer.

FORHOLD AV SPESIELL BETYDNING

Selskapet har rendyrket sin rolle som morselskap, og drift og salg foregår etter dette i de 100 % eide datterselskaper. Styret er av den oppfatning at både selskapet og konsernet nå er rustet til å møte fremtiden. Tapsrisiko på underliggende investeringer vurderes som svært liten.

Selskapets driftsresultat er negativt, styret peker på at egenkapitalen fremdeles er sterk etter regnskapsåret, og er av den oppfatning at de strategiske og langsiktige beslutninger er forretningsmessig og rasjonelt godt begrunnet. Det negative resultatet på konsernnivå har sitt opphav i stor grad i at begge vesentlige virksomhetsområder må anses influert av den pågående pandemisituasjon.

Egenkapitalen i konsernet er positiv med et vesentlig beløp. I forhold til drift og lønnsomhet har ikke styret identifisert noen spesielle risikoer. Selskapet, og konsernet som sådan vil være moderat konjunkturutsatt, og konkurransesituasjonen i hovedmarkedene anses som håndterbar. Det benyttes ikke finansielle instrumenter for å kontrollere markedsmessige eller finansielle risiko.

Selskapenes, og konsernets generelle finansielle situasjon fremstår som trygg, og det er etablert betryggende sikkerhet for selskapets finansielle engasjementer. Alle engasjementer betjenes i samsvar med betingelser, og det forventes ingen brudd på disse i 2021.



FORTSATT DRIFT OG RETTSVISENDE BILDE

Egenkapitalen både i selskapet og i konsernet er positiv med vesentlig beløp. Både selskapet og konsernet er godt og fornuftig drevet, og styret er av den oppfatning at forutsetning for fortsatt drift er til stede. Etter styrets oppfatning gir selskapets og konsernets resultatregnskap og balanse, samt de tilhørende noter, et rettviseende bilde av selskapets og konsernets utvikling, drift og stilling.

ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Arbeidsmiljøet og likestillingsarbeidet er tilfredsstillende. Det har ikke vært sykefravær av betydning, verken i morselskapet eller konsernet som sådan. Den faktiske situasjonen med tanke på likestilling er at de sentrale formelle verv bekles av menn, dette henger først og fremst sammen med at disse er knyttet til eierskap, en har for øvrig kvinner i viktige funksjoner innenfor regnskap og administrasjon. Herunder er det ikke ansett som nødvendig med spesielle tiltak rettet inn mot denne problematikken.

YTRE MILJØ

Etter styrets oppfatning forurenses ikke virksomheten det ytre miljø, utover det som må påregnes i de næringer en er inne i.

RESULTATDISPONERING/-DEKNING/-FREMFORING

Årets overskudd i morselskapet er på kr. 2.924.787,- og foreslås dekket ved overføring fra annen egenkapital

Årets underskudd i konsernet på kr. 2.390.069,- foreslås overført fra annen egenkapital.

FORHOLD ETTER REGNSKAPSÅRETS UTGANG

Styret kjenner ikke til andre forhold, herunder forhold etter regnskapsårets utgang, som har interesse for bedømmelse av selskapet ut over hva som fremgår av denne beretning, regnskap og noter.

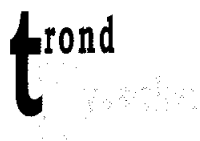
Forholdet til pandemisituasjonen er fremdeles utfordrende, men ikke kritisk for selskapene i konsernet, en kan opprettholde en normal drift, dog med noe mindre vekst og/eller lønnsomhet i hovedmarkedene.

Oslo 30. juni 2021

Tresgaard Invest AS

Lars Morten Nilsen
Styreleder og daglig leder

Ragnar Høgfoss
Styremedlem



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Tresgaard Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tresgaard Invest AS som består av selskapsregnskap som viser et overskudd på kr 2 944 587.-, og konsernregnskap, som viser underskudd på kr. 2 390 069. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

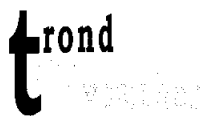
Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

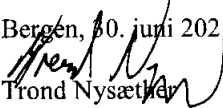
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Bergen, 30. juni 2021

Trond Nysæther
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

TRESGAARD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 100 000	2 100 448
Annen driftsinntekt		2 530 200	2 429 752
Sum driftsinntekter		4 630 200	4 530 200
Lønnskostnad	4	2 280 538	2 286 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	887 800	887 200
Annen driftskostnad	4	298 261	1 510 428
Sum driftskostnader		3 466 599	4 683 807
Driftsresultat		1 163 601	-153 608
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	5 000 000
Annen finansinntekt		44	38 022
Annen finanskostnad		643 612	66 003
Resultat av finansposter		1 856 432	4 972 018
Ordinært resultat før skattekostnad		3 020 033	4 818 411
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 446	-65 030
Ordinært resultat		2 944 587	4 883 441
Årsresultat		2 944 587	4 883 441
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 944 587	1 883 441
Sum overføringer		2 944 587	4 883 441



BALANSE

TRESGAARD INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	19 534 864	20 286 564
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8, 9	1 088 934	1 225 034
Sum varige driftsmidler		20 623 798	21 511 598
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	10	14 644 728	14 644 728
Andre langsiktige fordringer		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		14 644 729	14 644 729
Sum anleggsmidler		35 268 527	36 156 327
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	2 625 000	2 500 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	2 500 001	3 090 001
Sum fordringer		5 125 001	5 590 001
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	539 026	94 024
Sum omløpsmidler		5 664 028	5 684 026
Sum eiendeler		40 932 556	41 840 353



BALANSE

TRESGAARD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 428 387	13 483 800
Sum opptjent egenkapital		16 428 387	13 483 800
Sum egenkapital	5	16 528 387	13 583 800
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	578 415	867 167
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 201 566	16 364 066
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 203 346	6 293 347
Sum annen langsiktig gjeld		22 404 912	22 657 413
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	139 075
Leverandørgjeld		5 053	20 156
Betalbar skatt	3	364 198	396 939
Skyldig offentlige avgifter		781 815	737 153
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	269 775	438 650
Sum kortsiktig gjeld		1 420 841	4 731 974
Sum gjeld		24 404 169	28 256 554
Sum egenkapital og gjeld		40 932 556	41 840 353

Styret i Tresgaard Invest AS

NILSEN LARS MORTEN
styreleder/daglig leder

Ragnar Høgfoss
styremedlem